



OPERA PIA ASILO SAVOIA

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890

DETERMINAZIONE N. 19 DEL 14 Aprile 2016

LAVORI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI SITI IN ROMA VIA ISERNIA 4 – APPROVAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL’ART. 122 COMMA 7 DEL D.LGS 163 DEL 12 APRILE 2006 E S.M.I.– CUP D83D16000070005 - CIG 6665456C49

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell’Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii.

VISTO il Regolamento Organico dell’Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 02 ottobre 2014;

VISTO il Decreto del Presidente dell’Ente n. 5 del 25 novembre 2014 con il quale lo stesso ha delegato al Segretario Generale l’esercizio delle funzioni di cui all’art. 22 Comma 1 Lett b) del Regolamento Organico dell’Ente;

PREMESSO:

- Che questo Ente è proprietario di una unità immobiliare sita in Roma Via Isernia 4 int. 13;
- Che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 9 febbraio 2016 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione per l’esecuzione degli interventi di Manutenzione nell’unità immobiliare sita in Roma Via Isernia, 4 int. 13 ai sensi dell’articolo 15 comma 5 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;
- Che sempre con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 9 febbraio 2016 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’articolo 10 del D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. e ai sensi dell’articolo 9 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i., la Dott.ssa Benedetta Bultrini, nell’ambito dell’intervento per l’esecuzione degli interventi di Manutenzione di cui trattasi ;
- Che con la citata Deliberazione 5/2016 è stato altresì delegato il Segretario Generale all’adozione di tutti gli atti conseguenti ivi inclusa l’approvazione del Disciplinare Tecnico-Prestazionale-Economico;
- Che con Determinazione n. 5 del 16 febbraio 2016, per le motivazioni ivi esplicitate che si richiamano integralmente nel presente provvedimento, è stata affidata la redazione della Progettazione e l’espletamento della Direzione dei Lavori di cui trattasi all’Arch. Valerio Biagiola
- Che con Determinazione n. 6 del 16 febbraio 2016, per le motivazioni ivi esplicitate che si richiamano integralmente nel presente provvedimento, è stato affidato il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione all’Arch. Valerio Biagiola degli interventi di Manutenzione



dell'unità immobiliare sita in Roma via Isernia, 4 secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale;

VISTA la Validazione del Progetto rimessa dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'articolo 55 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

VISTO che con Determinazione n. 18 del 14 aprile 2016 è stato approvato il Progetto per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma via Isernia, 4, redatto dall'Arch. Valerio Biagiola per un investimento complessivo di € 47.000,00;

DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare di cui trattasi;

DATO ATTO altresì che il Responsabile Unico del Procedimento ha redatto lo schema della Lettera di Invito ;

RITENUTO pertanto, di approvare la procedura di gara per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma via Isernia, 4 .

VISTO il D. Lgs. 163 del 16 aprile 2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2016;

VISTA la legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n.99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

DETERMINA

1. Di attivare le procedure a contrarre per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma via Isernia, 4 ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. .
2. Di stabilire per la seguente procedura :
 - di affidare solo i lavori di esecuzione ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ;
 - di applicare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 122 comma 7 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ;
 - di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare con sorteggio desunti dall'elenco dei fornitori costituito presso questa Stazione Appaltante;



- di stipulare il contratto a corpo ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ;
 - di aggiudicare l'appalto con il criterio del massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. .
3. Di approvare lo schema di Lettera di Invito redatta dal Responsabile Unico del Procedimento.
 4. Di dare atto che l'intervento in oggetto per un investimento complessivo di € 47.000,00 è finanziato con fondi del Bilancio di Previsione Anno 2016 .
 5. Di rendere la presente determinazione immediatamente eseguibile .

La Determinazione assume il n. 19 delle determinazioni dell'anno **2016**.



IL SEGRETARIO GENERALE
Domenico Giraldi