



## AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

### DETERMINAZIONE N. 38 DEL 15 MARZO 2022

**MINISTERO DELLA CULTURA - AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI NELLE SALE TEATRALI E NEI CINEMA, PUBBLICI E PRIVATI, DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR, MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ, CULTURA E TURISMO – COMPONENTE 3 – TURISMO E CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE”, INVESTIMENTO 1.3: MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI CINEMA, TEATRI E MUSEI – OBIETTIVI 2 E 3 – APPROVAZIONE DOMANDA DI FINANZIAMENTO E RELATIVO PROGETTO ESECUTIVO PER UN INTERVENTO PER LA PROMOZIONE DELL'ECOEFFICIENZA E RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI DEL TEATRO ROSSINI DI PROPRIETA' DELL'ENTE SITO IN ROMA P.ZZA DI S. CHIARA N. 14 – CUP C81G22000010005**

#### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante:” Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17.”

**VISTO** lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

**VISTO** il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: “Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)”;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 18 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP, per il periodo 1 aprile 2021 – 31 marzo 2023;

**VISTA** la Deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 43 del 29 novembre 2021 con la quale si è proceduto, tra l'altro, a destinare il Teatro Rossini di proprietà dell'Azienda a finalità Statutarie;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 172 del 9 dicembre 2021 con la quale si è proceduto alla ricognizione del patrimonio indisponibile dell'Ente, tra cui risulta essere iscritto il Teatro Rossini;

**VISTA** la Deliberazione n. 2 dell'11 gennaio 2022 con la quale è stato approvato il “Regolamento per l'utilizzo delle strutture di interesse Storico e Culturale di proprietà dell'ASP Asilo Savoia”;

#### PREMESSO:

- **CHE** il Ministero della Cultura ha indetto un Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e



Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica dei cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU. Con scadenza 18 marzo 2022;

- **CHE** il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 31 gennaio 2022 ha delegato il Direttore Generale all’adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti alla partecipazione dell’Ente al citato Avviso Pubblico, conferendo al contempo al Presidente dell’Ente i necessari poteri di firma per la presentazione dell’istanza di finanziamento di che trattasi;
- **CHE** a tale scopo, con Determinazione Dirigenziale n. 025 del 16 febbraio 2022, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, si è proceduto all’affidamento di incarico professionale di redazione di un progetto di efficientamento energetico del Teatro Rossini valutando l’indice di sostenibilità ambientale ed innovazione tecnologica attraverso l’impiego di sistemi e materiali ecocompatibili, ad un soggetto esterno e nello specifico società SOCLIFT S.r.l.s;
- **CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 036 del 7 marzo 2022, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, si è proceduto alla nomina, ai sensi dell’articolo 31 comma 1 del D.Lgs.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., del Responsabile Unico del Procedimento Amministrativo per gli interventi di efficientamento energetico del Teatro Rossini, individuato nel Dirigente Responsabile dell’Area Risorse e Sistemi dell’Azienda, Dott. Daniele Chirico;

**VISTO** l’Avviso Pubblico indetto dal Ministero della Cultura recante “*Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell’eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, investimento 1.3: Migliorare l’efficienza energetica dei cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall’Unione Europea – NextGenerationEU. Con scadenza 18 marzo 2022*”;

**PRESO ATTO** del Quadro Tecnico Economico degli interventi da eseguirsi redatto dal progettista incaricato di cui alla citata D.D. n. 025/2022 che prevede le seguenti voci di spesa:

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**  
articolo 16 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.

1	descrizione	importo netto	totale parziale	importo oneri previdenziali	importo iva	totale	percentuale
		€	€	€	€	€	%

<b>I - SOMME PER LAVORI</b>	245.110,49			24.511,05	269.621,54	80,71
-----------------------------	------------	--	--	-----------	------------	-------

Lavori							
A	1	Materiali	169.402,00				
	2	Manodopera	68.355,17				
	3	Tot importo soggetto a ribasso		237.757,17			
	4	importo non soggetto a ribasso - oneri sicurezza		7.353,32			
	4	totale		245.110,49			
	5	iva 10%				24.511,05	
6	<b>Totale</b>				<b>269.621,54</b>	80,71	



