



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 015 DEL 2 FEBBRAIO 2021

ACCETTAZIONE PREVENTIVO DI SPESA PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI SITI IN ROMA, VIA TAGASTE 127-133 / VIA CASANA 161-163 E NOMINA DEL DIRETTORE DEI LAVORI E RESPONSABILE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE – CUP: C88B21000030005 – CIG: 8617915070

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il Regolamento Regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "Disciplina del Sistema di Contabilità Economico-Patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 31 del 22 dicembre 2020 con la quale si è proceduto all'assegnazione delle funzioni vicarie di Direttore Generale dell'ASP, al Dott. Daniele Chirico, funzionario Responsabile del Servizio Economico e Finanziario dell'Azienda attribuendogli, per il periodo 1 gennaio – 30 giugno 2021, tutte le funzioni proprie del Direttore Generale, previste dalle Leggi, dai Regolamenti e dallo Statuto dell'Ente, comunque nelle more dell'attuazione delle necessarie procedure di evidenza pubblica atte all'individuazione del Direttore Generale dell'Azienda nei tempi previsti dall'art. 52 comma 2 del D.lgs. 165/2001;

VISTO il Bilancio Economico Annuale e Pluriennale dell'Ente per il triennio 2021- 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 4 novembre 2020;

VISTO il Documento di Programmazione delle Attività e dei Servizi dell'Ente per il Triennio 2021 – 2023 recante i Piani ed i Programmi di cui all'art. 9, comma 1, lettera c) della L.R. 2/2019 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 4 novembre 2020 così come integrato dalla Deliberazione n. 1 del 5 gennaio 2021;

VISTI:

- la Legge 8 novembre 2000 n. 328, "*Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*" che ha introdotto nell'ordinamento giuridico alcune disposizioni a favore dei soggetti del terzo settore, e in particolare degli organismi non lucrativi di utilità sociale, degli organismi della cooperazione, delle organizzazioni di volontariato, delle associazioni e enti di promozione sociale, delle fondazioni, degli enti di patronato e di altri soggetti privati; in particolare questi soggetti, ai sensi dell'art. 1 comma 5, partecipano attivamente alla progettazione e alla realizzazione concertata degli interventi;
- la L.R. n. 11 del 10 agosto 2016 recante "*Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio*", con particolare riferimento agli artt. 5 e 39, i quali prevedono che i cittadini e le organizzazioni sociali possano avere una partecipazione attiva ai processi e alle fasi di programmazione e co-progettazione degli interventi e dei servizi;



- la Deliberazione della Giunta Regionale 13 giugno 2017 recante “*Approvazione Linee guida in materia di co-progettazione tra Amministrazioni locali e soggetti del terzo settore per la realizzazione di interventi innovativi e sperimentali nell’ambito dei servizi sociali*” con la quale la Regione Lazio approva le linee di indirizzo che, recependo il patrimonio di esperienza che è presente e attivo sul proprio territorio e valorizzando le reti del privato sociale, che si vanno strutturando, hanno come obiettivo la valorizzazione del terzo settore nell’ambito della gestione, della sperimentazione e della promozione dei servizi alla persona, evidenziando il valore dell’attività esercitata dai Soggetti del Terzo Settore quali gestori di unità di offerta, erogatori di Servizi alla Persona e promotori di attività innovative e con cui viene indicata la co-progettazione tra gli strumenti per disciplinare in maniera unitaria i rapporti tra Pubblica Amministrazione e Terzo settore;
- l’art. 119, D.lgs. 267/2000 che, in applicazione dell’art. 43, L. 449/1997, prevede che i Comuni, le Province e gli altri Enti Locali possono stipulare contratti di sponsorizzazione e accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi, al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati;

PREMESSO CHE:

