



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 29 DEL 25 FEBBRAIO 2020

GESTIONE EX OPERA PIA ASILO SAVOIA – ACCETTAZIONE PREVENTIVO DI SPESA PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELO STABILE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITO IN ROMA – VIA DEL BABUINO N. 32/A – CUP D82H200000200005– CIG 822600386A

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 1 del 21 gennaio 2020 che ha disposto, tra l'altro, "*di dare atto che si proseguirà in via residuale, ferma restando l'unicità del nuovo Ente e la conseguente gestione unitaria dei bilanci delle disciolte II.PP.A.B., l'operatività amministrativa a valere sui singoli Bilanci di previsione per il solo anno finanziario 2020, unicamente per motivi gestionali ed amministrativi, dei singoli Enti costituenti la nuova ASP così come già approvati ed autorizzati*";

VISTE le linee di indirizzo programmatiche per la ripresa e lo sviluppo delle attività socio – educative – assistenziali previste dallo Statuto degli ex Enti Raggruppati adottate dal Consiglio di Amministrazione con propria Deliberazione n. 18 dell'11 febbraio 2018;

PREMESSO CHE:

- l'Ente è proprietario tra l'altro di un Immobile cielo terra sito in Roma Via del Babuino n. 32/A;
- a seguito di diverse segnalazioni pervenute dagli inquilini dello stabile, gli Uffici dell'Ente hanno potuto constatare la presenza di numerose infiltrazioni agli appartamenti sottostanti il tetto causate da un ammaloramento dell'impermeabilizzazione dello stesso

DATO ATTO che si rende improcrastinabile e necessario, in regime di indifferibilità ed urgenza procedere al rifacimento di una estesa porzione di impermeabilizzazione del tetto dello stabile di cui trattasi al fine di eliminare le copiose infiltrazioni;

DATO ATTO altresì che in esecuzione dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. i preposti Uffici dell'Ente hanno proceduto a chiedere n. 3 preventivi di spesa per i lavori di che trattasi ad altrettanti operatori economici estratti a sorte ed iscritti all'Albo dell'Ente come segue:

- nota prot. n. 345/2020 alla GE.AR. 2000 S.r.l.



- nota prot. n. 346/2020 alla Effegroup s.r.l.;
- nota prot. n. 347/2020 alla Ditta Mario Iorio Gnisci;

CONSIDERATO che il minor prezzo è risultato essere quello contenuto nel preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta Mario Iorio Gnisci. ed acquisito in atti al protocollo n. 408/2020, per l'esecuzione dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione del tetto dello stabile di cui trattasi, per un corrispettivo totale di Euro 29.520,00 oltre IVA di Legge;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (c.d. Nuovo Codice Appalti), Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessioni e degli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori dei settori dell'acqua dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

RITENUTO di poter attivare la procedura di affidamento di cui all'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

RITENUTO di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta Mario Iorio Gnisci C.F. RGNMRA62A07D624O P.IVA 11882081000 con sede in Roma – Via Monte Cremasco n. 22, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 408/2020, per le attività ivi previste, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo onnicomprensivo, di Euro 29.520,00 oltre IVA di Legge;

DATO ATTO che per ogni singolo intervento da realizzare mediante un contratto pubblico le amministrazioni aggiudicatrici nominano un Responsabile del Procedimento Unico, ai sensi dell'articolo 31 comma 1 del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. e che tra i dipendenti di ruolo dell'Ente è presente la Dott.ssa Benedetta Bultrini con competenze, capacità ed esperienza adeguate ad assumere l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento Amministrativo;

DATO ATTO altresì che le attività di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte direttamente dalla Ditta affidataria delle opere, senza ulteriori costi per l'Amministrazione ad eccezione delle spese vive di eventuali diritti di istruttoria, imposte, tasse e di qualunque altro costo diretto afferente le necessarie pratiche da presentare agli Uffici competenti, da liquidarsi con successivo Provvedimento;

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il Regio Decreto del 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario in corso dell'ex Opera Pia Asilo Savoia;
per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di nominare ai sensi della normativa vigente la Dott.ssa Benedetta Bultrini, dipendente dell'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento Amministrativo;
2. di procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta Mario Iorio Gnisci C.F. RGNMRA62A07D624O P.IVA 11882081000 con sede in Roma – Via Monte Cremasco n. 22,



acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 408/2020, per le attività ivi previste, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo onnicomprensivo, di Euro 29.520,00 oltre IVA di Legge;

3. di dare atto che la Direzione Lavori ed il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di che trattasi, saranno svolti dalla Ditta affidataria delle Opere, senza ulteriori Costi per l'Amministrazione ad eccezione delle spese vive di eventuali diritti di istruttoria, imposte, tasse e di qualunque altro costo diretto afferente le necessarie pratiche da presentare agli Uffici competenti, da liquidarsi con successivo Provvedimento;
4. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 36.014,40 Iva di Legge inclusa al Cap. 8 art. 2 del Bilancio per l'esercizio finanziario 2020 dell'ex Opera Pia Asilo Savoia, in conto residui passivi 2016, che presenta adeguata disponibilità finanziaria;
5. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 029 delle determinazioni dell'anno **2020**.

IL SEGRETARIO GENERALE

Domenico Giraldi

