



**OPERA PIA ASILO SAVOIA, PIO ISTITUTO DELLA SS. ANNUNZIATA, LASCITO  
GIUSEPPE E MARGHERITA ACHILLINI**

**Raggruppamento Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza**  
*Legge 6972 del 17 luglio 1890 – D.G.R. 190 del 24 aprile 2018*

**ESTRATTO  
DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE  
DELIBERAZIONE DEL 29 GENNAIO 2019**

**OPERA PIA ASILO SAVOIA. TALENTO & TENACIA. CRESCERE NELLA LEGALITÀ –  
CONTRAZIONE DI UN MUTUO CHIROGRAFARIO EROGATO DALL'ISTITUTO PER IL  
CREDITO SPORTIVO PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E L'ALLESTIMENTO  
DELLA PALESTRA DELLA LEGALITÀ SITA IN ROMA – VIA DELL'IDROSCALO N. 103  
E DELEGA DEI NECESSARI POTERI AL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'OPERA  
PIA ASILO SAVOIA CHE INTERVERRÀ NEL CONTRATTO**


Proponente: SEGRETARIO GENERALE

Estensore dell'Atto  
Dott. Daniele Chirico

Firma  addì 28 GEN. 2019

Il Responsabile del Procedimento sotto riportato, a seguito dell'istruttoria svolta, con la sottoscrizione del presente Atto attesta che lo stesso è legittimo nella forma e nella sostanza;

Il Funzionario Dott.ssa Benedetta Bultrini

Firma  addì 28 GEN. 2019

Parere del Funzionario Responsabile del Servizio Economico – Finanziario per la sola eventuale disponibilità dei fondi:

- il presente Atto non comporta impegno di spesa;
- FAVOREVOLE: il presente atto comporta impegno di spesa al Cap..... art..... del Bilancio per l'Esercizio finanziario 2018;
- FAVOREVOLE: il presente atto comporta impegno di spesa su risorse già destinate e disponibili in conto Residui Passivi dell'anno .....
- NON FAVOREVOLE.

Il Funzionario Responsabile Dott. Daniele Chirico

Firma  addì 28 GEN. 2019

Parere favorevole del Segretario Generale in ordine alla regolarità tecnica del presente Atto secondo la normativa Vigente:

Il Segretario Generale Domenico Giraldi

Firma  addì 28 GEN. 2019



**OPERA PIA ASILO SAVOIA, PIO ISTITUTO DELLA SS. ANNUNZIATA, LASCITO GIUSEPPE E MARGHERITA ACHILLINI**

**Raggruppamento Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza**  
*Legge 6972 del 17 luglio 1890 – D.G.R. 190 del 24 aprile 2018*

**ESTRATTO**

**DAL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Il giorno 29 del mese di gennaio dell'anno 2019 in seduta ordinaria come da convocazione prot. n. 191 del 23 gennaio 2019 si riunisce il Consiglio di Amministrazione Raggruppamento II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata, Lascito Giuseppe e Margherita Achillini individuato con D.G.R. n. 190 del 24 aprile 2018 e nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00264 del 7 agosto 2014, pubblicato sul BUR n. 64 del 12 agosto 2014, Supplemento n. 1 ed integrato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00158 del 5 agosto 2016, pubblicato sul BUR n. 66 del 18 agosto 2016 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00057 del 7 febbraio 2018, pubblicato sul BUR n. 12 dell'8 febbraio 2018 così composto:

		<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>Massimiliano MONNANNI</b>	<b>Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>Silvia SERI</b>	<b>Vice-Presidente</b>	<b>X</b>	
<b>Sebastiano CANNELLA</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	
<b>Luca FORNARI</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	
<b>Nadia SALVATORI</b>	<b>Consigliere</b>	<b>X</b>	

con il seguente voto:

	<b>FAVOREVOLE</b>	<b>CONTRARIO</b>	<b>ASTENUTO</b>
<b>Massimiliano MONNANNI</b>	<b>X</b>		
<b>Silvia SERI</b>	<b>X</b>		
<b>Sebastiano CANNELLA</b>	<b>X</b>		
<b>Luca FORNARI</b>	<b>X</b>		
<b>Nadia SALVATORI</b>	<b>X</b>		

