

# PATRIMONIO SOLIDALE “**DOPO DI NOI**” • LEGGE 112/2016

## REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA



REGIONE  
LAZIO



# PATRIMONIO SOLIDALE “DOPO DI NOI” – LEGGE 112/2016

## REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA

### GIÀ DISPONIBILI

#### Municipio I

- Viale Giulio Cesare 51
- Via Ludovico Muratori

#### Municipio III

- Via Ferdinando Maria Poggioli 58

#### Municipio VII

- Via Vittorio Fiorini 13

#### Municipio VIII

- Via Francesco Morandini snc.  
(2 unità)

- Via Aristide Leonori 36

#### Municipio XI

- Via Pietro Maroncelli 20

#### Municipio XII

- Via Casal Lumbroso 82

#### Municipio XIII

- Via Ennio Bonifazi 48

#### Municipio XIV

- Via R.Pereira 205

#### Municipio XV

- Via Antonio Furlan 94 (2 unità)
- Via Cortina d'Ampezzo 190

### ENTRO MARZO 2021

#### Municipio IX

- Via Pietrastornina 332 (2 unità)

### ENTRO APRILE 2021

#### Municipio III

- Via Vernio 20 (2 unità)

### ENTRO GIUGNO 2021

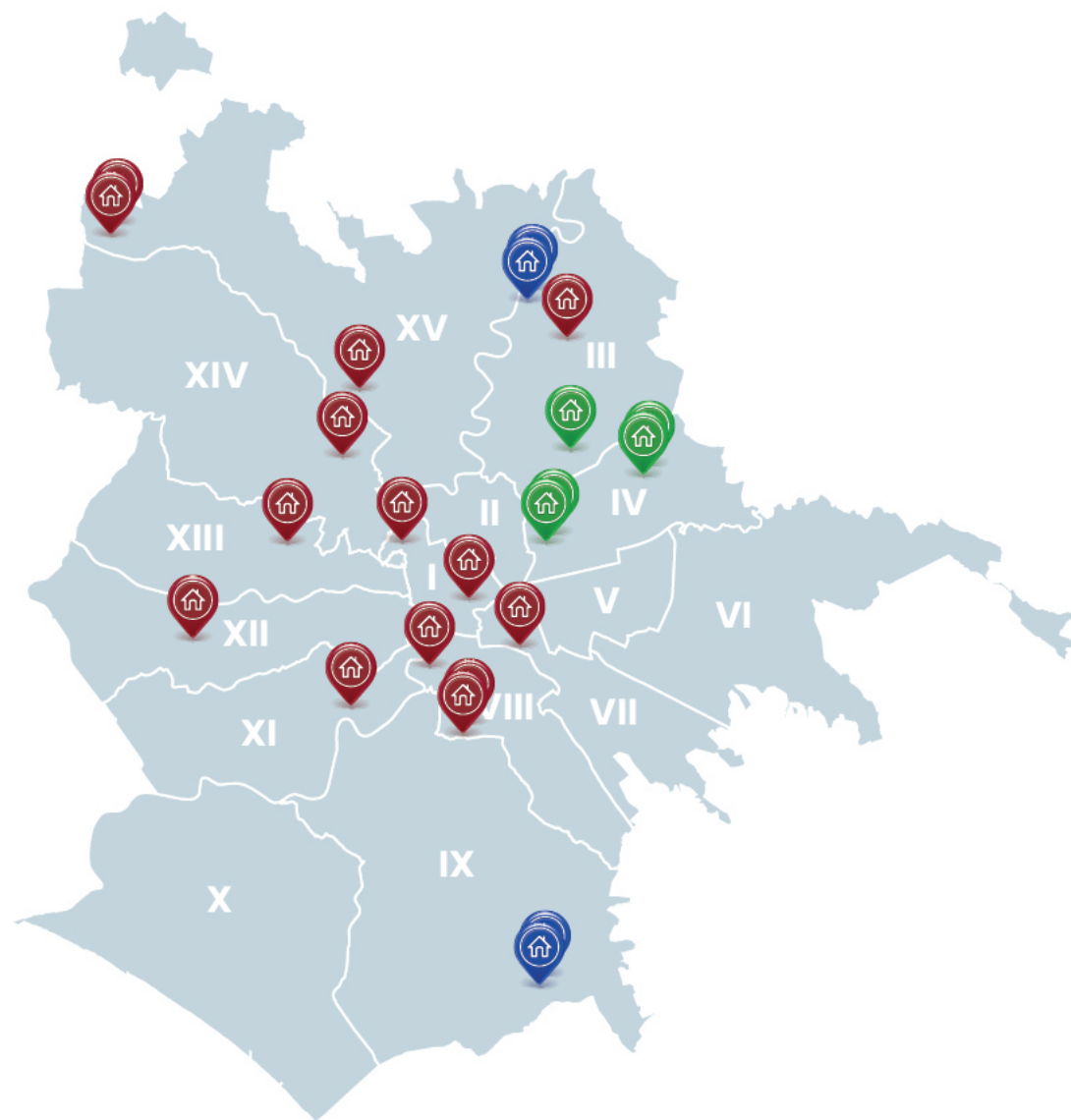
#### Municipio III

- Via Paolo Monelli 26

#### Municipio IV

- Via dei Monti Tiburtini 125 (2 unità)
- Via Pescosolido 140 (2 unità)

Relativamente al secondo Elenco del patrimonio solidale approvato con Determinazione 22 ottobre 2020, n. G12260, gli immobili iscritti e su cui sono state avviate le prime fasi di progettazione sono quelli evidenziati in verde.



## L’iniziativa

La rete di strutture afferenti al “Patrimonio Solidale” della Regione Lazio nasce grazie all’attuazione regionale della legge nazionale sul “Dopo di Noi” che prevede in particolare le seguenti attività:

- attivare e potenziare programmi di intervento volti a favorire percorsi di deistituzionalizzazione e di supporto alla domiciliarità in abitazioni o gruppi-appartamento che riproducano le condizioni abitative e relazionali della casa familiare;
- realizzare interventi innovativi di residenzialità che possono comprendere il pagamento degli oneri di acquisto, di locazione, di ristrutturazione e di messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessari per il funzionamento degli alloggi;
