



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 071 DEL 15 GIUGNO 2020

GESTIONE EX PIO ISTITUTO DELLA SS. ANNUNZIATA – CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. DANILO NOVELLI PER L'ATTIVITA' DI ELABORAZIONE DI UNO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO – ECONOMICA PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI DI UNA PORZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI PIAZZA DI S. CHIARA FINALIZZATI ALLA PARTECIPAZIONE DELL'ENTE AL BANDO REGIONALE PER LA VALORIZZAZIONE DEI LUOGHI DELLA CULTURA DEL LAZIO – CIG 8338628582

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Ente n. 1 del 21 gennaio 2020 che ha disposto, tra l'altro, *"di dare atto che si proseguirà in via residuale, ferma restando l'unicità del nuovo Ente e la conseguente gestione unitaria dei bilanci delle disciolte II.PP.A.B., l'operatività amministrativa a valere sui singoli Bilanci di previsione per il solo anno finanziario 2020, unicamente per motivi gestionali ed amministrativi, dei singoli Enti costituenti la nuova ASP così come già approvati ed autorizzati"*;

VISTE le linee di indirizzo programmatiche per la ripresa e lo sviluppo delle attività socio-educative-assistenziali previste dallo Statuto degli ex Enti Raggruppati adottate dal Consiglio di Amministrazione con propria Deliberazione n. 18 dell'11 febbraio 2018;

PREMESSO CHE:

- nel patrimonio dell'ASP è annoverato il complesso monumentale, risalente al XIII secolo, denominato "Palazzo Santa Chiara" e sito nell'omonima Piazza, al cui interno è presente la cosiddetta "Cappella del Transito di Santa Caterina da Siena", luogo del decesso della Patrona d'Italia, vero gioiello artistico e architettonico;
- nello stesso complesso insiste altresì l'ex Teatro Rossini, attraverso il cui foyer si accede appunto alla detta "Cappella del Transito", attualmente condotto in locazione a terzi;
- completano i prestigiosi luoghi, l'antica biblioteca archivio del disciolto Pio Istituto della Santissima Annunziata ed altri spazi, ad oggi non adeguatamente fruibili al pubblico se non in maniera occasionale per ragioni connesse al frazionamento degli spazi derivante dalla stipula del contratto di locazione dell'ex Teatro e alla conseguente chiusura della grande scalea di accesso diretto dai locali del foyer dell'ex Teatro stesso e della Cappella;



- l'ASP è inoltre proprietaria di numerose opere d'arte legate alla storia dell'assistenza cittadina nonché titolare degli archivi, ultrasecolari, delle disciolte Istituzioni assistenziali denominate "Pio Istituto della Santissima Annunziata", "Asilo Savoia", "Opera Pia Sarina Nathan", "Pia Unione Lauretana delle Dame Romane", alcuni dei quali sono stati nel passato necessariamente affidati in custodia all'Archivio di Stato nell'impossibilità fisica e materiale di assicurarne e promuoverne, così come è intenzione dell'ASP, un'adeguata conservazione e valorizzazione al precipuo scopo di concorrere alla ricostruzione della storia dell'assistenza in Roma dal XV secolo ad oggi;

CONSIDERATO CHE

- la Regione Lazio, Direzione Regionale Cultura, Politiche Giovanili e Lazio Creativo, con propria Determinazione Dirigenziale n. G05347 del 6 maggio 2020, ha emanato un apposito avviso pubblico – avente scadenza il 30 luglio 2020 - denominato "Luoghi della Cultura" attraverso il quale vengono finanziati con risorse a fondo perduto progetti di recupero e valorizzazione di biblioteche, musei e complessi monumentali;
- il Consiglio di Amministrazione dell'ASP, nella seduta del 7 maggio 2020, edotto al riguardo dalla relazione svolta dal Presidente circa tale opportunità, ha dato mandato al Segretario Generale ed ai dipendenti Uffici di predisporre idonea proposta progettuale volta alla valorizzazione e alla riunificazione delle diverse porzioni del Complesso monumentale di Santa Chiara attualmente frazionate al fine di promuoverne la valorizzazione coerentemente con gli obiettivi perseguiti dalla Regione Lazio attraverso il citato avviso pubblico;
- nell'ambito del contratto di locazione attualmente in essere per i locali denominati "ex Teatro Rossini" sussiste da tempo un contenzioso in ordine a mancati adempimenti da parte del conduttore, cui si è aggiunto negli ultimi mesi una nuova e ricorrente morosità;

