



## **OPERA PIA ASILO SAVOIA**

**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**  
*Legge 6972 del 17 luglio 1890*

### **DETERMINAZIONE N. 79 DEL 2 NOVEMBRE 2017**

#### **ASSEGNAZIONE DEFINITIVA IN LOCAZIONE DI N. 1 UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITA IN ROMA VIA ISERNIA N. 4 INT 15**

#### **IL SEGRETARIO GENERALE**

**VISTO** lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Regolamento Organico dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 02 ottobre 2014;

**VISTO** il Regolamento per la disciplina delle Locazioni degli immobili di proprietà dell'Opera Pia Asilo Savoia approvato con deliberazione n. 18 del 02 ottobre 2014;

**PREMESSO** che l'Ente è proprietario, tra l'altro di una unità immobiliare sita in Roma – Via Isernia 4 int.15;

**VISTO** l'avviso di locazione pubblicato sul sito dell'Ente nonché sul Bur n. 57 Supplemento n. 2 del 18/07/2017, relativo alla disponibilità in locazione dell'unità immobiliare di cui trattasi conformemente a quanto stabilito nel citato Regolamento per la disciplina delle locazioni di cui alla citata Deliberazione n. 18/2014;

**DATO ATTO** che nei termini previsti per la presentazione delle istanze di locazione del citato avviso sono pervenute complessivamente n. 2 istanze di partecipazione;

**VISTA** la Determinazione n.58 del 4 settembre 2017 di nomina della Commissione Esaminatrice interna per la valutazione delle istanze di locazione di cui trattasi;

**CONSIDERATE** le risultanze di cui al verbale redatto dalla Commissione Esaminatrice delle domande di locazione nominata con Determinazione n. 58/2017, dal quale risulta l'assegnazione provvisoria dell'unità immobiliare di cui trattasi alla Maison Dis Srls – al canone mensile di Euro 865,00 in aumento rispetto alla base d'asta fissata dal citato avviso di locazione pari ad Euro 700,00 mensili;

**PRESO ATTO** delle verifiche effettuate dagli Uffici dell'Ente in ordine alla capacità finanziaria del soggetto risultante assegnatario provvisorio dell'unità immobiliare di cui trattasi;

**RITENUTO** di poter procedere alla definitiva assegnazione in locazione della predetta unità immobiliare;

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2017;

**VISTA** la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per quanto in premesse;



## DETERMINA

1. di procedere all'assegnazione definitiva in locazione dell'unità immobiliare di proprietà dell'Ente sita in Roma Via Isernia, 4 Int. 15 alla Maison Dis Srls – al canone mensile di Euro 865,00 in aumento rispetto alla base d'asta fissata dal citato avviso di locazione pari ad Euro 700,00 mensili;
2. di introitare per quanto di competenza i relativi canoni di locazione al Cap. 1 art. 2 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
3. Di demandare ai preposti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione;

La Determinazione assume il n. 79 delle determinazioni dell'anno 2017

Il Segretario Generale

Domenico Giraldi

