



OPERA PIA ASILO SAVOIA, PIO ISTITUTO DELLA SS. ANNUNZIATA, LASCITO GIUSEPPE E MARGHERITA ACHILLINI

Raggruppamento Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza
Legge 6972 del 17 luglio 1890 – D.G.R. 190 del 24 aprile 2018

DETERMINAZIONE N. 86 DEL 18 LUGLIO 2019

CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. SIMONE DANIELE MASSIMILLA PER LE ATTIVITA' DI STUDIO, VERIFICA E REDAZIONE DI RELATIVE PERIZIE AFFERENTI L'INVENTARIO DEI BENI MOBILI ED IMMOBILI DEL RAGGRUPPAMENTO

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTO lo Statuto dell'Opera Pia Asilo Savoia approvato con Regio Decreto del 21 febbraio 1926 e s.m.i;

VISTO lo Statuto del Pio Istituto della SS. Annunziata approvato con D.G.R. del 2 marzo 2018 n. 147 pubblicata sul BUR n. 22 del 15 marzo 2018;

VISTO lo Statuto dell'Opera Pia Lascito Giuseppe e Margherita Achillini approvato con D.G.R. del 2 marzo 2018 n. 146 pubblicata sul BUR n. 22 del 15 marzo 2018;

VISTA la D.G.R. n. 190 del 24 aprile 2018 che ha istituito il Raggruppamento delle II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, individuando quale Organo di Amministrazione dello stesso il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia Asilo Savoia;

VISTO il Regolamento del Raggruppamento II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata, Lascito G. e M. Achillini, approvato con D.G.R. del 26 giugno 2018 n. 335 pubblicata sul BUR n. 56 del 10 luglio 2018;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019 n. 2 *“Riordino delle Istituzioni di Assistenza e Beneficenza (IPAB) e disciplina della aziende pubbliche di servizi alla persona (ASP)”*;

ATTESO che in previsione della futura adozione, da parte della Giunta Regionale, del Regolamento attuativo secondo quanto previsto all'art. 20 della richiamata Legge Regionale n. 2/2019, si rende opportuno e necessario procedere in via preventiva alla esatta quantificazione ed elencazione dei beni mobili ed Immobili degli Enti costituenti il Raggruppamento di cui alla D.G.R. n. 190/2018;

DATO ATTO che occorre individuare un professionista esterno qualificato abilitato ed idoneo a dedicarsi all'espletamento dell'attività di cui al presente Provvedimento, di cui l'Ente è carente in organico così come definito nell'organigramma e dotazione organica;

CONSIDERATO che per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi, sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovate;

ESAMINATO il Curriculum Professionale dell'Architetto Simone Daniele Massimilla, iscritto all'Albo Professionale dell'Ente, con studio in Roma (RM), Via V. Tizzani, 18 iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti di Roma e provincia al numero 14681;



VISTO il preventivo di spesa trasmesso dal suddetto professionista, acquisito in atti al prot. n. 2554/2019, per un compenso totale di Euro 19.000,00 scontato ad Euro 16.000,00 oltre Oneri di Legge che prevede, per ognuno degli Enti costituenti il Raggruppamento, la redazione di una perizia asseverata recante l'elenco del patrimonio immobiliare e l'elenco dei beni mobili dell'Ente, mediante accurata documentazione fotografica e descrizione di ogni bene mobile, nonché l'estrapolazione di visure catastali e planimetriche di ogni singola unità costituente il patrimonio immobiliare dell'Ente;

DATO ATTO che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento dei servizi di cui al presente Provvedimento ad un soggetto esterno, stante la specificità e la professionalità richiesti dalla natura della prestazione nonché considerato che gli importi di cui trattasi sono inferiori ad Euro 40.000,00 ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

RITENUTO di poter procedere all'affidamento dell'incarico professionale all'Arch. Simone Daniele Massimilla con studio in Roma (RM), Via V. Tizzani n. 18, P.IVA 02185750789, C.F. MSSSND68H15A773S, per le attività, per ognuno degli Enti costituenti il Raggruppamento, di redazione di una perizia asseverata recante l'elenco del patrimonio immobiliare e l'elenco dei beni mobili dell'Ente, mediante accurata documentazione fotografica e descrizione di ogni bene mobile, nonché l'estrapolazione di visure catastali e planimetriche di ogni singola unità costituente il patrimonio immobiliare dell'Ente, per un onorario onnicomprensivo di Euro 16.000,00 oltre Cassa ed Iva di Legge;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso dell'Opera Pia G. e M. Achillini;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso dell'Pio Istituto;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso dell'Opera Pia Asilo Savoia;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la Legge Regionale 22 febbraio 2019 n. 2;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento dell'incarico professionale all'Arch. Simone Daniele Massimilla con studio in Roma (RM), Via V. Tizzani n. 18, P.IVA 02185750789, C.F. MSSSND68H15A773S, per le attività, per ognuno degli Enti costituenti il Raggruppamento, di redazione di una perizia asseverata recante l'elenco del patrimonio immobiliare e l'elenco dei beni mobili dell'Ente, mediante accurata documentazione fotografica e descrizione di ogni bene mobile, nonché l'estrapolazione di visure catastali e planimetriche di ogni singola unità costituente il patrimonio immobiliare dell'Ente, per un onorario onnicomprensivo di Euro 16.000,00 oltre Cassa ed Iva di Legge;



2. di conferire al professionista di che trattasi piena delega per poter chiedere, ritirare e/o ottenere copia digitale o cartacea di tutta la documentazione necessaria all'espletamento dell'incarico in parola, presso tutte le opportune sedi ed i competenti Uffici;
3. di imputare la somma onnicomprensiva di Euro 20.300,80, Cassa ed Iva di Legge incluse ai seguenti artt. e Capp. del Bilancio per l'esercizio finanziario 2019 dei singoli Enti costituenti il Raggruppamento che presentano adeguata disponibilità finanziaria, nonché di indicare i singoli CIG afferenti gli impegni di che trattasi come segue:
 - per Euro 2.537,60 Cassa ed Iva di Legge incluse al Capitolo 5 articolo 3 del Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2019 dell'Opera Pia Asilo Savoia – CIG **7982291AE8**;
 - per Euro 8.247,20 Cassa ed Iva di Legge incluse al Capitolo 8 articolo 1 del Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2019 del Pio Istituto della SS. Annunziata – CIG **798228237D**;
 - per Euro 9.516,00 Cassa ed Iva di Legge incluse al Capitolo 8 articolo 1 del Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2019 dell'Opera Pia G. e M. Achillini – CIG **7982292BBB**.
4. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 86 delle determinazioni dell'anno **2019**.