- l’Asilo ha promosso, fin dal 2016, il Programma di Inclusione Sociale mediante la promozione della pratica sportiva denominato “Talento & Tenacia” il quale ha consentito di fornire risposte tempestive ed adeguate in alcuni territori municipali, tra i quali Ostia, sul tema della prevenzione del disagio minorile e della promozione della crescita responsabile e solidale delle giovani generazioni.
- l’Asilo ha sottoscritto, in data 23 febbraio 2017, un Accordo ai sensi dell’articolo 15 della legge 241/1990 con la Regione Lazio e il Tribunale di Roma, che riconoscendo l’impatto positivo del Programma “Talento & Tenacia – Crescere nella Legalità”, ne prevede l’implementazione anche sul territorio del X Municipio di Roma Capitale con ulteriori attività, tra cui la realizzazione del programma di prevenzione del gioco d’azzardo Game Over in una sala slot sequestrata in Via Carlo del Greco 77 a Ostia, e la realizzazione, nell’immobile sequestrato sito in Via dell’Idroscalo, 103, di un centro sportivo a vocazione sociale denominata “T&T La palestra che vorrei ad Ostia” (Palestra della legalità);
- nell’ambito dell’Accordo sottoscritto con il Tribunale di Roma e la Regione Lazio, l’Asilo Savoia ha avviato un intervento sperimentale di prevenzione del disturbo da gioco d’azzardo, dedicato in particolare a preadolescenti e adolescenti. Allo scopo di riqualificare il bene sequestrato nel quartiere l’Asilo ha sottoscritto con l’Amministrazione giudiziaria idoneo contratto di gestione a titolo oneroso della società sequestrata, lasciando inalterata la sala slot e trasformandola in un “laboratorio vivente” ove ricostruire ed analizzare il contesto dell’azzardo;
- unitamente a Regione Lazio e Tribunale di Roma, concordando sulla necessità di promuovere ogni opportuna e consentita sinergia istituzionale con la rete di risorse ed agenzie presenti nel territorio, l’Asilo si è impegnato a cooperare stabilmente per concorrere all’opportuno coinvolgimento nel perseguimento degli obiettivi sociali con le Istituzioni Scolastiche Primarie e Secondarie, i Consultori Familiari e gli altri servizi socio-sanitari afferenti all’ASL di riferimento, le Associazioni, i Centri Sociali Anziani, le Biblioteche, i Centri Culturali, i Servizi di Accoglienza Residenziale e Semi Residenziale per minori, persone con disabilità, persone anziane, donne in difficoltà e nuclei madre-bambino e le strutture di tutela ambientale presenti nel territorio mediante appositi protocolli di intesa, volte in particolare alla individuazione di ulteriori attività culturali e di inclusione sociale integrative elaborate di comune accordo;



- l'Asilo ha promosso pubblicamente a partire da giugno 2018 la possibilità di aderire alla "Rete Game Over", attraverso la pubblicazione di una call sempre aperta pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente e ne ha curato la costituzione e l'avvio;
- a seguito di apposita istanza rivolta al Tribunale di Roma, stante la scadenza del contratto di gestione prevista per il mese di giugno p.v. e l'onerosità dello stesso, allo scopo di assicurare la continuità del progetto denominato "Game Over" e perseguirne l'ulteriore strutturazione territoriale attraverso un sempre maggior coinvolgimento di realtà associative del territorio, l'ASP ha ottenuto in affidamento con disposizione del 28 aprile u.s. i locali di Via Tagaste 127-133 / Via Casana 161-163 a titolo di comodato gratuito, assumendo a proprio carico gli oneri relativi alle spese di manutenzione, utenze, smaltimento rifiuti etc., di idonei locali sottoposti a sequestro, al preciso scopo di trasferirvi la sede del progetto in questione e garantire così un immediato recupero per fini di pubblica utilità dei locali stessi, ad oggi inutilizzati.
- con Determinazione Dirigenziale n. 61 del 29 maggio 2020 per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, è stato approvato e indetto un Avviso Pubblico recante: "Avviso di Istruttoria Pubblica finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di Soggetti del Terzo Settore disponibili alla Co-progettazione e Sperimentazione di interventi innovativi di rigenerazione urbana presso i locali siti in Roma, via Tagaste 127-133 / via Casana 161-163 nell'ambito del programma "Talento & Tenacia – Crescere nella Legalità";
- con Determinazione Dirigenziale n. 85 del 9 luglio 2020 si è proceduto alla formale presa d'atto degli esiti della procedura di cui alla citata Determinazione n. 61/2020 ammettendo alla successiva fase di Co-Progettazione ed alla contestuale fase di stipula di un nuovo protocollo i seguenti organismi:

