



## AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

### DETERMINAZIONE N. 017 DEL 3 FEBBRAIO 2022

**LIQUIDAZIONE SALDO FATTURE PER LAVORI DI SOMMA URGENZA EX ART. 163 DEL D.LGS. 50/2016, PER LAVORI DI RISANAMENTO DEL LUCERNAIO E DI UNA PORZIONE DEL TETTO A CAUSA DI INFILTRAZIONI DI ACQUA PIOVANA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITO IN ROMA VIA DEL BABUINO N. 32/A.**

#### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

**VISTO** lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

**VISTO** il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 18 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP, per il periodo 01 aprile 2021 – 31 marzo 2023;

**VISTO** il Bilancio economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2022- 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 10 dicembre 2021;

#### PREMESSO CHE:

- in data 3 novembre 2021 a seguito di segnalazione pervenuta da un conduttore di una unità immobiliare dello stabile di proprietà dell'Ente sito in Roma Via del Babuino n. 32/A, l'Azienda è venuta a conoscenza di una serie di infiltrazioni di acqua piovana provenienti dal lucernaio dello stabile nonché da una porzione del tetto del medesimo;
- l'Azienda ha dato incarico immediato ad idonea Ditta di procedere con un sopralluogo congiunto al fine di verificare lo stato dei luoghi e le necessarie azioni da intraprendere;
- considerata la somma urgenza di procedere alla manutenzione straordinaria delle porzioni dello stabile interessate dalle infiltrazioni di cui trattasi, l'Azienda in data 16 novembre 2021 ed in data 29 novembre 2021, ha proceduto ad affidare gli interventi in parola ad idonee Ditte a seguito di sorteggio tra le Imprese iscritte nell'albo fornitori dell'Ente stante i necessari requisiti di Legge;

**DATO ATTO** che si è reso improcrastinabile e necessario procedere alla manutenzione straordinaria del lucernaio e di una porzione del tetto dell'immobile di che trattasi per somma urgenza così come previsto dall'art. 163 del d.lgs. 50/2016;



**ATTESO** che i lavori necessari alla rimozione dello stato di somma urgenza si sono positivamente conclusi;

**VISTE** le seguenti fatture a saldo trasmesse dalle Imprese individuate per somma urgenza per l'esecuzione degli interventi di che trattasi per totali Euro 6.350,00 oltre Oneri di Legge:

- Santini Costruzioni S.r.l. ft. n. 2/22 per lavori di smontaggio, revisione e rimontaggio del lucernaio presente nel vano scala con fornitura e posa in opera di pannelli in plexiglass e ripristino guaina perimetrale presso l'immobile sito in Roma, Via del Babuino n. 32/A per Euro 5.450,00 oltre IVA di Legge – CIG Z0E34D4D26;
- Ediliziacrobatica S.p.A. ft. n. 025PA per lavori di somma urgenza per l'impermeabilizzazione porzione falda di tetto dell'immobile sito in Roma, Via del Babuino n. 32/A per Euro 900,00 oltre IVA di Legge – CIG Z05342072A.

**DATO ATTO** che è possibile procedere alla liquidazione degli importi sopradetti essendo gli stessi inferiori ad Euro 200.000,00 oltre Oneri di Legge così come previsto dall'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**RITENUTO** pertanto di poter procedere alla liquidazione delle citate fatture a saldo afferenti i lavori di somma urgenza per la ricerca e risoluzione della causa di infiltrazioni di acqua piovana dal lucernaio presente nel vano scala e di una porzione di tetto dell'immobile sito in Roma, Via del Babuino n. 32/A come in narrativa argomentato;

**VISTO** il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

**VISTO** il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2022/2024;

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

**VISTA** la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

**VISTO** il r.r. 17/2019

**VISTO** il r.r. 21/2019

**VISTO** il r.r. 5/2020

**VISTA** la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

### **DETERMINA**

1. Di procedere alla liquidazione delle seguenti fatture a saldo afferenti i lavori di somma urgenza per la ricerca e risoluzione della causa di infiltrazioni di acqua piovana dal lucernaio presente nel vano scala e di una porzione di tetto dell'immobile sito in Roma, Via del Babuino n. 32/A, per l'importo totale di Euro 6.350,00 oltre oneri di Legge:
  - Santini Costruzioni S.r.l. ft. n. 2/22 per lavori di smontaggio, revisione e rimontaggio del lucernaio presente nel vano scala con fornitura e posa in opera di pannelli in plexiglass e ripristino guaina perimetrale presso l'immobile sito in Roma, Via del Babuino n. 32/A per Euro 5.450,00 oltre IVA di Legge – CIG Z0E34D4D26;



- Edilziacrobatica S.p.A. ft. n. 025PA per lavori di somma urgenza per l'impermeabilizzazione porzione falda di tetto dell'immobile sito in Roma, Via del Babuino n. 32/A per Euro 900,00 oltre IVA di Legge – CIG Z05342072A.
- 2. Di dare atto che l'intervento è finanziato con fondi dell'Ente disponibili nel Bilancio Economico di Previsione per il triennio 2022-2024;
- 3. Di imputare la somma onnicomprensiva di Euro 7.747,00, Iva di Legge inclusa al capitolo 201.06.009 "Fondo Patrimoniale" di cui al Vigente Bilancio economico pluriennale di Previsione per il triennio 2022-2024;
- 4. Di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 017 delle determinazioni dell'anno 2022.

IL DIRETTORE GENERALE

*Antonio Vannisanti*