Assistito dal Segretario Generale Domenico Giraldi ha adottato la seguente

**DELIBERAZIONE N.03 DEL 29 GENNAIO 2019**

**OPERA PIA ASILO SAVOIA. TALENTO & TENACIA. CRESCERE NELLA LEGALITÀ – CONTRAZIONE DI UN MUTUO CHIROGRAFARIO EROGATO DALL'ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE E L'ALLESTIMENTO DELLA PALESTRA DELLA LEGALITÀ SITA IN ROMA – VIA DELL'IDROSCALO N. 103 E DELEGA DEI NECESSARI POTERI AL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'OPERA PIA ASILO SAVOIA CHE INTERVERRÀ' NEL CONTRATTO**

**VISTA** la D.G.R. n. 190 del 24 aprile 2018 che ha istituito il Raggruppamento delle II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, individuando quale Organo di Amministrazione dello stesso il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia Asilo Savoia;

**VISTO** il Regolamento del Raggruppamento II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata, Lascito G. e M. Achillini, approvato con D.G.R. del 26 giugno 2018 n. 335 pubblicata sul BUR n. 56 del 10 luglio 2018;



**RICHIAMATI** il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00264 del 7 agosto 2014, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 64 del 12 agosto 2014 Supplemento n. 1, nonché il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00158 del 5 agosto 2016, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 66 del 18 agosto 2016 e con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00057 del 7 febbraio 2018, pubblicato sul BUR n. 12 dell'8 febbraio 2018 con i quali sono stati nominati il Presidente e il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia Asilo Savoia;

**VISTO** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Raggruppamento n. 18 dell'11 settembre 2018 con la quale è stato approvato il Documento Programmatico di Indirizzi delle attività del Raggruppamento 2018/2019;

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 40 dell'11 dicembre 2018, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Atto, si è proceduto alle opportune variazioni al Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2018 dell'Opera Pia Asilo Savoia, al fine di procedere con l'accensione di un mutuo chirografario, erogato dall'Istituto per il Credito Sportivo per l'allestimento e l'adeguamento funzionale della "Palestra della Legalità" sita in Roma, Via dell'Idroscalo n. 103, in esecuzione del vigente Accordo sottoscritto dall'Asilo Savoia con la Regione Lazio e il Tribunale di Roma in ordine alla realizzazione del progetto di inclusione sociale "Talento & Tenacia – Crescere nella Legalità", già approvato dalla Regione Lazio con DGR n. 79 del 22 febbraio 2017 e sottoscritto dalle Parti in data 23 febbraio 2017;
- in data 30 novembre 2018, il competente servizio crediti dell'Istituto per il Credito Sportivo con propria nota prot. n. 5465/01 in pari data, ha comunicato di aver deliberato a favore dell'Opera Pia Asilo Savoia, la concessione di un mutuo chirografario dell'importo di € 650.000,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria del piano primo dell'edificio "D" di Via dell'Idroscalo 103 ad Ostia, nel Comune di Roma, finalizzata alla realizzazione di una palestra polifunzionale a valenza sociale nell'ambito del progetto "Talento e Tenacia. Crescere nella legalità", con preammortamento, al tasso variabile semestralmente sulla base dell'EURIBOR 6 mesi 365 ovvero 360 qualora la stipula dell'atto di mutuo avvenisse in data successiva al 31 gennaio 2019, con floor pari a zero + 1,68 punti percentuali, e con ammortamento alla francese in anni 10 (dieci), mediante rate trimestrali al tasso di interesse nominale annuo fisso pari all'I.R.S. 10 ANNI + 1,68 punti percentuali, assistito da un contributo a copertura dell'intera quota interessi del finanziamento, per l'importo massimo di € 100.000,00;

**CONSIDERATO:**

- che il mutuo di che trattasi, sarà garantito da:
  - o Pegno di € 130.000,00 su saldo attivo di conto corrente bancario intestato all'Ente Mutuatario e per tutta la durata del finanziamento;
  - o Fideiussione a prima richiesta da rilasciarsi da parte del Fondo di Garanzia ex lege 289/2002, art. 90, comma 12 e successive modifiche ed integrazioni, per Euro 520.000,00 ai sensi del relativo regolamento;



