



## **OPERA PIA ASILO SAVOIA, PIO ISTITUTO DELLA SS. ANNUNZIATA, LASCITO GIUSEPPE E MARGHERITA ACHILLINI**

**Raggruppamento Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza**  
*Legge 6972 del 17 luglio 1890 – D.G.R. 190 del 24 aprile 2018*

### **DETERMINAZIONE N. 125 DEL 13 NOVEMBRE 2019**

**OPERA PIA ASILO SAVOIA – CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. ENRICO MARIA DI FIORE PER STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA E PROGETTAZIONE STRUTTURALE DEFINITIVA PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO PER UN EDIFICIO SCOLASTICO. NUOVA VALUTAZIONE IN PROGETTO DELLA CLASSE DI RISCHIO SISMICO (VULNERABILITÀ SISMICA) DEGLI EDIFICI E PALESTRA SITUATI IN VIA ARDEATINA, 88 – 00042 ANZIO (ROMA) DI PROPRIETÀ DELL'ENTE ED IN USO ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE PER IL LICEO SCIENTIFICO E LINGUISTICO "INNOCENZO XII AI SENSI DEL D.M. N. 58/2017.IL SEGRETARIO GENERALE – CIG 8101322E64**

**VISTO** lo Statuto dell'Opera Pia Asilo Savoia approvato con Regio Decreto 21 febbraio 1926 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la D.G.R. n. 190 del 24 aprile 2018 che ha istituito il Raggruppamento delle II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, individuando quale Organo di Amministrazione dello stesso il Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia Asilo Savoia;

**VISTO** il Regolamento del Raggruppamento II.PP.A.B. Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata, Lascito G. e M. Achillini, approvato con D.G.R. del 26 giugno 2018 n. 335 pubblicata sul BUR n. 56 del 10 luglio 2018;

#### **PREMESSO CHE:**

- l'Ente è proprietario, tra l'altro, di un immobile sito in Roma Via Ardeatina n. 87 attualmente in uso alla Città Metropolitana di Roma Capitale per il Liceo Scientifico e Linguistico "Innocenzo XII";
- la Città Metropolitana di Roma Capitale, ha richiesto all'Ente l'effettuazione di opportuni controlli e verifiche relativamente alla vulnerabilità sismica dell'immobile di cui trattasi secondo quanto prescritto dalle vigenti normative in materia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 34 del 9 maggio 2018, si è proceduto a conferire all'Ing. Enrico Maria Di Fiore, incarico professionale per le attività di verifica di sicurezza di struttura esistente con valutazione della classe di rischio sismico dell'edificio sito in Anzio (RM) Via Ardeatina n. 88;

**CONSIDERATO** che sulla base delle risultanze delle verifiche effettuate appare opportuno e necessario, procedere alla redazione di uno studio di fattibilità tecnica economica e progettazione strutturale definitiva per il miglioramento sismico dell'edificio di che trattasi, ai sensi del D.M. n. 58/2017;



**DATO ATTO** che occorre individuare un professionista esterno qualificato, abilitato ed idoneo a dedicarsi all'espletamento dell'attività di cui al presente Provvedimento, di cui l'Ente è carente in organico così come definito nell'organigramma e dotazione organica;

**CONSIDERATO** che per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi, sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovate;

**VISTA** l'offerta tecnico-economica trasmessa dall' Ing. Enrico Maria di Fiore in data 13 novembre 2019 e conservata in atti, afferente le seguenti specifiche attività professionali per un compenso onnicomprensivo di Euro 15.000,00 oltre cassa ed Iva di Legge:

a) redazione di Studio di fattibilità tecnico – economica;

b) redazione di Progetto Strutturale Definitivo dell'intervento di miglioramento sismico ai fini dell'adeguamento della classe di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico:

1. Relazione Descrittiva dell'intervento con elementi di valutazione degli interventi da porre in essere per gli elementi strutturali secondari o di impianto portati in relazione ai collegamenti da adeguare alla classe di duttilità;
2. Modellazione numerica 3D dell'intervento sulla base del modello ante – operam risultato dei precedenti studi con implementazione di tutte le tipologie e la distribuzione degli interventi volti al miglioramento sismico della struttura dell'edificio scolastico;
3. Relazione di Calcolo con evidenze del miglioramento sismico;
4. Relazione sulla Qualità e Dosatura dei Materiali;
5. Elaborati Grafici Strutturali al livello di progettazione definitiva;
6. Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici;
7. Computo Metrico Estimativo;
8. Rivalutazione della Vulnerabilità Sismica al Post Operam;
9. Prime indicazioni per la sicurezza dei lavori.