II - SOMME A		53.000,38	815,85	10.627,17	64.443,41	19,29
DISPOSIZIONE						
<b>Progettazione</b>						
B	1	onorario	16.500,00			
	4	iva 22%			3.630,00	6,03
	5	<b>Totale</b>				<b>20.130,00</b>
<b>Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione</b>						
C	1	onorario - DM 17/09/2016	15.896,18			
	2	previdenza 4%			635,85	
	3	<b>totale</b>		16.532,03		
	4	iva 22%			3.637,05	6,04
	5	<b>Totale</b>				<b>20.169,07</b>
<b>Imprevisti</b>						
D	1	importo - 3%	7.353,31			
	2	iva 10%			735,33	2,42
	3	<b>Totale</b>				<b>8.088,65</b>
<b>Eventuali spese di collaudo</b>						
E	1	importo	7.250,89			
	2	IVA 22%			1.595,20	2,65
	3	<b>Totale</b>				<b>8.846,09</b>
<b>Spese di Gara Soggetto Aggregatore</b>						
F	1	importo	1.500,00			
	2	<b>Totale</b>				<b>1.500,00</b>
<b>Eventuale Acquisizione Titoli Autorizzativi presso la competente Soprintendenza</b>						
G	1	importo	4.500,00			
	2	previdenza 4%			180,00	
	3	<b>totale</b>		4.680,00		
	4	iva 22%			1.029,60	1,71
	5	<b>Totale</b>				<b>5.709,60</b>
<b>TOTALE</b>		298.110,87	815,85	35.138,22	334.064,94	100,00

**VISTO** il Progetto Esecutivo e relativi allegati degli interventi da eseguirsi conservato in Atti;

**RICHIAMATO** il Verbale di Validazione del progetto esecutivo di che trattasi redatto in contraddittorio tra il RUP ed il Progettista dell'intervento in data 15 marzo 2022;

**VISTO** il cronoprogramma procedurale ed il cronoprogramma di spesa redatti dal RUP e conservati in Atti, dai quali si evince che l'intervento avrà inizio entro e non oltre il 31 dicembre 2022 e terminerà entro e non oltre il 30 settembre 2023;

**RITENUTO** pertanto, di poter procedere:

- all'approvazione del progetto esecutivo e relativi allegati dell'intervento per la Promozione dell'Ecoefficienza e Riduzione dei Consumi Energetici del Teatro Rossini proprietà dell'Ente sito in Roma (Mun I del Comune di Roma Capitale) in P.zza di S. Chiara n. 14 – distinto al catasto di Roma e Provincia al foglio n. 486, partt. 62,63,64, Subb. 501,505,503, Cat. B/4;
- all'approvazione del Quadro tecnico economico degli interventi in parola per un onere complessivo di Euro 334.064,94 IVA ed Oneri di Legge inclusi;



- alla formale presa d'atto della delega conferita dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente nella seduta del 31 gennaio 2022 al Direttore Generale per l'adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti alla partecipazione dell'Ente al citato Avviso Pubblico, conferendo al contempo al Presidente dell'Ente i necessari poteri di firma per la presentazione dell'istanza di finanziamento di che trattasi;
- all'approvazione della domanda di finanziamento per gli interventi di che trattasi a valere sull'Avviso Pubblico indetto dal Ministero della Cultura recante *“Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'ecoefficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 “Patrimonio culturale per la prossima generazione”, investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica dei cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU. Con scadenza 18 marzo 2022”*. Per un totale di Euro 334.064,94 IVA ed Oneri di Legge Inclusi di cui Euro 267.251,95 (pari all'80% del totale) a valere sui fondi di cui al citato Avviso Pubblico ed Euro 66.812,99 (pari al 20% del totale) quale compartecipazione con fondi propri dell'Ente agli interventi in parola;
- a dichiarare che gli interventi in parola rispettano i vincoli di destinazione dell'immobile di che trattasi;
- a vincolare al capitolo 201.06.009 “Fondo Patrimoniale” di cui al Passivo dello Stato Patrimoniale del vigente Bilancio economico pluriennale di Previsione per il triennio 2022-2024 la somma di Euro 66.812,99 quale compartecipazione alle spese degli interventi di che trattasi;
- al formale impegno da parte dell'Ente a trasmettere ai competenti Uffici del Ministero della Cultura ogni documentazione e/o informazione richiesta, sia ai fini delle verifiche tecnico-amministrative che per il monitoraggio periodico;

**VISTO** il D. Lgs.50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione dell'ANAC n. 1096 del 26/10/2016

**VISTO** il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2022/2024

**VISTO** il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

**VISTA** la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

**VISTO** il r.r. 17/2019

**VISTO** il r.r. 21/2019

**VISTO** il r.r. 5/2020

**VISTA** la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

### **DETERMINA**

1. richiamato il Verbale di Validazione del progetto esecutivo di che trattasi, redatto in contraddittorio tra il RUP ed il Progettista dell'intervento in data 15 marzo 2022, di approvare il progetto esecutivo e relativi allegati dell'intervento per la Promozione dell'Ecoefficienza e Riduzione dei Consumi Energetici del Teatro Rossini proprietà dell'Ente sito in Roma (Mun I



del Comune di Roma Capitale) in P.zza di S. Chiara n. 14 – distinto al catasto di Roma e Provincia al foglio n. 486, partt. 62,63,64, Subb. 501,505,503, Cat. B/4;

