



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 176 DEL 14 DICEMBRE 2021

D.G.C. N. 73 DEL 9 APRILE 2021 – SVOLGIMENTO IN COLLABORAZIONE CON ROMA CAPITALE, DI ATTIVITÀ DI INTERESSE COMUNE RELATIVE ALLA PROMOZIONE DI INIZIATIVE DI AGGREGAZIONE APERTE AL TERRITORIO, SCAMBIO INTERGENERAZIONALE E INVECCHIAMENTO ATTIVO – ACCETTAZIONE PREVENTIVO DI SPESA PER GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE IN ROMA –VIA GIOACCHINO VENTURA N. 60 – CIG 90250044E7 – CUP C87H21006980005

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 18 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP, per il periodo 1 aprile 2021 – 31 marzo 2023;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2022- 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 10 dicembre 2021;

RICHIAMATO il Documento di programmazione delle attività e dei servizi per il triennio 2022-2024 recante i piani e i programmi di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della l.r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con Deliberazione n. 38 del 12 novembre 2021;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione n. 23 del 4 maggio 2021, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono interamente richiamate nel presente Provvedimento, si è proceduto a prendere atto e recepire quanto disposto da Roma Capitale con propria D.G.C. n. 73/2021;
- la Giunta Capitolina con propria Deliberazione n. 73 del 9 aprile 2021 ha proceduto all'approvazione dello schema di Accordo di collaborazione, ai sensi dell'art. 15 della L. n. 241/1990 tra Roma Capitale – Dip.to Politiche Sociali e l'ASP Asilo Savoia, per lo svolgimento in collaborazione, di attività di interesse comune relative alla promozione di iniziative di aggregazione aperte al territorio, scambio intergenerazionale e invecchiamento attivo;
- il Dipartimento Politiche Sociali – Direzione Benessere e Salute di Roma Capitale gestisce 4 strutture residenziali per persone anziane e una di queste, denominata "Roma 3", sita in Via Gioacchino Ventura, 60, nelle adiacenze del Parco Regionale Urbano del Pineto, è dotata di



specifici impianti dedicati all' "Active Ageing" o invecchiamento attivo, costituiti da uno spazio aperto con due piscine e da uno spazio coperto, con due palestre polifunzionali di circa mq 1.265,10 complessivi;

- è intendimento dell'Amministrazione Capitolina attivare, presso tale struttura, un "Polo Benessere e Salute per tutti", per il perseguimento delle seguenti finalità:
 - a) promuovere la massima fruizione dei cittadini degli impianti di cui trattasi, prevalentemente residenti nel territorio, utilizzando gli impianti come nuova risorsa per attività sportive, ricreative e di impiego sano del tempo libero, in un'ottica di promozione della cultura della cura e del benessere per tutti;
 - b) favorire la frequentazione della struttura da parte degli anziani ospiti delle Case di Riposo di Roma Capitale e di altre strutture residenziali capitoline, dei centri Alzheimer, dei Centri Sociali Anziani (CSA) e, più in generale, degli anziani del territorio;
 - c) favorire momenti di incontro tra le diverse generazioni, sostenendo l'integrazione e lo scambio intergenerazionale attraverso l'inclusione degli anziani e diffondendo una cultura dell'invecchiamento attivo in grado di valorizzare l'utilità del contributo che la terza e la quarta età apporta alla società e all'economia;
 - d) promuovere le attività sportive rivolte anche alle giovani generazioni;
 - e) garantire la costante manutenzione e la piena efficienza degli impianti;

DATO ATTO che il citato accordo prevede, tra l'altro, i seguenti obblighi per le parti coinvolte:

Roma Capitale si impegna, in conformità al progetto per la realizzazione del "Polo Benessere e Salute per Tutti" a:

- rendere disponibili per lo svolgimento di attività di interesse comune, alcuni locali della struttura residenziale, di proprietà di Roma Capitale denominata ROMA 3, in Via G. Ventura n. 60;
- mettere a disposizione gli specifici impianti dedicati all'Active Ageing costituiti da uno spazio aperto con due piscine e da uno spazio coperto con due palestre polifunzionali di circa 1.265,10 mq per lo svolgimento di attività sportive, ricreative, nonché attività ausiliarie e complementari compatibili e non in contrasto la destinazione d'uso dei locali e che garantiscano la fruizione degli impianti anche a persone con fragilità e/o disabilità;
- provvedere al pagamento delle utenze;
- promuovere la diffusione del progetto presso tutti i servizi sociali territoriali per eventuali segnalazioni alla frequenza dell'attività sportiva da parte di una utenza fragile, per svantaggio o disagio economico-sociale a titolo gratuito
- individuare un Responsabile di progetto a cui attribuire compiti di controllo e vigilanza sulla corretta esecuzione delle attività eseguite nei locali di cui trattasi;

l'ASP Asilo Savoia si impegna a:

- reperire e mettere a disposizione le attrezzature specifiche per il funzionamento degli impianti e lo svolgimento delle attività aggregative e sportive;
- predisporre tutte le misure di contrasto al covid-19 previste dalla normativa vigente in materia;



- provvedere alla manutenzione ordinaria di detti impianti e alla loro conservazione in buone condizioni;
- curare l'accoglienza dei fruitori degli impianti inseriti nel progetto, mettendo a disposizione un operatore per l'accompagnamento nel percorso di inserimento;
- mettere a disposizione personale qualificato ed in regola con le necessarie autorizzazioni ed abilitazioni;
- realizzare le attività di Social trainer e Active Fragile Social Trainer;
- individuare un Responsabile di progetto che dovrà rapportarsi con il dipartimento Politiche Sociali – Direzione Benessere e Salute di Roma Capitale per il monitoraggio la valutazione delle attività eseguite ed i percorsi effettuati;
- presentare all'Amministrazione Capitolina entro il 30 gennaio di ciascun anno, il programma delle iniziative che si intendono attivare nel periodo di riferimento, con particolare attenzione a quelle fruibili gratuitamente;

PRESO ATTO che occorre procedere all'adeguamento funzionale dei locali di proprietà di Roma Capitale, siti in Via G. Ventura n. 60;

DATO ATTO che in esecuzione dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. i preposti Uffici dell'Ente hanno proceduto ad effettuare idonea indagine di mercato per l'esecuzione delle necessarie opere di adeguamento;

VISTO il preventivo di spesa trasmesso dalla DEXIA S.r.l. ed acquisito in atti al protocollo n. 4.641/2021, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi così come analiticamente descritti nella nota medesima, per un corrispettivo totale di Euro 37.703,01 oltre IVA di Legge a cui il fornitore applicherà una ulteriore scontistica del 5% come da corrispondenza in Atti, per un totale netto di Euro 35.817,86 oltre IVA di Legge;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (c.d. Nuovo Codice Appalti), Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/21/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessioni e degli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori dei settori dell'acqua dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

RITENUTO di poter attivare la procedura di affidamento di cui all'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Dexia S.r.l. C.F. e P.IVA 05763691002 con sede Legale in Roma – P.le Eugenio Morelli n. 46, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 4.641/2021, per le attività di manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale dell'immobile di proprietà di Roma Capitale, sita in Via G. Ventura n. 60, in esecuzione dell'Accordo tra Amministrazioni di cui alla D.G.C. n. 73 del 9 aprile 20, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo totale di Euro 35.817,86 oltre IVA di Legge;

VISTO il D. Lgs.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2022/2024;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;



VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019

VISTO il r.r. 21/2019

VISTO il r.r. 5/2020

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di nominare Responsabile Unico del Procedimento secondo la normativa vigente il Dott. Daniele Chirico Responsabile dell'Area Risorse e Sistemi e dipendente dell'Ente;
2. di procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Dexia S.r.l. C.F. e P.IVA 05763691002 con sede Legale in Roma – P.le Eugenio Morelli n. 46, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 4.641/2021, per le attività di manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale dell'immobile di proprietà di Roma Capitale, sita in Via G. Ventura n. 60, in esecuzione dell'Accordo tra Amministrazioni di cui alla D.G.C. n. 73 del 9 aprile 20, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo totale di Euro 35.817,86 oltre IVA di Legge CIG 90250044E7 – CUP C87H21006980005;
3. di imputare la somma onnicomprensiva di Euro 39.399,65 IVA inclusa al Capitolo 302.01.018 “Servizi Polo Via Ventura” del Bilancio economico di previsione per l'anno 2022;
4. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 176 delle determinazioni dell'anno **2021**.

IL DIRETTORE GENERALE
Antonio Mammì