



## OPERA PIA ASILO SAVOIA

Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza  
*Legge 6972 del 17 luglio 1890*

### DETERMINAZIONE N. 07 DEL 29 GENNAIO 2018

**CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO TECNICO  
ALL'ATTIVITA' DEL RUP CUP D82F18000030005 – CIG 7366765EC7**

#### IL SEGRETARIO GENERALE

**VISTO** lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss. mm. ii;

**VISTO** il Regolamento Organico dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 02 ottobre 2014;

**VISTO** il Decreto del Presidente dell'Ente n. 5 del 25 novembre 2014 con il quale lo stesso ha delegato al Segretario Generale l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 22 Comma 1 Lett b) del Regolamento Organico dell'Ente;

**VISTE** le linee di indirizzo programmatiche per la ripresa e lo sviluppo delle attività socio-educative-assistenziali previste dallo Statuto adottate dal Consiglio di Amministrazione con propria deliberazione n. 2 del 3 febbraio 2015;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (c.d. Nuovo Codice Appalti), Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/21/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessioni e degli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori dei settori dell'acqua dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la Deliberazione dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016 "Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni»;

**VISTE** le Linee Guida per il risanamento economico della struttura conformemente agli obiettivi programmatici dell'istituto approvate dal Consiglio di Amministrazione;

#### **PREMESSO:**

- **CHE** questo Ente è proprietario, tra l'altro di un immobile sito in Roma Via Isernia 4;
- **CHE** con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 28 marzo 2017 si è proceduto:
  - a. ad approvare il Documento Preliminare alla Progettazione, per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma Via Isernia,4 ai sensi dell'ex articolo



15 comma 5 del D.P.R.207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. per un investimento complessivo di € 148.893,74 finanziato con fondi del Bilancio di Previsione Anno 2017;

- b. a nominare Responsabile Unico del Procedimento Amministrativo ai sensi dell'articolo 31 comma 1 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. individuato nella Dott.ssa Benedetta Bultrini funzionario dell'Ente;
- c. a demandare al Segretario Generale l'adozione di tutti i successivi provvedimenti di conferimento degli incarichi professionali necessari all'attuazione dell'intervento ivi inclusa la nomina della figura tecnica di supporto al Responsabile Unico del Procedimento Amministrativo, secondo quanto disposto dalla Deliberazione dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016, nonché dell'approvazione della progettazione esecutiva propedeutica all'adozione delle procedure di gara previste dalla vigente normativa; nonché l'adozione dei successivi atti necessari all'esperimento delle precipe procedure di gara previste dalla vigente normativa in materia di contratti pubblici;

**DATO ATTO** che si rende necessario attivare immediatamente le azioni indispensabili per poter procedere all'esecuzione degli interventi di manutenzione dell'immobile sito in Roma Via Isernia,4;

**DATO ATTO** che appare necessario costituire la struttura di supporto tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della Deliberazione dell'Anac n.1096 del 26/10/2016 per attivare l'esecuzione degli interventi di manutenzione dell'unità immobiliare di cui trattasi,

**PRESO ATTO** che l'Ente è carente in organico, così come definito nell'organigramma e dotazione organica, di personale tecnico qualificato abilitato e idoneo a dedicarsi all'espletamento dell'attività di cui in oggetto e allo svolgimento delle relative mansioni;

**DATO ATTO** che l'Ente con le note di seguito indicate ha proceduto a richiedere l'eventuale indicazione di dipendenti pubblici con adeguate professionalità da nominare quale supporto tecnico al R.U.P. per la procedura di cui trattasi e nello specifico:

- con nota prot. n. 864 del 15 maggio 2017 alla Regione Lazio – Direzione Regionale, Affari Istituzionali, personale e sistemi informativi;
- con nota prot. n. 865 del 15 maggio 2017 alla Città metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento I – Risorse Umane e Qualità dei Servizi;

**ATTESO** che le sopracitate note non hanno prodotto alcuna indicazione circa eventuali dipendenti pubblici disponibili all'assolvimento dell'incarico di che trattasi;

**ESAMINATO** il Curriculum dell'Architetto Francesco Di Blasi iscritto all'ordine degli Architetti di Roma con il numero 5935 e dipendente dell'INAIL – direzione Regionale Lazio, conservato in atti che attesta la comprovata esperienza specifica nella materia di cui trattasi;

**ATTESO** che il Documento Preliminare alla Progettazione, approvato con la citata Deliberazione n. 08/2017 fissa il compenso spettante alla struttura di supporto del RUP in ossequio a quanto previsto dall'art. 31 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 come segue:



