



OPERA PIA ASILO SAVOIA

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 14 Aprile 2016

LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI SITI IN ROMA VIA ISERNIA 4 – APPROVAZIONE DISCIPLINARE TECNICO-PRESTAZIONALE-ECONOMICO – CUP D83D16000070005

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii.

VISTO il Regolamento Organico dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 02 ottobre 2014;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Ente n. 5 del 25 novembre 2014 con il quale lo stesso ha delegato al Segretario Generale l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 22 Comma 1 Lett b) del Regolamento Organico dell'Ente;

PREMESSO:

- Che questo Ente è proprietario di una unità immobiliare sita in Roma Via Isernia 4 int. 13;
- Che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 9 febbraio 2016 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione nell'unità immobiliare sita in Roma Via Isernia, 4 int. 13 ai sensi dell'articolo 15 comma 5 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;
- Che sempre con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 9 febbraio 2016 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 10 del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. e ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i., la Dott.ssa Benedetta Bultrini, nell'ambito dell'intervento per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione di cui trattasi ;
- Che con la citata Deliberazione 5/2016 è stato altresì delegato il Segretario Generale all'adozione di tutti gli atti conseguenti ivi inclusa l'approvazione del Disciplinare Tecnico-Prestazionale-Economico;
- Che con Determinazione n. 5 del 16 febbraio 2016, per le motivazioni ivi esplicitate che si richiamano integralmente nel presente provvedimento, è stata affidata la redazione della Progettazione e l'espletamento della Direzione dei Lavori di cui trattasi all'Arch. Valerio Biagiola
- Che con Determinazione n. 6 del 16 febbraio 2016, per le motivazioni ivi esplicitate che si richiamano integralmente nel presente provvedimento, è stato affidato il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione all'Arch. Valerio Biagiola degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma via Isernia, 4 secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale;



VISTA la Validazione del Progetto rimessa dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 55 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

RITENUTO pertanto, di approvare il Disciplinare Tecnico-Prestazionale-Economico per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma via Isernia, 4 .

VISTO il D. Lgs. 163 del 16 aprile 2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016;

VISTA la legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n.99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

DETERMINA

- Di approvare il Disciplinare Tecnico-Prestazionale-Economico per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma via Isernia, 4, redatto dall'Arch. Valerio Biagiola di cui al seguente Quadro Tecnico Economico che prevede una spesa complessiva di € 47.000,00 così ripartita :

numero	descrizione	importo netto	totale parziale	importo oneri previdenziali	importo iva	totale	percentuale
		€	€	€	€	€	%
I - SOMME PER LAVORI		30.634,61			6.739,61	37.374,22	80%
Lavori							
A	1	importo soggetto a ribasso	15.140,88				79,52%
	2	importo non soggetto a ribasso - oneri sicurezza	757,04				
	3	importo non soggetto a ribasso - costi sicurezza	1.109,90				
	4	importo non soggetto a ribasso - manodopera	13.626,79				
	5	totale		30.634,61			
	6	iva 22%				6.739,61	
	7	Totale					
II - SOMME A DISPOSIZIONE		8.024,94		188,07	1.412,76	9.625,78	20%
Progettazione / Direzione dei Lavori - articoli 33 e 147 del D.P.R. 207/2010							
B	1	onorario - DM 143/2013	3.457,96				9,34%
	2	previdenza 4%			138,32		
	3	totale		3.596,28			
	4	iva 22%				791,18	
	5	Totale					
C Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione - articolo 151 del D.P.R. 207/2010							3,36%



	1	onorario - DM 143/2013	1.243,87					
	2	previdenza 4%			49,75			
	3	totale		1.293,63				
	4	iva 22%				284,60		
	5	Totale						1.578,22
Imprevisti								
D	1	importo - 5%	1.531,73					3,98%
	2	iva 22%				336,98		
	3	Totale					1.868,71	
Responsabile Unico del Procedimento - articolo 92 comma 5 del D.Lgs. 163/2006								
E	1	importo - 2%	612,69					1,30%
	2	Totale				612,69		
Spese Amministrative								
F	1	importo	259,65					0,55%
	2	Totale				259,65		
Spese di Gara / Commissione								
G	1	importo	0,00					0,00%
	2	Totale				0,00		
Contenziosi / Accelerazione / Variazione Prezzi - articolo 133 del D.P.R. 207/2010								
H	1	importo - 3%	919,04					1,96%
	2	Totale				919,04		
TOTALE			38.659,55		188,07	8.152,37	47.000,00	100%

2. Di dare atto che l'intervento in oggetto per un investimento complessivo di € 47.000,00 è finanziato con fondi del Bilancio di Previsione Anno 2016 .
3. Di attivare immediatamente le procedure per l'esecuzione degli interventi secondo quanto stabilito nel Documento Preliminare alla Progettazione .
4. Di confermare l'imputazione della complessiva spesa di € 47.000,00 sul capitolo 8 art. 2 del Bilancio di Previsione dell'Anno 2016 codice C.U.P. **D83D16000070005**.
5. Di rendere la presente determinazione immediatamente eseguibile .

La Determinazione assume il n. 18 delle determinazioni dell'anno 2016.

