



## **OPERA PIA ASILO SAVOIA**

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza

*Legge 6972 del 17 luglio 1890*

### **DETERMINAZIONE N. 65 DEL 01 DICEMBRE 2016**

#### **APPROVAZIONE ADDENDUM AL CONTRATTO DI LOCAZIONE DI UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITA IN ROMA VIA ISERNIA, 4 INT. 1**

#### **IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTO** lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento Organico dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 02 ottobre 2014;

**VISTO** il Regolamento per la disciplina delle locazioni dell'Opera Pia Asilo Savoia approvato con Deliberazione n.18 del 2 ottobre 2014;

#### **PREMESSO:**

- che l'Ente è proprietario, tra l'altro, di una unità immobiliare sita in Roma, Via Isernia, 4 Int. 1, attualmente locata in virtù di contratto stipulato in data 30 ottobre 2015, con scadenza del secondo quadriennio di locazione al 31 ottobre 2023;
- che in data 01 dicembre 2016 è stata trasmessa all'Ente idonea richiesta di modifica dell'autorizzazione già concessa al locatario per l'esercizio di attività ex art. 1 della L. 431/1998 secondo la mutata normativa vigente;

**CONSIDERATO** che tale richiesta di modifica non comporta alcuna ulteriore variazione in ordine alla quantificazione del canone di locazione già oggetto delle vigenti clausole contrattuali;

**RITENUTO** di poter procedere, per le motivazioni in narrativa argomentate, alla stipula di un addendum al contratto di locazione attualmente vigente per l'immobile di Via Isernia, 4 int. 1 che preveda a parziale modifica di quanto già concesso, una autorizzazione per l'esercizio di attività ex art. 1 della L. 431/1998 secondo la mutata normativa vigente;



**VISTA** la bozza di addendum al contratto di locazione predisposta dai competenti Uffici dell'Ente e conservata in atti;

**VISTA** la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per i motivi esposti in narrativa

### **DETERMINA**

- 1) Di poter procedere, per le motivazioni in narrativa argomentate, alla stipula di un addendum al contratto di locazione attualmente vigente per l'immobile di Via Isernia, 4 int. 1 che preveda a parziale modifica di quanto già concesso, una autorizzazione per l'esercizio di attività ex art. 1 della L. 431/1998 secondo la mutata normativa vigente;
- 2) di approvare la bozza di addendum al contratto di locazione predisposta dai competenti Uffici dell'Ente e conservata in atti;
- 3) di dare mandato agli Uffici dell'Ente di predisporre gli atti necessari alla esecuzione della presente determinazione.

La Determinazione assume il n. 64 delle Determinazioni dell'anno 2016.



**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Domenico Giraldi*