- di approvare il Quadro tecnico economico degli interventi in parola per un onere complessivo di Euro 334.064,94 IVA ed Oneri di Legge inclusi come di seguito dettagliato:

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**  
articolo 16 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.

l	descrizione		importo netto	totale parziale	importo oneri previdenziali	importo iva	totale	percentuale
			€	€	€	€	€	%
<b>I - SOMME PER LAVORI</b>			245.110,49			24.511,05	269.621,54	80,71
A	<b>Lavori</b>							80,71
	1	Materiali	169.402,00					
	2	Manodopera	68.355,17					
	3	Tot importo soggetto a ribasso		237.757,17				
	4	importo non soggetto a ribasso - oneri sicurezza		7.353,32				
	4	<b>totale</b>			245.110,49			
5	iva 10%				24.511,05			
6	<b>Totale</b>					269.621,54		
<b>II - SOMMA A DISPOSIZIONE</b>			53.000,38		815,85	10.627,17	64.443,41	19,29
B	<b>Progettazione</b>							6,03
	1	onorario		16.500,00				
	4	iva 22%				3.630,00		
	5	<b>Totale</b>					20.130,00	
C	<b>Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di Esecuzione</b>							6,04
	1	onorario - DM 17/09/2016		15.896,18				
	2	previdenza 4%			635,85			
	3	<b>totale</b>			16.532,03			
	4	iva 22%				3.637,05		
5	<b>Totale</b>					20.169,07		
D	<b>Imprevisti</b>							2,42
	1	importo - 3%		7.353,31				
	2	iva 10%				735,33		
3	<b>Totale</b>					8.088,65		
E	<b>Eventuali spese di collaudo</b>							2,65
	1	importo		7.250,89				
	2	IVA 22%				1.595,20		
3	<b>Totale</b>					8.846,09		
F	<b>Spese di Gara Soggetto Aggregatore</b>							0,45
	1	importo		1.500,00				
2	<b>Totale</b>					1.500,00		
G	<b>Eventuale Acquisizione Titoli Autorizzativi presso la competente Soprintendenza</b>							1,71
	1	importo		4.500,00				
	2	previdenza 4%			180,00			
	3	<b>totale</b>			4.680,00			
	4	iva 22%				1.029,60		
5	<b>Totale</b>					5.709,60		
<b>TOTALE</b>			298.110,87		815,85	35.138,22	334.064,94	100,00



3. di procedere alla formale presa d'atto della delega conferita dal Consiglio di Amministrazione dell'Ente nella seduta del 31 gennaio 2022 al Direttore Generale per l'adozione di tutti gli atti inerenti e conseguenti alla partecipazione dell'Ente al citato Avviso Pubblico, conferendo al contempo al Presidente dell'Ente i necessari poteri di firma per la presentazione dell'istanza di finanziamento di che trattasi;
4. di approvare la domanda di finanziamento e relativi allegati, per gli interventi di che trattasi a valere sull'Avviso Pubblico indetto dal Ministero della Cultura recante "*Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo – Componente 3 – Turismo e Cultura 4.0 (MIC3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica dei cinema, teatri e musei – Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU. Con scadenza 18 marzo 2022*", per un totale di Euro 334.064,94 IVA ed Oneri di Legge Inclusi di cui Euro 267.251,95 (pari all'80% del totale) a valere sui fondi di cui al citato Avviso Pubblico ed Euro 66.812,99 (pari al 20% del totale) quale compartecipazione con fondi propri dell'Ente agli interventi in parola;
5. di dichiarare che gli interventi in parola rispettano i vincoli di destinazione dell'immobile di che trattasi;
6. di vincolare ed impegnare al capitolo 201.06.009 "Fondo Patrimoniale" di cui al Passivo dello Stato Patrimoniale del vigente Bilancio economico pluriennale di Previsione per il triennio 2022-2024, la somma di Euro 66.812,99 quale compartecipazione alle spese degli interventi di che trattasi;
7. che il CUP riferito all'intervento di che trattasi è il seguente: **CUP C81G22000010005**;
8. di dare atto che, come risultante dal cronoprogramma procedurale e dal cronoprogramma della spesa redatto dal RUP e conservato in Atti, l'intervento di che trattasi avrà inizio entro e non oltre il 31 dicembre 2022 e terminerà entro e non oltre il 30 settembre 2023;
9. di procedere al formale impegno da parte dell'Ente a trasmettere ai competenti Uffici del Ministero della Cultura ogni documentazione e/o informazione richiesta, sia ai fini delle verifiche tecnico-amministrative che per il monitoraggio periodico;
10. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 38 delle determinazioni dell'anno 2022.

IL DIRETTORE GENERALE  
*Antonio Camisanti*  
  
ASILO SAVOIA  
AZIENDA PUBBLICA  
SERVIZI ALLA PERSONA