



OPERA PIA ASILO SAVOIA

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890

DETERMINAZIONE N. 21 DEL 08 MARZO 2017

LAVORI PER SOMMA URGENZA PER INFILTRAZIONI DI ACQUA AL BAGNO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITO AL CIVICO 4 – INTERNO 6 DI VIA ISERNIA IN ROMA – CIG: 700630274F

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii.

VISTO il Regolamento Organico dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 02 ottobre 2014;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Ente n. 5 del 25 novembre 2014 con il quale lo stesso ha delegato al Segretario Generale l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 22 Comma 1 Lett. b) del Regolamento Organico dell'Ente;

PREMESSO CHE:

- questo Ente è proprietario, tra l'altro, dell'immobile sito in Roma in Via Isernia n. 4;
- in data 6 marzo 2017 l'inquilina dell'unità immobiliare sita all' int.6 di via Isernia n. 4 ha, con propria nota acquisita in atti al protocollo n. 405 in pari data, segnalato un problema di vistose infiltrazioni di acqua nel proprio bagno;
- in data 7 marzo 2017 si è proceduto ad un sopralluogo presso l'immobile di Via Isernia n. 4 – interno 6, constatando che il problema lamentato si è presentato in corrispondenza di un innesto tra due tubature della relativa colonna esterna di scarico;

DATO ATTO che si rende improcrastinabile e necessario attivare immediatamente le azioni indispensabili di somma urgenza al fine di procedere alla riparazione del danno in essere;

PRESO ATTO che occorre individuare, vista l'urgenza, idonea Ditta per eseguire i lavori sopra descritti;

VISTO il preventivo di spesa inviato dalla Ditta Remo Santini acquisito in atti al protocollo n. 417 del 7 marzo 2017, per la demolizione di una porzione di muratura lato balcone, sigillatura dell'innesto tubi del discendente, ripristino della muratura e successiva tinteggiatura della parete esterna interessata dal lavoro e del locale bagno, per onnicomprensivi Euro 1.250,00 oltre iva di Legge;

DATO ATTO che l'importo dell'intervento è inferiore ad Euro 40.000,00 e che pertanto è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per le attività di cui al presente atto, ad un soggetto esterno, previa verifica dei requisiti posseduti ed idoneità rispetto all'incarico da assumere, ai sensi dell'art. 9 e ss. del Regolamento Lavori, Servizi e Forniture in economia dell'Ente Approvato con Deliberazione n. 16/2014, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;



RITENUTO pertanto, di affidare l'incarico per l'esecuzione dei lavori di demolizione di una porzione di muratura lato balcone, sigillatura dell'innesto tubi del discendente, ripristino della muratura e successiva tinteggiatura della parete esterna interessata dal lavoro e del locale bagno dell'unità immobiliare sita in Roma, Via Isernia n. 4 Int. 6, alla Ditta Remo Santini, con sede in Roma – Via di Portonaccio, 83, C.F. SNTRME38B10H501L e P.IVA 01411050584 per l'importo di Euro 1.250,00 oltre Iva di Legge;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50;

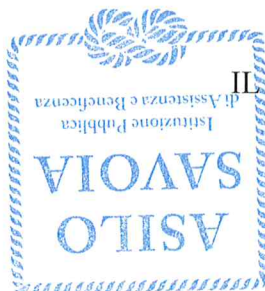
VISTO l'art. 9 e ss. del Regolamento Lavori, Servizi e Forniture in economia dell'Ente Approvato con Deliberazione n. 16/2014

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA

1. di attivare le procedure per l'affidamento dei lavori di somma urgenza per infiltrazioni di acqua al bagno dell'unità abitativa sita al civico 4 di Via Isernia interno 6 in Roma;
2. di affidare l'incarico per l'esecuzione dei lavori di demolizione di una porzione di muratura lato balcone, sigillatura dell'innesto tubi del discendente, ripristino della muratura e successiva tinteggiatura della parete esterna interessata dal lavoro e del locale bagno dell'unità immobiliare sita in Roma, Via Isernia n. 4 Int. 6, alla Ditta Remo Santini, con sede in Roma – Via di Portonaccio, 83, C.F. SNTRME38B10H501L e P.IVA 01411050584 per l'importo di Euro 1.250,00 oltre Iva di Legge per le motivazioni in narrativa argomentate;
3. di impegnare la complessiva spesa di € 1.525,00 sul capitolo 2 art. 1 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso che presenta adeguata disponibilità.

La Determinazione assume il n. 21 delle determinazioni dell'anno **2017**.



IL SEGRETARIO GENERALE

Domenico Giraldi