



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 172 DEL 9 DICEMBRE 2021

RICOGNIZIONE DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DELL'ENTE AI SENSI DELL'ART. 13 E SS. DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 5 /2020

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 18 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP per il periodo 1 aprile 2021 – 31 marzo 2023;

VISTO il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "*disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)*";

VISTO il regolamento per la gestione, utilizzo e valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 17 del 9 settembre 2020;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 25 del 25 maggio 2021 con la quale è stato approvato il prospetto di raccordo fra l'ultimo rendiconto finanziario e lo Stato Patrimoniale iniziale dell'Azienda all'1/1/2021 ivi incluso l'elenco del patrimonio indisponibile dell'Ente;

VISTA la D.D. n. G05449 del 12 maggio 2021 con la quale la Direzione Inclusione Sociale della Regione Lazio ha proceduto, tra l'altro, ad iscrivere nell'elenco del patrimonio solidale regionale per le finalità di cui alla Legge n. 112/2016 l'immobile di proprietà dell'Ente sito in Roma Via del Forte Braschi, 96 int. 4;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 38 del 12 novembre 2021 con la quale si è proceduto ad approvare il Documento di Programmazione delle Attività e dei Servizi per il triennio 2022-2024 destinando, fra l'altro, ad attività statutarie afferenti il centro di formazione "Sarina Nathan" il piano terra dell'Immobile di proprietà dell'Ente sito in Roma Via di S. Crisogono;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 42 del 29 novembre 2021 con la quale si è proceduto ad iscrivere nell'elenco del patrimonio indisponibile dell'Azienda gli immobili dell'estinta O.P. Don Giuseppe Morotti, acquisiti dall'Azienda secondo quanto previsto ;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 29 novembre 2021 con la quale si è proceduto, tra l'altro, a destinare l'ex Teatro Rossini di proprietà dell'Azienda a finalità Statutarie;



RITENUTO di poter procedere alla formale presa d'atto dell'elenco aggiornato del patrimonio indisponibile dell'Azienda per quanto in narrativa argomentato e così come elencato nella seguente tabella:

BENI IMMOBILI PATRIMONIO INDISPONIBILE DELL'AZIENDA								
Immobile (fabbricati)	Comune di ubicazione	Indirizzo	Scala, Piano Interno	Foglio	P.IIa	Sub	Categoria Catastale	di pregio
Unità imm.re	Roma	Via Isernia 4	U, P.1, 1	926	280	1	A3	NO
Unità imm.re	Roma	Via Isernia 4	U, P.1, 2	926	280	2	A3	NO
Unità imm.re	Roma	Via Isernia 4	U, P.3, 6	926	280	6	A3	NO
Unità imm.re	Roma	Via Monza 4-8	Piano terra	926	31	506	C1	NO
fabbricato	Roma	Piazza di S. Chiara, 14	P. T-S1-1-2-3-4	486	62	501	B/4	SI
fabbricato	Roma	Piazza di S. Chiara, 14	P. T-S1-1-2-3-4	486	63	505	B/4	
fabbricato	Roma	Piazza di S. Chiara, 14	P. T-S1-1-2-3-4	486	64	503	B/4	
Teatro	Roma	Piazza di S. Chiara, 14	P. T	486	63	506	D/3	SI
fabbricato	Roma	Via di S. Crisogono, 37	P.T.	497	638	2	A10	SI
Unità imm.re	Roma	Via del Forte Braschi, 96	P.T. Int. 4	354	961	4	A4	NO
Unità imm.re	Roma	Via del Forte Braschi, 96	P.S1 Int.4	354	961	22	C2	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 13	P.T.	11	328	1	A4	NO
Castello	Roma	P.zza Caraffa n. 13 e 15	P.T. - 1,2,3	11	328	2	B1	SI
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 18 e 19	P.T.	11	327	1	A4	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 20	P. 1	11	327	2	A4	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 21	P.T.	11	327	3	A5	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 22	P.T.	11	327	4	A5	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 23	P. 1	11	327	5	A4	NO

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019

VISTO il r.r. 21/2019

VISTO il r.r. 5/2020

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

DETERMINA

- 1) di procedere alla formale presa d'atto dell'elenco aggiornato del patrimonio indisponibile dell'Azienda per quanto in narrativa argomentato e così come elencato nella seguente tabella:



BENI IMMOBILI PATRIMONIO INDISPONIBILE DELL'AZIENDA

Immobile (fabbricati)	Comune di ubicazione	Indirizzo	Scala, Piano Interno	Foglio	P.lla	Sub	Categoria Catastale	di pregio
Unità imm.re	Roma	Via Isernia 4	U, P.1, 1	926	280	1	A3	NO
Unità imm.re	Roma	Via Isernia 4	U, P.1, 2	926	280	2	A3	NO
Unità imm.re	Roma	Via Isernia 4	U, P.3, 6	926	280	6	A3	NO
Unità imm.re	Roma	Via Monza 4-8	Piano terra	926	31	506	C1	NO
fabbricato	Roma	Piazza di S. Chiara, 14	P. T-S1-1-2-3-4	486	62	501	B/4	SI
fabbricato	Roma	Piazza di S. Chiara, 14	P. T-S1-1-2-3-4	486	63	505	B/4	
fabbricato	Roma	Piazza di S. Chiara, 14	P. T-S1-1-2-3-4	486	64	503	B/4	
Teatro	Roma	Piazza di S. Chiara, 14	P. T	486	63	506	D/3	SI
fabbricato	Roma	Via di S. Crisogono, 37	P.T.	497	638	2	A10	SI
Unità imm.re	Roma	Via del Forte Braschi, 96	P.T. Int. 4	354	961	4	A4	NO
Unità imm.re	Roma	Via del Forte Braschi, 96	P.S1 Int.4	354	961	22	C2	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 13	P.T.	11	328	1	A4	NO
Castello	Roma	P.zza Caraffa n. 13 e 15	P.T. - 1,2,3	11	328	2	B1	SI
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 18 e 19	P.T.	11	327	1	A4	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 20	P. 1	11	327	2	A4	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 21	P.T.	11	327	3	A5	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 22	P.T.	11	327	4	A5	NO
fabbricato	Roma	P.zza Caraffa n. 23	P. 1	11	327	5	A4	NO

- 2) di pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Azienda l'elenco aggiornato di cui alla presente Determinazione Dirigenziale;
- 3) di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 172 delle determinazioni dell'anno 2021.

Il Direttore Generale
Antonio Nardulli