**ESAMINATO** il Curriculum Professionale del Dott. Ing. Enrico Maria di Fiore iscritto all'Albo Professionale dell'Ente, con studio in Roma, Via della Polveriera, 38, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri al numero 22416;

**DATO ATTO** che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento dell'incarico di cui al presente provvedimento ad un soggetto esterno, stante la specificità e la professionalità richiesti dalla natura della prestazione nonché considerato che gli importi di cui trattasi sono inferiori ad Euro 40.000,00 ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

**VISTO** il D.M. 17-06-2016

**RITENUTO** di poter procedere all'affidamento dell'incarico professionale all'Ing. Enrico Maria di Fiore con studio in Roma, Via della Polveriera n. 38, P.Iva 06976521002, C.F. DFRNCM72C14H510A per le attività di redazione di uno studio di fattibilità tecnica economica e progettazione strutturale definitiva per il miglioramento sismico dell'edificio sito in Anzio (RM) Via Ardeatina n. 88, per un onorario onnicomprensivo, come in narrativa argomentato di Euro 15.000,00 oltre Cassa ed Iva di Legge;



**VISTA** la bozza di Disciplinare di incarico allegato al presente Provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso dell'Opera Pia Asilo Savoia;

**VISTA** la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

**VISTO** il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

**VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

per i motivi esposti in narrativa

### **DETERMINA**

1. di procedere all'affidamento dell'incarico professionale all'Ing. Enrico Maria di Fiore con studio in Roma, Via della Polveriera n. 38, P.Iva 06976521002, C.F. DFRNCM72C14H510A per le attività di redazione di uno studio di fattibilità tecnica economica e progettazione strutturale definitiva per il miglioramento sismico dell'edificio sito in Anzio (RM) Via Ardeatina n. 88, per un onorario onnicomprensivo, come in narrativa argomentato di Euro 15.000,00 oltre Cassa ed Iva di Legge;
2. di approvare il Disciplinare di Incarico Professionale allegato al presente Provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale;
3. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 19.032,00 Cassa ed Iva di Legge incluse al Cap. 8 art. 2 del Bilancio per l'esercizio finanziario in corso in conto residui passivi che presenta adeguata disponibilità;
4. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente determinazione.

La Determinazione assume il n. 125 delle determinazioni dell'anno **2019**.



IL SEGRETARIO GENERALE

*Domenico Giraldi*



INCARICO PROFESSIONALE PER LE ATTIVITA' DI VERIFICA DELLA SICUREZZA DI STRUTTURA ESISTENTE CON VALUTAZIONE DELLA CLASSE DI RISCHIO SISMICO (VULNERABILITÀ SISMICA) DELL'EDIFICIO SITO IN ANZIO (RM) VIA ARDEATINA N. 88

Disciplinare di Incarico

*Repubblica Italiana*

L'anno duemiladiciannove addì .... del mese di ..... in Roma e nella sede dell'IPAB Opera Pia Asilo Savoia si sono costituiti : --

**da una parte** : Domenico Giraldi , nato a Antrodoto il 03 dicembre 1952 , che dichiara di intervenire in questo atto nella qualità di Segretario Generale dell'Opera Pia Asilo Savoia autorizzato alla sottoscrizione del presente atto con giusta deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.8 del 28 marzo 2017 che rappresenta ai sensi del D.Lgs. 267 del 18 luglio 2000 e s m.i., codice fiscale 80023010582;

**dall'altra parte** : Ing. Enrico Maria di Fiore, con studio in Roma, Via della Polveriera n. 38 - codice fiscale DFRNCM72C14H510A e P.IVA 06976521002, iscritto all'Ordine Professionale degli Ingegneri al n. 22416;