- che il contratto di mutuo destinato a tradurre in Atto la concessione di cui alla citata nota prot. n. 5465/01 trasmessa dall'Istituto per il Credito Sportivo, dovrà stipularsi alle condizioni ivi fissate dall'Istituto mutuante ed a tutte le ulteriori condizioni, clausole e modalità dettate dall'Ente finanziatore nel contratto, nel Capitolato di patti e condizioni generali e negli atti di erogazione e quietanza,
- che la Favorevole delibera di ammissione alla garanzia del Fondo ex lege 289/2002, art. 90, comma 12 e successive modifiche ed integrazioni, ai sensi del relativo regolamento è condizione necessaria, richiesta dall'Istituto Finanziatore, per procedere alla stipula del contratto di Mutuo di che trattasi,;
- che, in relazione all'ammissione della presente operazione al Fondo di Garanzia ex Lege 289/2002, art. 90 comma 12, sarà dovuto dall'Ente mutuatario un premio annuo di garanzia calcolato sull'importo garantito, così come previsto dal Regolamento del Fondo di Garanzia stesso, e che tale premio sarà addebitato dall'Istituto Finanziatore direttamente sulle rate di preammortamento e ammortamento del mutuo per ciascuna annualità di validità della garanzia, ad eccezione della prima da versare all'atto della erogazione del mutuo

**RITENUTO** pertanto di poter procedere alla contrazione del mutuo chirografario così come proposto ed accordato dall'Istituto per il Credito Sportivo;

**VISTA** la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

**SU PROPOSTA** del Segretario Generale dell'Ente;

**SENTITO** il parere favorevole del Funzionario Responsabile del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente Atto;

**SENTITO** il parere favorevole del Segretario Generale;

per i motivi esposti in narrativa

#### **DELIBERA**

1. di contrarre con l'Istituto per il Credito Sportivo un mutuo chirografario dell'importo di € **650.000,00** alle condizioni in narrativa esposte e di procedere al rilascio della garanzia pignorizia per € 130.000,00 sul saldo di conto corrente aperto presso l'Istituto tesoriere dell'Ente Unicredit Banca di Roma, identificato con le seguenti coordinate IBAN: IT 53 R 02008 05206 000400467802, per l'intera durata del mutuo, accettando tutte le ulteriori condizioni, clausole e modalità dettate dall'Istituto stesso nel contratto, nel Capitolato, e negli atti di erogazione e quietanza, senza riserva alcuna con particolare riguardo alla variabilità del tasso d'interesse che regolerà il preammortamento ed una eventuale diversa durata dell'ammortamento del mutuo;
2. di autorizzare il Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante dell'Opera Pia Asilo Savoia, Massimiliano Monnanni a compiere in nome, per conto ed in rappresentanza



dell'Ente mutuuario stesso, tutte le operazioni necessarie al perfezionamento del mutuo di che trattasi, stipulando il relativo contratto nonché gli atti di erogazione parziale quietanza e consentendo altresì il rilascio della garanzia pignoratizia come sopra descritta.

3. di comprendere, nei poteri demandati al Presidente dell'Opera Pia Asilo Savoia, quelli di firmare tutti gli atti necessari alla eventuale riscossione in unica soluzione, dell'intero importo del mutuo, di rilasciarne ricevuta e quietanza liberatoria nella forma richiesta dall'Istituto mutuante, di accettare e convenire tutti i patti e le condizioni inerenti il contratto di mutuo, il tutto in conformità del contratto di mutuo stesso, del Capitolato di condizioni generali e con l'applicazione delle norme legislative e statutarie che regolano l'attività dell'Istituto mutuante stesso.
4. di dare facoltà al Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante a compiere ogni operazione necessaria ed utile nel nome dell'Opera Pia Asilo Savoia per il perfezionamento dell'operazione di cui al presente Atto, essendo investito dei più ampi poteri per tutte le condizioni e clausole da convenirsi con l'Istituto mutuante, il tutto con promessa di rato e valido e senza che mai possa da chiunque eccepirsi al predetto rappresentante difetto o imprecisazione di poteri o di rappresentanza dell'Ente mutuuario.
5. di dare mandato ai competenti uffici di provvedere a tutti gli adempimenti necessari e propedeutici l'esecuzione della presente Deliberazione.

Il Presidente  
La Vice-Presidente  
Il Consigliere  
Il Consigliere  
Il Consigliere

f.to Dott. Massimiliano Monnanni  
f.to Dott.ssa Silvia Seri  
f.to Dott. Sebastiano Cannella  
f.to Dott. Luca Fornari  
f.to Dott.ssa Nadia Salvatori

Il Segretario Generale  
f.to Domenico Giraldi

Copia conforme all'originale pubblicata per conoscenza all'Albo dell'Ente nella giornata del 30 gennaio 2019