- sviluppare programmi di accrescimento della consapevolezza, di abilitazione e di sviluppo delle competenze per la gestione della vita quotidiana e per il raggiungimento del maggior livello di autonomia possibile delle persone con disabilità grave.

Gli stanziamenti ripartiti dalla Regione Lazio sull’intero territorio regionale sono pari a 18 milioni nel triennio, di cui 1,4 mln per il programma di indipendenza abitativa di cui sono state aggiornate da poco le linee guida.

Il soggetto attuatore del programma di interventi relativi all’adeguamento funzionale, all’allestimento e alla messa in opera del “Patrimonio solidale” su Roma Capitale, per conto della Regione Lazio, è l’ASP Asilo Savoia (DGR n. 609 del 2019), che concorre anche con una propria struttura.

## La mappa delle strutture

L'Elenco del patrimonio immobiliare solidale nasce dalla ricognizione di tutti gli immobili pubblici, privati (familiari e associazioni) o appartenenti a enti del privato sociale, inclusi l'abitazione di origine, messi a disposizione in via volontaria da parte dei rispettivi proprietari per ottenere gruppi-appartamenti o soluzioni di co-housing per nuclei di persone con disabilità grave in piena autonomia e con tutti i sostegni per ogni tipo di disabilità. Determinante in tal senso, oltre alle figure di riferimento previste, il ruolo di prossimità delle realtà del territorio, dei servizi sociali municipali di riferimento e il ruolo dell'associazionismo familiare.

A Roma nel primo elenco sono stati iscritti 19 immobili:

- 4 Enti Pubblici (3 da ASP e un bene confiscato alla mafia affidato al 3 Municipio)
- 9 Associazioni di familiari
- 4 Familiari
- 2 Privato sociale

Su 5 di questi immobili, per problematiche diverse, dopo una prima valutazione non è stato dato seguito alla progettazione. Dai 14 immobili sono state ricavate 18 unità abitative.

Relativamente al secondo Elenco del patrimonio solidale, che vede altre 5 unità immobiliari in 3 diverse strutture gli immobili iscritti, sono state avviate le progettazioni.