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni . --

#### **PREMESSO**

**A)** che l'Ente è proprietario, tra l'altro, di un immobile sito in Roma Via Ardeatina n. 87 attualmente in uso alla Città Metropolitana di Roma Capitale per il Liceo Scientifico e Linguistico "Innocenzo XII";--



**B)** la Città Metropolitana di Roma Capitale, ha richiesto all'Ente l'effettuazione di opportuni controlli e verifiche relativamente alla vulnerabilità sismica dell'immobile di cui trattasi secondo quanto prescritto dalle vigenti normative in materia;

**C)** con Determinazione Dirigenziale n. 34 del 9 maggio 2018, si è proceduto a conferire all'Ing. Enrico Maria Di Fiore, incarico professionale per le attività di verifica di sicurezza di struttura esistente con valutazione della classe di rischio sismico dell'edificio sito in Anzio (RM) Via Ardeatina n. 88;

**D)** che sulla base delle risultanze delle verifiche effettuate appare opportuno e necessario, procedere alla redazione di uno studio di fattibilità tecnica economica e progettazione strutturale definitiva per il miglioramento sismico dell'edificio di che trattasi, ai sensi del D.M. n. 58/2017;

**E)** Che sono stati acquisiti i documenti di seguito elencati : --

1. Certificato di iscrizione all'ordine professionale di competenza ; --
2. Certificato del Casellario Giudiziale ; --
3. Certificato dei Carichi Pendenti . --
4. Comunicazione ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. ; --
5. Polizza di Responsabilità Civile Professionale, ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 137 del 7 agosto 2012 e s.m.i., idonea per tipologia e per massimale all'incarico da assumere a garanzia dei danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale ; --



## CIO' PREMESSO

di comune accordo tra le parti, come sopra costituite, viene convenuto e stipulato quanto segue --

**Articolo 1** La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto . -

**Articolo 2** Domenico Giraldi nella sua qualità di Segretario Generale dell'IPAB Opera Pia Asilo Savoia concede all'Ing. Enrico Maria di Fiore che accetta, l'incarico Professionale afferente le attività di redazione di uno studio di fattibilità tecnica economica e progettazione strutturale definitiva per il miglioramento sismico dell'edificio sito in Anzio (RM) Via Ardeatina n. 88 per un compenso onnicomprensivo lordo di Euro 15.000,0 oltre oneri di Legge;

**Articolo 3** L'attività si intende concessa ed accettata sotto l'osservanza piena, assoluta e inderogabile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nelle norme di cui D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i che le parti dichiarano di conoscere ed accettare senza riserva alcuna . -

**Articolo 4** L'attività professionale dovrà essere composta dai seguenti servizi professionali:

a) redazione di Studio di fattibilità tecnico - economica;

b) redazione di Progetto Strutturale Definitivo dell'intervento di miglioramento sismico ai fini dell'adeguamento della classe di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico:

1. Relazione Descrittiva dell'intervento con elementi di valutazione degli interventi da porre in essere per gli elementi strutturali secondari o di impianto portati in relazione ai collegamenti da adeguare alla classe di duttilità;



2. Modellazione numerica 3D dell'intervento sulla base del modello ante – operam risultato dei precedenti studi con implementazione di tutte le tipologie e la distribuzione degli interventi volti al miglioramento sismico della struttura dell'edificio scolastico;

3. Relazione di Calcolo con evidenze del miglioramento sismico;

4. Relazione sulla Qualità e Dosatura dei Materiali;

5. Elaborati Grafici Strutturali al livello di progettazione definitiva;

6. Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli Elementi Tecnici;

7. Computo Metrico Estimativo;

8. Rivalutazione della Vulnerabilità Sismica al Post Operam;

9. Prime indicazioni per la sicurezza dei lavori.

**Articolo 5** L'esecuzione dell'incarico dovrà condursi in conformità di quanto stabilito dal D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i, dalle direttive imposte dagli Enti che tutelano gli eventuali vincoli presenti nell'area oggetto dell'intervento.--

