



OPERA PIA ASILO SAVOIA

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890

DETERMINAZIONE N. 70 DEL 6 OTTOBRE 2017

OGGETTO: FORNITURA E POSA IN OPERA PER LA CONTABILIZZAZIONE DEI COSTI DI RISCALDAMENTO PRESO L'UNITA' IMMOBILIARE DI VIA ISERNIA 4, DI PROPRIETA' DELL'ENTE – C.I.G. 7228538A41

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii.

VISTO il Regolamento Organico dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 02 ottobre 2014;

PREMESSO:

- che il D. Lgs. 102/2014 del 19 luglio 2014 obbliga che tutti gli impianti termici condominiali siano dotati di sistema di contabilizzazione del calore obbligatoriamente entro il 30 giugno 2017 e impone che il criterio della ripartizione dei costi sia eseguito in conformità alla norma UNI 10200/2015;
- che l'Ente è proprietario di una unità immobiliare sita in Roma in Via Isernia n. 4, nella quale sono ubicati n. 24 appartamenti;

DATO ATTO che gli Uffici dell'Ente hanno proceduto ad esperire le necessarie verifiche preventive sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione che hanno dato esito negativo considerata la specificità richiesta per la fornitura di che trattasi;

PRESO ATTO che si è proceduto ad invitare a presentare idoneo preventivo di spesa per la contabilizzazione dei costi di riscaldamento presso l'unità immobiliare di Via Isernia n. 4 le seguenti ditte:

- Prot. n. 789 del 04 maggio 2017 – Cecchini S.r.l.;
- Prot. n. 891 del 18 maggio 2017 – Techem S.r.l.;
- Prot. n. 891 del 18 maggio 2017 – Multienergy&Service S.r.l.;

CONSIDERATO che sono regolarmente pervenuti i seguenti preventivi di spesa:

- Prot. n. 818 del 09 maggio 2017 – Cecchini S.r.l.;
- Prot. n. 907 del 19 maggio 2017 – Techem S.r.l.;
- Prot. n. 914 del 22 maggio 2017 – Multienergy&Service S.r.l.;



DATO ATTO che l'importo dell'intervento è inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per le attività di cui al presente atto, ai sensi dell'art. 9 e ss. del Regolamento Lavori, Servizi e Forniture in economia dell'Ente Approvato con Deliberazione n. 16/2014, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

RITENUTO di affidare la fornitura e posa in opera per la contabilizzazione dei costi di riscaldamento presso l'unità immobiliare di Via Isernia n. 4, alla società che ha presentato la migliore offerta, ovvero la Multienergy&Service S.r.l., con sede in Roma – Via Monte Scalambra n. 22 – C.F./P.IVA 08887711003 – C.C.I.A.A. 1124399 al costo onnicomprensivo di Euro 9.680,00 oltre IVA di Legge;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2017;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di affidare la fornitura e posa in opera per la contabilizzazione dei costi di riscaldamento presso l'unità immobiliare di Via Isernia n. 4, alla società che ha presentato la migliore offerta, ovvero la Multienergy&Service S.r.l., con sede in Roma – Via Monte Scalambra n. 22 – C.F./P.IVA 08887711003 – C.C.I.A.A. 1124399 al costo onnicomprensivo di Euro 9.680,00 oltre IVA di Legge;
2. di impegnare al Capitolo 7 art. 2 del Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario che presenta adeguata disponibilità finanziaria, la somma di Euro 11.809,60 IVA di Legge inclusa.
3. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 70 delle determinazioni dell'anno **2017**.



IL SEGRETARIO GENERALE

Domenico Giraldi