Soggetto proponente	Ammissione
ASSOCIAZIONE DI PROMOZIONE SOCIALE "OBSERVO ONLUS"	AMMESSI ALLA FASE DI CO-PROGETTAZIONE E CONTESTUALE STIPULA DI ACCORDO AI SENSI DEGLI ARTT. 2 COMMA 4 E 10 COMMA 2 DELL'AVVISO PUBBLICO
ASSOCIAZIONE "MARE LIBERO-LITORALE ROMANO"	
ASSOCIAZIONE FAI- ANTIUSURA OSTIA VOLARE ONLUS	

- con Determinazione Dirigenziale n. 003 del 14 gennaio 2021, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, si è proceduto ad approvare il Quadro Tecnico economico per l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria dei locali siti in Roma, via Tagaste 127-133 / via Casana 161-163 al fine di renderlo fruibile ed adatto allo scopo con ogni consentita urgenza, per l'avvio del servizio in narrativa richiamato, nonché alla contestuale nomina del R.U.P. e del Direttore dei Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di Esecuzione;

DATO ATTO che in esecuzione dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. nonché in esecuzione dell'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, i preposti Uffici dell'Ente, tenuto conto della necessità e dell'urgenza di attivare il servizio di che trattasi nel più breve tempo possibile, hanno proceduto, con nota prot. n. 174 del 15 gennaio 2021, a chiedere un preventivo di spesa ad idonea Ditta sorteggiata tra quelle iscritte nell'Albo fornitori dell'Azienda;

VISTO il preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta VIMAR S.r.l. ed acquisito in atti al protocollo n. 365/2020, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un corrispettivo totale, al netto del ribasso percentuale offerto pari al 2,00%, di Euro 62.757,50 oltre IVA di Legge di cui: Euro 60.611,37 per



somme per lavori, Euro 909,17 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 1.236,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (c.d. Nuovo Codice Appalti), Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/21/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessioni e degli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori dei settori dell'acqua dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76 ed in particolare l'art. 1 Comma 2 recante: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35(...)";

RITENUTO di poter attivare la procedura di affidamento di cui all'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta VIMAR S.r.l. C.F. e P.IVA 14584561006 con sede Legale in Roma (RM) – Vicolo della Riserva del Fontanile n. 3, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 365/2021 per le attività ivi previste, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo onnicomprensivo di Euro 62.757,50 oltre IVA di Legge di cui: Euro 60.611,37 per somme per lavori, Euro 909,17 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 1.236,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019

VISTO il r.r. 21/2019

VISTO il r.r. 5/2020

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta VIMAR S.r.l. C.F. e P.IVA 14584561006 con sede Legale in Roma (RM) – Vicolo della Riserva del Fontanile n. 3, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 365/2021 per le attività ivi previste, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo onnicomprensivo di Euro 62.757,50 oltre IVA di Legge di cui: Euro 60.611,37 per somme per lavori, Euro 909,17 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 1.236,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;
2. di dare atto altresì che l'effettiva consegna dei luoghi di cantiere saranno effettuati a discrezione della Direzione Lavori in base alle vigenti norme in materia di Salute Pubblica;



3. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 69.033,25 IVA di Legge inclusa, al capitolo 302.01.001 del Conto Economico del Bilancio economico di previsione per l'anno 2021;
4. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 015 delle determinazioni dell'anno **2021**.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Daniele Chirico

