



OPERA PIA ASILO SAVOIA, PIO ISTITUTO DELLA SS. ANNUNZIATA, LASCITO GIUSEPPE E MARGHERITA ACHILLINI

Raggruppamento Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890 – D.G.R. 190 del 24 aprile 2018

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE

art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

LAVORI DI MANUTENZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE SITA IN ROMA VIA .

C.U.P. E84I18000030005

C.I.G. 7681477B57

Avviso sui risultanti della Procedura di Affidamento

PREMESSO

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 42 del 5 ottobre 2018, è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione redatto ai sensi dell'ex articolo 15 comma 5 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. afferente gli interventi di adeguamento funzionale dell'Unità Immobiliare sita in Roma – Via
 - da adibire a Casa Rifugio per Donne Vittima di Violenza in esecuzione del Vigente Accordo tra Amministrazioni ex art. 15 della Legge 241/1990 e dell'art. 38 della l.r. 11/2016, tra il Municipio Roma II ed il Pio Istituto della SS. Annunziata;

VISTO

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 67 del 7 novembre 2018 si è proceduto ad approvare la procedura negoziata per l'appalto di sola esecuzione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione degli interventi di adeguamento funzionale dell'Unità Immobiliare sita in Roma – Via
 - da adibire a Casa Rifugio per Donne Vittima di Violenza in esecuzione del vigente Accordo tra Amministrazioni ex art. 15 della Legge 241/1990 e dell'art. 38 della l.r. 11/2016, tra il Municipio Roma II ed il Pio Istituto della SS. Annunziata approvando la relativa procedura a contrarre nonché il relativo schema di lettera d'invito
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 68/2018 è stato approvato il sorteggio degli operatori economici da invitare alla presente procedura desunti dall'elenco costituito presso questa Stazione Appaltante nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione
- Che la natura, l'entità delle prestazioni e le caratteristiche generali dell'opera sono :

<i>importo complessivo dei lavori Iva Esclusa pari ad €:</i>	<i>55.432,62</i>
<i>di cui</i>	
<i>importo soggetto a ribasso Iva Esclusa pari ad €:</i>	<i>54.748,49</i>
<i>importo non soggetto a ribasso, quali costi della sicurezza, Iva Esclusa pari ad €:</i>	<i>684,13</i>
<i>importo complessivo dei lavori Iva Esclusa pari ad €:</i>	<i>55.432,62</i>



Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi i costi della sicurezza, ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti :

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazion e obbligatoria	Importo		Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalent e o scorporab ile	Subappalt abile
			SI/NO	€	%		SI/NO
Edifici civili e industriali	OG1	I	SI	47.345,97	86,48	OG1	NO
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	I	SI	7.402,52	13,52	OS30	SI
Totale				54.748,49	100		

VISTO ALTRESI'

- il Verbale di gara redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 30 novembre 2018 da cui risulta che la società Organizzazione Romana Impianti S.r.l. con sede Roma Corso D'Italia 92, è risultata prima classificata avendo offerto un ribasso del 3,500% sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i, al netto dei costi della sicurezza;
- che sono state effettuate tutte le necessarie verifiche di Legge ;
- che sono stati rispettati i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e di efficienza dell'azione amministrativa;

RENDE NOTO

1. Che con Determinazione Dirigenziale n. 76 del 30 novembre 2018 è stato aggiudicato definitivamente, ai sensi dell'articolo 32 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'appalto per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ed adeguamento funzionale dell'immobile sito in Roma – Via .
– all'Impresa Organizzazione Romana Impianti S.r.l. con sede Roma Corso D'Italia 92, risultata prima classificata avendo offerto un ribasso del 3,500% sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2017 e s.m.i, al netto dei costi della sicurezza
2. Che gli operatori economici invitati sono :
 - E.C.M. S.R.L. - inviata tramite posta elettronica certificata e ricevuta dalla stessa impresa in data 08 novembre 2018 ora 12:46;



- ARCO COSTRUZIONI S.R.L. - inviata tramite posta elettronica certificata e ricevuta dalla stessa impresa in data 08 novembre 2018 ora 12:49;
 - CONSORZIO STABILE REI SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - inviata tramite posta elettronica certificata e ricevuta dalla stessa impresa in data 08 novembre 2018 ora 13:04;
 - I.C.R. IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL A SOCIO UNICO- inviata tramite posta elettronica certificata e ricevuta dalla stessa impresa in data 08 novembre 2018 ora 13:07;
 - ORGANIZZAZIONE ROMANA IMPIANTI S.R.L. - inviata tramite posta elettronica certificata e ricevuta dalla stessa impresa in data 08 novembre 2018 ora 13:05;
3. Che l'unico Operatore Economico che ha presentato Offerta è il seguente:
- ORGANIZZAZIONE ROMANA IMPIANTI S.R.L.;
4. Che non sono stati esclusi dalla procedura operatori economici

La presente pubblicazione viene effettuata, ai sensi di Legge , in forma integrale sul sito web www.asilosavoia.it della Stazione Appaltante .

Il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Benedetta Bultrini recapito telefonico 06.684061 ed indirizzo di posta elettronica certificata asilosavoia@pec.it .

Il Responsabile Unico del
Procedimento Amministrativo

Benedetta Bultrini



Il Segretario Generale

Domenico Giraldi