



OPERA PIA ASILO SAVOIA

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890

ESTRATTO

DAL VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il giorno 27 del mese di settembre dell'anno 2016 in seduta ordinaria come da convocazione prot. n. 2206 del 21 settembre 2016 si riunisce il Consiglio di Amministrazione dell'Ente nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00264 del 7 agosto 2014, pubblicato sul BUR n. 64 del 12 agosto 2014, Supplemento n. 1 ed integrato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00158 del 5 agosto 2016, pubblicato sul BUR n. 66 del 18 agosto 2016, così composto:

| | | PRESENTE | ASSENTE |
|------------------------------|--------------------|-----------------|----------------|
| Massimiliano MONNANNI | Presidente | X | |
| Sebastiano CANNELLA | Consigliere | X | |
| Nadia SALVATORI | Consigliere | X | |
| Silvia SERI | Consigliere | X | |
| Antonio TALONE | Consigliere | | X |

con il seguente voto:

| | FAVOREVOLE | CONTRARIO | ASTENUTO |
|------------------------------|-------------------|------------------|-----------------|
| Massimiliano MONNANNI | X | | |
| Sebastiano CANNELLA | X | | |
| Nadia SALVATORI | X | | |
| Silvia SERI | X | | |
| Antonio TALONE | | | |

Assistito dal Segretario Generale Domenico Giraldi ha adottato la seguente

DELIBERAZIONE N.27 DEL 27 SETTEMBRE 2016

ASSEGNAZIONI DEFINITIVE IN LOCAZIONE DI N. 3 UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITE IN ROMA VIA ISERNIA N. 4 INT 13 - INT. A/B E VIA MONZA N. 12 INT.1

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00264 del 7 agosto 2014, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 64 del 12 agosto 2014 Supplemento n. 1, nonché il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00158 del 5 agosto 2016, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 66 del 18 agosto 2016, con il quale sono stati nominati il Presidente e il Consiglio di Amministrazione dell'Ente;



VISTO il Regolamento per la disciplina delle Locazioni degli immobili di proprietà dell'Opera Pia Asilo Savoia approvato con deliberazione n. 18 del 02 ottobre 2014;

PREMESSO che l'Ente è proprietario, tra l'altro di tre unità immobiliari site in Roma – Via Isernia 4 int.13 - int A/B e Via Monza 12 int.1;

VISTO l'avviso di locazione pubblicato sul sito dell'Ente in data 15 aprile 2016 nonché sul Bur n. 37 del 10 maggio 2016, nonché l'avviso di locazione pubblicato sul sito dell'Ente in data 9 agosto 2016 nonché sul Bur n. 66 del 18 agosto 2016, relativi alla disponibilità in locazione delle unità immobiliari di cui trattasi conformemente a quanto stabilito nel citato Regolamento per la disciplina delle locazioni di cui alla citata Deliberazione n. 18/2014;

DATO ATTO che nei termini previsti per la presentazione delle istanze di locazione dei citati avvisi sono pervenute complessivamente n. 7 istanze;

VISTA la Determinazione n.31 del 19 maggio 2016 nonché la Determinazione n. 47 del 20 settembre 2016 di nomina delle Commissioni Esaminatrici delle istanze di locazione di cui trattasi;

CONSIDERATE le risultanze di cui al verbale n.1 redatto dalla Commissione Esaminatrice delle domande di locazione nominata con Determinazione n. 31 del 19 maggio 2016, nonché al verbale n.1 redatto dalla Commissione Esaminatrice delle domande di locazione nominata con Determinazione n. 47 del 20 settembre 2016, dai quali risulta l'assegnazione provvisoria delle unità immobiliari di cui trattasi come segue:

- Via Isernia 4 int.13 a Aldo Zinanni – al canone mensile di Euro 750,00;
- Via Isernia 4 int. A/B a Gm Strategy Srls - al canone mensile di Euro 701,00;
- Via Monza 12 int.1 a Gm Strategy Srls - al canone mensile di Euro 851,00.

RITENUTO di poter procedere all'assegnazione in locazione delle predette unità immobiliari;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2016;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

SU PROPOSTA del Segretario Generale;

all'unanimità e per quanto in premessa;

DELIBERA

1. di procedere all'assegnazione definitiva in locazione delle seguenti unità immobiliari:

- Via Isernia 4 int.13 a Aldo Zinanni per un canone annuo di € 9.000,00 (€ 750,00 mensili);



- Via Isernia 4 interno A/B a Gm Strategy Srls. per un canone annuo di € 8.412,00 (€ 701,00 mensili);
- Via Monza 12, interno 1 a Gm Strategy Srls – per un canone annuo di € 10.212,00 (€ 851,00 mensili);
- 2. di introitare per quanto di competenza i canoni di locazione relativi all'unità immobiliare di Via Monza, 12 Int. 1 al Cap. 1 art. 1 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- 3. di introitare per quanto di competenza i canoni di locazione relativi alle unità immobiliari di Via Isernia, 4 Intt. A/B e 13 al Cap. 1 art. 2 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- 4. di demandare ai preposti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti l'esecuzione della presente Deliberazione.

| | |
|----------------|----------------------------------|
| Il Presidente | f.to Dott. Massimiliano Monnanni |
| Il Consigliere | f.to Dott. Sebastiano Cannella |
| Il Consigliere | f.to Dott. Nadia Salvatori |
| Il Consigliere | f.to Dott.ssa Silvia Seri |

Il Segretario Generale
f.to Domenico Giraldi

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 28 settembre 2016.

Il Segretario Generale
Domenico Giraldi

