



**OPERA PIA ASILO SAVOIA, PIO ISTITUTO DELLA SS. ANNUNZIATA,
LASCITO GIUSEPPE E MARGHERITA ACHILLINI**

*Raggruppamento Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890 – D.G.R. 190 del 24 aprile 2018*

DETERMINAZIONE N. 12 DEL 3 LUGLIO 2018

**OPERA PIA ASILO SAVOIA - ASSEGNAZIONE DEFINITIVA IN LOCAZIONE DI N. 2
UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITE IN ROMA VIA ISERNIA N. 4
INTT. 8 E 14**

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii.;

VISTA la D.G.R. n. 190 del 24 aprile 2018 che ha istituito il Raggruppamento delle IL.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, individuando quale Organo di Amministrazione dello stesso il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia Asilo Savoia;

VISTO il Regolamento Organico dell'Asilo Savoia approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 del 02 ottobre 2014;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle Locazioni degli immobili di proprietà dell'Opera Pia Asilo Savoia approvato con deliberazione n. 18 del 02 ottobre 2014;

PREMESSO che l'Asilo Savoia è proprietario, tra l'altro di una unità immobiliare sita in Roma – Via Isernia 4 intt.8 e 14;

PREMESSO che secondo quanto previsto dall' art. 5 del citato Regolamento per la disciplina delle locazioni dell'Asilo Savoia, è stata avviata la procedura di asta pubblica per la locazione di n. 2 unità immobiliari di proprietà dell'Ente site in Roma – Via Isernia 4 – intt. 8 e 14;

DATO ATTO Che al termine previsto per la presentazione delle domande di cui alla citata procedura delle ore 12:00 del 20 giugno 2018 sono pervenute n. 7 domande di partecipazione;

VISTA la Determinazione del Raggruppamento delle IL.PP.A.B. ec D.G.R. 190/2018 n.09 del 20 giugno 2018 di nomina della Commissione Giudicatrice interna per la valutazione delle istanze di locazione di cui trattasi;

CONSIDERATE le risultanze di cui al verbale redatto dalla Commissione Esaminatrice delle domande di locazione nominata con Determinazione n. 09/2018, dal quale risulta l'assegnazione provvisoria di entrambe le unità immobiliari di cui trattasi alla G.M. Strategy S.r.l. – al canone mensile di Euro 901,00 cadauno in aumento rispetto alle basi d'asta fissate dal citato avviso di locazione;



PRESO ATTO delle verifiche effettuate dagli Uffici dell'Ente in ordine alla capacità finanziaria del soggetto risultante assegnatario provvisorio delle unità immobiliari di cui trattasi;

RITENUTO di poter procedere alla definitiva assegnazione in locazione delle predette unità immobiliari;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2018;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per quanto in premesse

DETERMINA

1. di procedere all'assegnazione definitiva in locazione delle unità immobiliari di proprietà dell'Asilo Savoia site in Roma Via Isernia, 4 Intt. 8 e 14 alla G.M. Strategy S.r.l. – al canone mensile di Euro 901,00 cadauno in aumento rispetto alle basi d'asta fissate dal citato avviso di locazione;
2. di introitare per quanto di competenza i relativi canoni di locazione al Cap. 1 art. 2 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
3. Di demandare ai preposti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione;

La Determinazione assume il n. 12 delle determinazioni dell'anno 2018



Il Segretario Generale

Domenico Giraldi