Supporto al Responsabile Unico del Procedimento - articolo 31 comma 11 del D.Lgs. 50/2016						
F	1	importo	4.715,68			3,17
	2	Totale			4.715,68	

**DATO ATTO** che il compenso relativo all'incarico in parola è inferiore ad Euro 40.000,00 e che pertanto è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per le attività di cui al presente atto, ad un soggetto esterno, previa verifica dei requisiti posseduti ed idoneità rispetto all'incarico da assumere, ai sensi dell'art. 61 del Regolamento Organico dell'Ente Approvato con Deliberazione n. 19/2014, nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**RITENUTO** pertanto di poter procedere alla nomina dell'Architetto Francesco Di Blasi, C.F. DBLFNC55C28H501Z iscritto all'Albo degli Architetti di Roma con il numero 5935, quale membro unico della struttura di supporto tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento, afferente l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma Via Isernia,4 di cui al Documento Preliminare alla Progettazione approvato con Deliberazione n. 08/2017, previa acquisizione della necessaria autorizzazione a svolgere l'incarico di che trattasi rilasciata dall' Ente Pubblico di appartenenza ai sensi dell'art. 53 comma 8 del Dlgs 165/2001;

**VISTA** la bozza di Disciplinare di Incarico Professionale di supporto tecnico all'attività del RUP allegato al presente Provvedimento a formarne parte integrale e sostanziale;

**VISTO** il D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016

**VISTO** l'art. 61 del Regolamento Organico dell'Ente approvato con Deliberazione n. 19/2014;

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018;

**VISTA** la legge 17 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il R.D. 5 febbraio 1891 n.99;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per quanto in premesse

### **DETERMINA**

1. di costituire la struttura di supporto tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi della Deliberazione dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016. per attivare l'esecuzione degli interventi di manutenzione dell'unità immobiliare di Via Isernia, 4 come in narrativa argomentato.
2. di nominare l'Architetto Francesco Di Blasi, C.F. DBLFNC55C28H501Z iscritto all'Albo degli Architetti di Roma con il numero 5935, membro unico della struttura di supporto tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento, afferente l'esecuzione degli interventi di



Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma Via Isernia,4 di cui al Documento Preliminare alla Progettazione approvato con Deliberazione n. 08/2017, previa acquisizione della necessaria autorizzazione a svolgere l'incarico di che trattasi rilasciata dall' Ente Pubblico di appartenenza ai sensi dell'art. 53 comma 8 del Dlgs 165/2001.

3. Di approvare lo schema di Disciplinare di Incarico Professionale allegato a presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.
4. Di dare atto che il presente incarico avrà la durata massima di anni 1 dal momento della stipula del Disciplinare di incarico di cui sopra.
5. Di fissare il compenso alla struttura tecnica di supporto al R.U.P. secondo quanto previsto dal Quadro Tecnico Economico contenuto nel Documento Preliminare alla Progettazione dell'intervento di cui trattasi in onnicomprensivi Euro 4.715,68;
6. Di dare atto che le spese per l'attività in oggetto sono ricomprese nel Quadro Tecnico Economico dell'intervento in parola e finanziate con fondi di Bilancio di Previsione per l'Esercizio 2018;
7. Di impegnare la complessiva spesa di € 4.715,68 sul capitolo 8 art. 2 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso che presenta adeguata disponibilità;
8. Di dare atto che la somma complessivamente impegnata di € 4.715,68 a favore del professionista individuato sarà perfezionata con la sottoscrizione del Disciplinare di Incarico Professionale previa acquisizione delle verifiche previste dalla vigente normativa nonché della necessaria autorizzazione a svolgere l'incarico di che trattasi rilasciata dall' Ente Pubblico di appartenenza ai sensi dell'art. 53 comma 8 del Dlgs 165/2001;
9. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione;
10. di dare mandato ai competenti uffici di provvedere a tutti gli adempimenti necessari e propedeutici l'esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 07 delle Determinazioni dell'anno **2018**.





REALIZZAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN

ROMA VIA ISERNIA 4

Disciplinare di Incarico Professionale di supporto tecnico

all'attività del Responsabile Unico del Procedimento

*Repubblica Italiana*

L'anno duemiladiciotto addì .... del mese di .... in Roma e nella sede dell'Ipab  
Opera Pia Asilo Savoia si sono costituiti : --

**da una parte** : Domenico Giraldi , nato a Antrodoco il 03 dicembre 1952 , che  
dichiara di intervenire in questo atto nella qualità di Segretario Generale dell'Opera  
Pia Asilo Savoia autorizzato alla sottoscrizione del presente atto con giusta  
deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.8 del 28 marzo 2017 che  
rappresenta ai sensi del D.Lgs. 267 del 18 luglio 2000 e s m.i., codice fiscale  
80023010582;

**dall'altra parte** : l'Architetto Francesco Di Blasi , nato a Roma il 28 marzo 1955 e  
residente in Roma Via Quinto Fabio Pittore, 13 - codice fiscale DBL FNC 55C28  
H501Z, iscritto all'Ordine degli Architetti con il n. 5935.