**Articolo 6** I documenti necessari per l'acquisizione degli eventuali pareri e/o nulla osta necessari da parte degli Enti competenti, dovranno essere consegnati entro e non oltre 20 giorni dalla sottoscrizione del presente atto . Dopo la formale consegna gli stessi dovranno essere approvati dall'organo competente . Dopo la formale approvazione dell'organo competente gli stessi dovranno acquisire il parere favorevole degli Enti competenti al fine di procedere alla redazione del Disciplinare . Gli stessi documenti dovranno essere eventualmente rettificati/modificati/integrati secondo le specifiche richieste sempre degli Enti competenti al fine di procedere alla redazione del Disciplinare . Una volta acquisiti tutti i pareri favorevoli degli Enti competenti con o senza



rettifica/modifica/integrazione con eventuale riapprovazione dell'organo competente, gli stessi potranno essere considerati accettati . --

**Articolo 7** Tutti gli elaborati eventualmente redatti, dovranno essere consegnati sia in forma cartacea che in formato informatico (DWG/WORD/PDF) su supporto magnetico e in numero adeguato al loro uso . Tutti gli elaborati rimangono di proprietà esclusiva dell'IPAB Opera Pia Asilo Savoia, il quale ha piena facoltà di usarli direttamente o cederli ad altri senza che il professionista possa accampare diritti di sorta . --

**Articolo 8** Il professionista potrà avvalersi della collaborazione esterna di personale specializzato senza alcun onere aggiuntivo rispetto al prezzo definitivo stabilito all'articolo 2 del presente atto . --

**Articolo 9** Il compenso da corrispondere a fronte delle prestazioni professionali relative allo svolgimento dell'incarico, determinato in Euro 15.000,00 Oltre Oneri di Legge sarà liquidato a completamento dell'incarico di cui al presente Disciplinare con conseguente consegna degli elaborati prodotti di cui all'art. 4 del presente.

**Articolo 10** Il pagamento delle somme, di cui all'articolo 9 del presente atto, dovrà essere disposto dall'Opera Pia Asilo Savoia, entro 30 giorni dalla disponibilità di cassa ad erogare le relative somme al fine del rispetto dei limiti imposti dalla norme statali in materia di finanza degli enti pubblici . A tal proposito, il professionista accetta, senza riserva alcuna, la forma di pagamento dell'Opera Pia Asilo Savoia, altresì accetta, senza riserva alcuna, che eventuali ritardi nei pagamenti imposti dalle norme predette non possono essere addebitati all'Opera Pia Asilo Savoia, pertanto, la sottoscrizione di riserve, la richiesta di





interessi o danni subiti verso questo Ente sono considerati da entrambi le parti nulli di diritto . --

**Articolo 11** In caso di sospensione dell'incarico da parte dell'Opera Pia Asilo Savoia il professionista ha il diritto di ottenere la corresponsione delle spese per l'attività svolta o predisposta sino alla data di comunicazione della sospensione e con salvezza dell'eventuale maggiore danno qualora la sospensione stessa sia dipesa da cause attinenti dal comportamento negligente del professionista . In caso di rinuncia motivata del professionista verranno corrisposte unicamente le spese per l'attività svolta fino alla data di comunicazione della rinuncia . --

**Articolo 12** Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. . Altresì, si prende atto che il conto corrente dedicato è – codice iban ..... Infine, si prende atto che il C.I.G. della prestazione di cui trattasi corrisponde al numero .....--

**Articolo 13** Le parti prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. . --

**Articolo 14** Tutte le controversie di natura amministrativa o tecnica che dovessero insorgere relativamente all'applicazione del presente atto e che non si fossero potute definire in via bonaria saranno deferite al Giudice Ordinario . --

**Articolo 15** Le spese tutte del presente atto, comprese quelle di eventuale registrazione, copie, diritti, ecc. sono a carico dell'Opera Pia Asilo Savoia . --

**Articolo 16** Per tutto quanto non previsto nel presente atto, si rinvia alle norme vigenti in materia di Contratti Pubblici ed alle restanti disposizioni di legge in vigore avente attinenza con il contenuto del presente atto . --



Il presente atto è la precisa completa e fedele espressione della volontà delle parti e si compone di numero sette facciate . –

Ne è data lettura alle parti, che lo confermano . –

Il Segretario Generale

Il Professionista

*Domenico Giraldi*

*Ing. Enrico Maria di Fiore*