



OPERA PIA ASILO SAVOIA, PIO ISTITUTO DELLA SS. ANNUNZIATA, LASCITO GIUSEPPE E MARGHERITA ACHILLINI

Raggruppamento Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890 – D.G.R. 190 del 24 aprile 2018

DETERMINAZIONE N. 47 DEL 9 OTTOBRE 2018

**OPERA PIA ASILO SAVOIA - ASSEGNAZIONE DEFINITIVA IN LOCAZIONE DI N. 1
UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITE IN ROMA VIA ISERNIA N. 4
INT.10**

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Ente approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii.;

VISTA la D.G.R. n. 190 del 24 aprile 2018 che ha istituito il Raggruppamento delle II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, individuando quale Organo di Amministrazione dello stesso il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia Asilo Savoia;

VISTO il Regolamento del Raggruppamento II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata, Lascito G. e M. Achillini, approvato con D.G.R. del 26 giugno 2018 n. 335 pubblicata sul BUR n. 56 del 10 luglio 2018;

VISTO il Regolamento Organico del Raggruppamento delle II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini approvato con deliberazione n.03 del 10 luglio 2018;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle Locazioni degli immobili del Raggruppamento delle II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini approvato con deliberazione n. 19 dell'11 settembre 2018;

PREMESSO che l'Asilo Savoia è proprietario, tra l'altro di una unità immobiliare sita in Roma – Via Isernia 4 int.10;

PREMESSO che secondo quanto previsto dall' art. 5 del citato Regolamento per la disciplina delle locazioni dell'Asilo Savoia, è stata avviata la procedura di asta pubblica per la locazione di n. 1 unità immobiliare di proprietà dell'Ente sita in Roma – Via Isernia 4 – int.10;

DATO ATTO Che al termine previsto per la presentazione delle domande di cui alla citata procedura delle ore 12:00 del 1 ottobre 2018 sono pervenute n. 2 domande di partecipazione;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n.39 del 1 ottobre 2018 di nomina della Commissione Giudicatrice interna per la valutazione delle istanze di locazione di cui trattasi;

CONSIDERATE le risultanze di cui al verbale redatto in data 5 ottobre 2018 dalla Commissione Esaminatrice di cui alla citata D.D. n. 39/2018, dal quale risulta l'assegnazione provvisoria dell'unità



immobiliare di cui trattasi al Sig. Francesco Serafino Caracciolo– al canone mensile di Euro 921,00 in aumento rispetto alle basi d'asta fissate dal citato avviso di locazione;

PRESO ATTO delle verifiche effettuate dagli Uffici dell'Ente in ordine alla capacità finanziaria del soggetto risultante assegnatario provvisorio delle unità immobiliari di cui trattasi;

RITENUTO di poter procedere alla definitiva assegnazione in locazione della predetta unità immobiliare;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2018;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

per quanto in premesse

DETERMINA

1. di procedere all'assegnazione definitiva in locazione dell'unità immobiliare di proprietà dell'Asilo Savoia sita in Roma Via Isernia, 4 Int.10 al Sig. Francesco Serafino Caracciolo – al canone mensile di Euro 921,00 in aumento rispetto alla base d'asta fissata dal citato avviso di locazione;
2. di introitare per quanto di competenza i relativi canoni di locazione al Cap. 1 art. 2 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
3. Di demandare ai preposti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione;

La Determinazione assume il n. 47 delle determinazioni dell'anno 2018



Il Segretario Generale

Domenico Giraldi