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare  
all'assistenza dei testimoni . --

#### **PREMESSO**

**A)** Che il Consiglio di Amministrazione ha approvato le Linee Guida per il  
risanamento economico della struttura conformemente agli obiettivi  
programmatici dell'istituto;



**B)** Che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 28 marzo 2017 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione per l'esecuzione degli interventi di Manutenzione dell'unità immobiliare sita in Roma Via Isernia 4 ed è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 comma 1 del D.lgs.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i la Dott.ssa Benedetta Bultrini;

**C)** Che sempre con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 8 del 28 marzo 2017 è stato stabilito di affidare ad un soggetto esterno l'attività di supporto tecnico all'attività del Responsabile del Procedimento secondo quanto disposto dalla Deliberazione dell'Anac n. 1096 del 26/10/2016, individuandolo tra coloro in possesso di specifiche competenze professionali, esperienza e capacità riconosciute e comprovata, nell'ambito dell'intervento di manutenzione dell'unità immobiliare di cui trattasi;

**D)** Che con Determinazione Dirigenziale n.7 del 29 gennaio 2018, è stato approvato il presente Disciplinare di incarico affidando all'Architetto Francesco Di Blasi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i incarico professionale per lo svolgimento dell'attività di supporto tecnico al Responsabile Unico del Procedimento, di cui alla Deliberazione dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016, per la valutazione e validazione della progettazione esecutiva e la sua congruità a tutta la normativa vigente in materia nonché alle direttive imposte dagli Enti competenti che tutelano gli eventuali vincoli presenti nell'area oggetto dell'intervento, per le fasi prestazionali di Progettazione Esecutiva e di Esecuzione dei Lavori per un compenso lordo comprensivo di eventuali oneri di Legge di € 4.715,68, così come fissati dal Quadro Tecnico Economico contenuto nel Documento



Preliminare alla Progettazione approvato con la citata Deliberazione n. 8/2017, nell'ambito dell'intervento di manutenzione dell'unità immobiliare di cui trattasi;

**E)** Che l'Inail, in qualità di Ente di appartenenza, ha rilasciato con nota acquisita il..... con protocollo ..... l'autorizzazione ai sensi dell'articolo 53 del D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e s.m.i. . --

**F)** Che sono stati acquisiti i documenti di seguito elencati : --

1. Certificato di iscrizione all'ordine professionale di competenza ; --
2. Certificato del Casellario Giudiziale ; --
3. Certificato dei Carichi Pendenti . --

#### **CIO' PREMESSO**

di comune accordo tra le parti, come sopra costituite, viene convenuto e stipulato quanto segue . --

**Articolo 1** La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto . --

**Articolo 2** Domenico Giraldi nella sua qualità di Segretario Generale dell'Opera Pia Asilo Savoia concede all'Architetto Francesco Di Blasi che accetta, l'attività di supporto tecnico-amministrativo all'attività del Responsabile Unico del Procedimento per di cui all'articolo 31 comma 11 del D.Lgs.50/2016 per la valutazione e validazione della progettazione esecutiva e la sua congruità a tutta la normativa vigente in materia nonché alle direttive imposte dagli Enti competenti che tutelano gli eventuali vincoli presenti nell'area oggetto dell'intervento vincoli presenti nell'area oggetto dell'intervento, per le fasi prestazionali di Progettazione



Esecutiva e di Esecuzione dei Lavori per un compenso lordo comprensivo di eventuali oneri di Legge di € 4.715,68, così come fissati dal Quadro Tecnico Economico contenuto nel Documento Preliminare alla Progettazione approvato con la Deliberazione n. 8/2017 in premesse citata, nell'ambito dell'intervento di manutenzione dell'unità immobiliare di cui trattasi;

**Articolo 3** L'attività si intende concessa ed accettata sotto l'osservanza piena, assoluta e inderogabile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nelle norme di cui D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i al D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. e nel Documento Preliminare alla Progettazione che le parti dichiarano di conoscere ed accettare senza riserva alcuna . --

