



## AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

### DETERMINAZIONE N. 067 DEL 27 APRILE 2021

**ACCETTAZIONE PREVENTIVO DI SPESA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI SITI IN ROMA, VIA DI S. CRISOGONO, 37 PIANO TERRA – CUP: C87H21000230005 – CIG: 87311748B6**

#### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante:” Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17.”

**VISTO** lo Statuto dell’A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 18 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell’ASP per il periodo 01 aprile 2021 – 31 marzo 2023;

**VISTO** il Bilancio economico annuale e pluriennale dell’Ente per il triennio 2021- 2023, approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20 del 4 novembre 2020;

**RICHIAMATO** il Documento di programmazione delle attività e dei servizi dell’Ente per il triennio 2021-2023 recante i piani e i programmi di cui all’articolo 9, comma 1, lettera c) della l.r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 4 del 20 novembre 2020, così come parzialmente novato con Deliberazione n. 1 del 5 gennaio 2021, il quale in particolare: annovera tra le altre attività sussidiarie rientranti nelle finalità di cui all’art. 3, comma 3, lettera b) dello Statuto dell’ASP il progetto denominato Centro di formazione, orientamento e avviamento Centro di Centro di formazione, orientamento e avviamento professionale “Ernesto e Sarina Nathan” inserendolo con la scheda B.1.3 tra gli interventi da realizzarsi nel triennio 2021-2023;

**DATO ATTO** che l’immobile di proprietà dell’Ente destinato al richiamato progetto e sito in Roma, Via di S. Crisogono n. 37 Piano Terra, necessita di alcuni interventi di manutenzione straordinaria volti all’adeguamento funzionale della struttura per lo scopo cui la stessa è stata destinata;

**PREMESSO** che con Determinazione Dirigenziale n. 031 del 26 febbraio 2021, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, si è proceduto ad approvare il Quadro Tecnico economico per l’esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria dei locali siti in Roma, Via di S. Crisogono, 37 - Piano Terra, al fine di renderlo fruibile ed adatto all’avvio del servizio in narrativa richiamato, nonché alla contestuale nomina del R.U.P. e del Direttore dei Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di Esecuzione;

**DATO ATTO** che in esecuzione dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. nonché in esecuzione dell’art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, i preposti Uffici dell’Ente, tenuto conto della necessità e dell’urgenza di attivare il servizio di che trattasi nel più breve tempo possibile, hanno proceduto, con nota prot. n. 174 del 15 gennaio 2021, a chiedere un preventivo di spesa ad idonea Ditta sorteggiata tra quelle iscritte nell’Albo fornitori dell’Azienda;



**VISTO** il preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta AEDIFICEM S.r.l. ed acquisito in atti al protocollo n. 1282/2021, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un corrispettivo totale, al netto del ribasso percentuale offerto pari al 5,50%, di Euro 136.770,10 oltre IVA di Legge di cui: Euro 131.996,58 per somme per lavori, Euro 1.979,95 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 2.793,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (c.d. Nuovo Codice Appalti), Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/21/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessioni e degli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori dei settori dell'acqua dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTO** il Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76 ed in particolare l'art. 1 Comma 2 recante: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35(...)";

**RITENUTO** di poter attivare la procedura di affidamento di cui all'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

**RITENUTO** pertanto di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta AEDIFICEM S.r.l. C.F. e P.IVA 13856471001 con sede Legale in Roma (RM) – Via Michele di Lando n. 10, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 1282/2021 per le attività ivi previste, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo onnicomprensivo di Euro 136.770,10 oltre IVA di Legge di cui: Euro 131.996,58 per somme per lavori, Euro 1.979,95 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 2.793,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

**VISTA** la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

**VISTO** il r.r. 17/2019

**VISTO** il r.r. 21/2019

**VISTO** il r.r. 5/2020

**VISTA** la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

### **DETERMINA**

1. di procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta AEDIFICEM S.r.l. C.F. e P.IVA 13856471001 con sede Legale in Roma (RM) – Via Michele di Lando n. 10, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 1282/2021 per le attività ivi previste, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo onnicomprensivo di Euro 136.770,10 oltre IVA di Legge di cui: Euro 131.996,58 per somme per lavori, Euro 1.979,95 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 2.793,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;



2. di dare atto altresì che l'effettiva consegna dei luoghi di cantiere saranno effettuati a discrezione della Direzione Lavori in base alle vigenti norme in materia di Salute Pubblica previo ottenimento delle necessarie autorizzazioni a norma di Legge;
3. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 150.447,11 IVA di Legge inclusa, al capitolo 302.01.002 del Conto Economico del Bilancio economico di previsione per l'anno 2021;
4. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 067 delle determinazioni dell'anno **2021**.

IL DIRETTORE GENERALE  
Antonio Vannisanti