RITENUTO PERTANTO

- di predisporre, così come determinato dal Consiglio di Amministrazione dell'Azienda nella seduta del 7 maggio 2020, idonea proposta progettuale da presentare in risposta all'avviso pubblico indetto dalla Regione Lazio e denominato "I Luoghi della Cultura" avente scadenza il 30 luglio 2020;
- di procedere necessariamente ad individuare un tecnico qualificato al fine di redigere uno studio di fattibilità tecnico-economica così come richiesto dall'avviso di che trattasi;

DATO ATTO che occorre individuare un professionista esterno qualificato, abilitato ed idoneo a dedicarsi all'espletamento dell'attività di cui al presente Provvedimento, di cui l'Ente è carente in organico così come definito nell'organigramma e dotazione organica;

CONSIDERATO che per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi, sono necessarie specifiche competenze professionali con esperienza e capacità riconosciute e comprovate;

ESAMINATI i curricula dei professionisti iscritti all'Albo Professionale dell'Ente tra cui quello dell'Arch. Danilo Novelli, con studio in Roma Piazzale Sisto V, iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori di Roma e Provincia al n. 14873;

VISTO il preventivo di spesa trasmesso dal summenzionato professionista ed acquisito in atti al prot. n. 2.902 del 15 giugno 2020 per l'importo onnicomprensivo di Euro 2.000,00 oltre cassa ed IVA di Legge;

DATO ATTO che l'importo dell'intervento è inferiore ad € 40.000,00 e che pertanto è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per le attività di cui al presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;



RITENUTO di poter procedere all'affidamento dell'incarico Professionale per l'elaborazione di uno Studio di Fattibilità Tecnico-economica per gli interventi di adeguamento degli spazi di una porzione del compendio immobiliare di Palazzo S. Chiara finalizzati alla partecipazione dell'Azienda all'Avviso "Luoghi della Cultura" indetto dalla Regione Lazio, all'Arch. Danilo Novelli – C.F. NVLDNL68A05H501G e P.IVA 08373661001 con studio in Roma, Piazzale Sisto V, per l'importo di Euro 2.000,00 oltre Cassa ed IVA di Legge;

VISTA la Legge 17 luglio 1890 n. 6972;

VISTO il R.D. 5 febbraio 1891 n. 99;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019

VISTO il r.r. 21/2019

VISTO il r.r. 5/2020

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario in corso dell'ex Opera Pia Asilo Savoia;
per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento di incarico Professionale per l'elaborazione di uno Studio di Fattibilità tecnico-economica per gli interventi di adeguamento degli spazi di una porzione del complesso monumentale di Palazzo S. Chiara, finalizzati alla partecipazione dell'Azienda all'Avviso "Luoghi della Cultura" indetto dalla Regione Lazio, all'Arch. Danilo Novelli C.F. NVLDNL68A05H501G e P.IVA 08373661001 con studio in Roma, Piazzale Sisto V, per l'importo di Euro 2.000,00 oltre Cassa ed IVA di Legge;
2. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 2.537,60, Cassa ed Iva di Legge incluse al Cap. 6 art. 4 del Bilancio per l'esercizio finanziario 2020 dell'ex Opera Pia Asilo Savoia, che presenta adeguata disponibilità finanziaria;
3. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 071 delle determinazioni dell'anno **2020**.

 IL SEGRETARIO GENERALE
Domenico Giraldi