



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 51 DEL 6 MAGGIO 2020

GESTIONE EX OPERA PIA ASILO SAVOIA – ASSEGNAZIONE DEFINITIVA IN LOCAZIONE DI N. 1 UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITA IN ROMA VIA ISERNIA 4 INT 3

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: *"Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."*

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il Regolamento Organico dell'Ex Raggruppamento approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 37 del 23 ottobre 2018;

VISTO il Regolamento per la disciplina delle locazioni dell'Ex Raggruppamento approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19 dell'11 settembre 2018;

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale dell'Ente n. 021 del 28 febbraio 2020 è stato indetto un Avviso di "Disponibilità in Locazione per l'unità immobiliare di proprietà dell'Asilo Savoia sita in Via Isernia 4 int. 3" con scadenza prevista per le ore 12:00 del 30 marzo 2020.

PRESO ATTO che entro il termine previsto per la presentazione delle domande di cui alla citata procedura delle ore 12:00 del 30 marzo 2020 è pervenuta una unica istanza di partecipazione;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 44 del 16 aprile 2020 di nomina della Commissione Giudicatrice interna per la valutazione dell'istanza di locazione di cui trattasi;

DATO ATTO delle risultanze del verbale redatto in data 21 aprile 2020 dalla Commissione Esaminatrice di cui alla citata D.D. n. 44/2020, dal quale risulta l'assegnazione provvisoria dell'unità immobiliare di cui trattasi alla Società Grifo FC SRLS al canone mensile di € 690,00, in aumento rispetto alla base d'asta fissata dal citato Avviso di Locazione;

PRESO ATTO della nota di assenso trasmessa dalla società Grifo FC SRLS acquisita in atti dell'Ente al prot. 1137 del 29 aprile 2020;

RITENUTO di poter procedere alla definitiva assegnazione in locazione della predetta unità immobiliare alla società Grifo FC SRLS al canone mensile di € 690,00, in aumento rispetto alla base d'asta fissata dal citato Avviso di Locazione;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2020 dell'Ex Opera Pia Asilo Savoia;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;



VISTO l'Art. 5 del Regolamento per la disciplina delle locazioni dell'Ex Raggruppamento approvato con Deliberazione n. 19/2018;

VISTO l'art. 67 del Regolamento Organico dell'Ex Raggruppamento approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 37 del 23 ottobre 2018;

VISTO la L.R. n.2 del 22 febbraio 2019;

VISTO la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019,

VISTO il Regolamento della Regione Lazio del 15 gennaio 2020 n.5 recante Disciplina del sistema di contabilità economico -patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (Asp);

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di procedere all'assegnazione definitiva in locazione dell'unità immobiliare di proprietà dell'Asilo Savoia sita in Roma Via Isernia 4 int. 3 alla società Grifo FC SRLS al canone mensile di € 690,00, in aumento rispetto alla base d'asta fissata dal citato Avviso di Locazione;
2. di introitare per quanto di competenza i relativi canoni di locazione al Cap. 1 – Art. 2 del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso dell'Ex Opera Pia Asilo Savoia;
3. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 51 delle determinazioni dell'anno 2020.

IL SEGRETARIO GENERALE