**Articolo 4** L'attività professionale dovrà essere composta dai seguenti servizi professionali : --

**4.1.** Attività di Supporto Tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva – b.III.08 del Decreto del Ministero della Giustizia 143 del 31 ottobre 2013 - ; --

**4.2.** Attività di Supporto Tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento per la verifica della progettazione esecutiva – b.III.09 del Decreto del Ministero della Giustizia 143 del 31 ottobre 2013 - ; --

**4.3.** Attività di Supporto Tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento per la programmazione e progettazione dell'appalto – b.III.10 del Decreto del Ministero della Giustizia 143 del 31 ottobre 2013 - ; --

**4.4.** Attività di Supporto Tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento per la validazione del progetto – b.III.11 del Decreto del Ministero della Giustizia 143 del 31 ottobre 2013 - ; --



**4.5.** Attività di Supporto Tecnico all'attività del Responsabile Unico del Procedimento per la supervisione e coordinamento della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione – c.I.13 del Decreto del Ministero della Giustizia 143 del 31 ottobre 2013 - . --

**Articolo 5** L'esecuzione dell'incarico dovrà condursi in conformità di quanto stabilito dal D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i dal D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i., dal Documento Preliminare alla Progettazione, dalle direttive imposte dagli Enti che tutelano gli eventuali vincoli presenti nell'area oggetto dell'intervento.--

**Articolo 6** Il compenso, di cui all'articolo 2 del presente atto, è stato stabilito in conformità al Decreto del Ministero di Giustizia 143 del 31 ottobre 2013 sulla base dell'importo dei lavori pari ad € 148.893,74, desunto dal Documento Preliminare alla Progettazione. Il compenso da corrispondere a fronte delle prestazioni professionali relative allo svolgimento dell'incarico, è determinato come segue : --

**6.1.** Il 25% dell'intero compenso all'approvazione del Progetto Esecutivo da parte dell'organo competente ; --

**6.2.** La parte residua del compenso stabilito, sarà liquidata proporzionalmente all'importo dello Stato Avanzamento Lavori approvati dall'organo competente.

**Articolo 7** Il pagamento delle somme, di cui all'articolo 6 del presente atto, dovrà essere disposto dall'Opera Pia Asilo Savoia, nelle forme di compenso ad un pubblico dipendente, entro 30 giorni dalla disponibilità di cassa ad erogare le relative somme al fine del rispetto dei limiti imposti dalla norme statali in materia di finanza degli enti pubblici . A tal proposito, il professionista accetta, senza



riserva alcuna, la forma di pagamento dell'Opera Pia Asilo Savoia, altresì accetta, senza riserva alcuna, che eventuali ritardi nei pagamenti imposti dalle norme predette non possono essere addebitati all'Opera Pia Asilo Savoia, pertanto, la sottoscrizione di riserve, la richiesta di interessi o danni subiti verso questo Ente sono considerati da entrambi le parti nulli di diritto . --

**Articolo 8** In caso di sospensione dell'incarico da parte dell'Opera Pia Asilo Savoia il professionista ha il diritto di ottenere la corresponsione delle spese per l'attività svolta o predisposta sino alla data di comunicazione della sospensione e con salvezza dell'eventuale maggiore danno qualora la sospensione stessa sia dipesa da cause attinenti dal comportamento negligente del professionista . In caso di rinuncia motivata del professionista verranno corrisposte unicamente le spese per l'attività svolta fino alla data di comunicazione della rinuncia . --

**Articolo 9** Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. . Altresì, si prende atto che il conto corrente dedicato è il numero ..../.../. presso... – Filiale.... Numero... – codice iban..... Infine, si prende atto che il C.U.P. dell'intervento è D82F18000030005 e che il C.I.G. della prestazione di cui trattasi corrisponde al numero 7366765EC7

**Articolo 10** Le parti prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. . --

**Articolo 11** Tutte le controversie di natura amministrativa o tecnica che dovessero insorgere relativamente all'applicazione del presente atto e che non si fossero potute definire in via bonaria saranno deferite al Giudice Ordinario . --

**Articolo 12** Le spese tutte del presente atto, comprese quelle di eventuale registrazione, copie, diritti, ecc. sono a carico dell'Opera Pia Asilo Savoia . --



**Articolo 13** Per tutto quanto non previsto nel presente atto, si rinvia alle norme vigenti in materia di Contratti Pubblici ed alle restanti disposizioni di legge in vigore avente attinenza con il contenuto del presente atto . --

Il presente atto è la precisa completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di numero undici facciate . --

Ne è data lettura alle parti, che lo confermano . --

Il Segretario Generale

Il Professionista

*Domenico Giraldi*

*Arch. Francesco Di Blasi*