



OPERA PIA ASILO SAVOIA

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890

DETERMINAZIONE N. 58 DEL 17 NOVEMBRE 2016

CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE AL GEOM. ENRICO MARIA DI FIORE PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA ASSEVERATA COMPLESSA RELATIVA AL GIUDIZIO MOTIVATO DELLA SICUREZZA STRUTTURALE IN ESERCIZIO STATICO E SISMORESISTENTE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITO IN ROMA, VIA MONZA N. 2 – CIG 6874228865

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii;

VISTO il Regolamento Organico dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 2 ottobre 2014;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Ente n. 5 del 25 novembre 2014 con il quale lo stesso ha delegato al Segretario Generale l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 22 Comma 1 Lett. b) del Regolamento Organico dell'Ente;

PREMESSO che:

- l'Ente è proprietario, tra l'altro, di un immobile sito in Roma Via Monza n. 2 attualmente in uso alla ASL ROMA 2;
- Con nota acquisita in atti al prot. n. 2541 del 3 novembre 2016, la ASL ROMA 2 – U.O.C. Lavori Pubblici e Investimenti, a seguito dei recenti fenomeni sismici, ha richiesto all'Ente l'effettuazione urgente di opportuni controlli e verifiche relativamente alla sicurezza statica nonché la valutazione degli eventuali danni riportati dalla struttura dell'immobile di cui trattasi;

DATO ATTO che si rende pertanto opportuno e necessario procedere alla redazione di una perizia giurata complessa circa lo stato attuale della sicurezza strutturale dell'edificio di cui trattasi come richiesto dalla citata ASL;

DATO ATTO altresì che occorre individuare un professionista esterno qualificato abilitato ed idoneo a dedicarsi all'espletamento dell'attività di cui al presente provvedimento, di cui l'Ente è carente in organico così come definito nell'organigramma e dotazione organica;

CONSIDERATO che per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi, sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovate;

ESAMINATO il Curriculum Professionale del Dott. Geom. Enrico Maria di Fiore iscritto all'Albo Professionale dell'Ente, con studio in Roma, Via della Polveriera, 38, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri al numero 22416;



VISTO il preventivo di spesa trasmesso dal suddetto professionista, acquisito in atti al prot. n. 2634/2016, per le attività di redazione di una perizia asseverata complessa relativa al giudizio motivato della sicurezza strutturale in esercizio statico e sismoresistente dell'edificio sito in Roma Via Monza n. 2 ;

PRESO ATTO che il dettaglio delle attività da realizzarsi nell'espletamento dell'incarico di cui trattasi risulta essere il seguente:

- sopralluoghi per la puntuale ispezione visiva di tutte le murature;
- rilievo grafico e fotografico dei quadri fessurativi locali riscontrati durante i sopralluoghi;
- restituzione dei quadri fessurativi rilevati;
- dove e se necessario scarificazione di fasce di intonaco per una ispezione diretta della tessitura dei pannelli murari e delle ammosature;
- redazione di una perizia giurata con allegati grafici.

PRESO ATTO altresì che il citato preventivo di spesa prevede un onorario onnicomprensivo di Euro 3.900,00 oltre Cassa ed Iva di Legge e che nel caso in cui si rendano necessarie localmente uno o più indagini maggiormente approfondite di tipo minimamente invasivo, l'onorario viene quantificato in Euro 6.000,00 oltre Cassa ed Iva di Legge, comprensivo anche di tutti gli ulteriori costi collegati alle nuove indagini ivi incluso il costo della eventuale manodopera per l'assistenza edile;

DATO ATTO che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per le attività di cui al presente atto ad un soggetto esterno, previa verifica dei requisiti posseduti ed idoneità rispetto all'incarico da assumere, ai sensi dell'art. 61 del Regolamento Organico dell'Ente Approvato con Deliberazione n. 19/2014;

RITENUTO di poter procedere all'affidamento dell'incarico professionale al Geom. Enrico Maria di Fiore con studio in Roma, Via della Polveriera n. 38, P.Iva 06976521002, C.F. DFRNCM72C14H510A per le attività di redazione di una perizia asseverata complessa relativa al giudizio motivato della sicurezza strutturale in esercizio statico e sismoresistente dell'edificio sito in Roma Via Monza n. 2 , per un onorario onnicomprensivo massimo, come in narrativa argomentato di Euro 6.000,00 oltre Cassa ed Iva di Legge;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;

VISTO l'art. 61 del Regolamento Organico dell'Ente Approvato con Deliberazione n. 19/2014

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA



1. di procedere all'affidamento dell'incarico professionale al Geom. Enrico Maria di Fiore con studio in Roma, Via della Polveriera n. 38, P.Iva 06976521002, C.F. DFRNCM72C14H510A per le attività di redazione di una perizia asseverata complessa relativa al giudizio motivato della sicurezza strutturale in esercizio statico e sismoresistente dell'edificio sito in Roma Via Monza n. 2 , per un onorario onnicomprensivo massimo, come in narrativa argomentato di Euro 6.000,00 oltre Cassa ed Iva di Legge;
2. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 7.612,80 Cassa ed Iva di Legge incluse al Cap. 5 art. 3 del Bilancio per l'esercizio finanziario in corso che presenta adeguata disponibilità;
3. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente determinazione.

La Determinazione assume il n. 58 delle determinazioni dell'anno **2016**.

IL SEGRETARIO GENERALE

Domenico Giraldi