## Obiettivi e risultati

Sarà possibile accogliere, anche in ragione della rotazione dei gruppi di beneficiari ed entro i limiti massimi di 5 persone per unità immobiliare, **circa 200 persone nelle strutture collocate in ben 11 diversi Municipi sui 15 complessivi** (I, III, IV, VII, VIII, IX, XI, XII, XIII, XIV, XV).

Le prime 12 strutture (14 unità immobiliari) già disponibili sono nel I, III, VII, VIII, XI, XII, XIII, XIV e XV Municipio. Entro la fine di marzo e quella di aprile p.v. saranno disponibili anche le restanti strutture (4 unità abitative) del III e IX Municipio. Entro il mese di giugno saranno infine disponibili le 3 strutture (5 unità abitative) inserite nel Patrimonio Solidale con Determinazione regionale del 22 ottobre 2020, per un **di 23 unità immobiliari in 17 strutture**.

## Dalla riforma delle IPAB più risorse per il “Dopo di noi”

Inoltre grazie all'applicazione della l.r. 2/2019 di riforma delle Il.PP.A.B. **le risorse pubbliche per il mantenimento e lo sviluppo del “patrimonio solidale” del “Dopo di noi” sono state incrementate in maniera significativa con i residui beni patrimoniali delle opere pie “Ambrogio Fonti” e “Luigi Jacobelli” (n. 10 appartamenti e n. 3 negozi siti nel I e nel XIV Municipio)** i cui Statuti risalivano al XIX secolo (erogazione di doti alla cosiddette “zitelle”) ed ormai inattive da molti decenni, estinte con DGR 44 del 2 febbraio u.s..

**Uno degli appartamenti vuoti e in forte stato di degrado sarà presto recuperato e diventerà entro l'anno la 18^ struttura del patrimonio solidale della Città di Roma**, mentre grazie alle rendite derivanti dall'oculata gestione del patrimonio ex Il.PP.A.B. vincolato al “Dopo di Noi” attribuito all'ASP “Asilo Savoia” nel tempo il “Patrimonio Solidale” potrà essere ulteriormente incrementato ed adeguatamente mantenuto.



PATRIMONIO SOLIDALE “**DOPO DI NOI**” • LEGGE 112/2016 • REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA

Località: **Municipio XV** • Indirizzo: **Via Antonio Furlan 94** • Unità abitative: **2** • Stato: **disponibile**





PATRIMONIO SOLIDALE **"DOPO DI NOI"** • LEGGE 112/2016 • REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA

Località: **Municipio XV** • Indirizzo: **Via Antonio Furlan 94** • Unità abitative: **2** • Stato: **disponibile**





PATRIMONIO SOLIDALE **"DOPO DI NOI"** • LEGGE 112/2016 • REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA  
Località: **Municipio III** • Indirizzo: **Via Ferdinando Maria Poggioli 58** • Unità abitative: **1** • Stato: **disponibile**





PATRIMONIO SOLIDALE **"DOPO DI NOI"** • LEGGE 112/2016 • REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA  
Località: **Municipio VIII** • Indirizzo: **Via Francesco Morandini snc** • Unità abitative: **1 di 2** • Stato: **disponibile**





PATRIMONIO SOLIDALE **"DOPO DI NOI"** • LEGGE 112/2016 • REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA  
Località: **Municipio VIII** • Indirizzo: **Via Francesco Morandini snc** • Unità abitative: **2 di 2** • Stato: **disponibile**





PATRIMONIO SOLIDALE “**DOPO DI NOI**” • LEGGE 112/2016 • REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA

Località: **Municipio VIII** • Indirizzo: **Via Aristide Leonori 36** • Unità abitative: **1** • Stato: **disponibile**





PATRIMONIO SOLIDALE **"DOPO DI NOI"** • LEGGE 112/2016 • REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA

Località: **Municipio XIII** • Indirizzo: **Via Ennio Bonifazi 48** • Unità abitative: **1** • Stato: **disponibile**





PATRIMONIO SOLIDALE **"DOPO DI NOI"** • LEGGE 112/2016 • REGIONE LAZIO • ASP ASILO SAVOIA

Località: **Municipio VII** • Indirizzo: **Via Vittorio Fiorini 13** • Unità abitative: **1** • Stato: **disponibile**

