



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 118 DEL 5 AGOSTO 2022

ACCETTAZIONE PREVENTIVO DI SPESA DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCALI DEL PATRIMONIO INDISPONIBILE DELL'ENTE EX CENTRO ROMANESCO TRILUSSA SITI IN ROMA, PIAZZA DI SANTA CHIARA N. 14 PIANO TERRA – CUP: C82F22000490005 – CIG: 93605813CE

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 18 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP, per il periodo 1 aprile 2021 – 31 marzo 2023;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2022- 2024 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 10 dicembre 2021;

RICHIAMATO il Documento di programmazione delle attività e dei servizi per il triennio 2022-2024 recante i piani e i programmi di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della l.r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con Deliberazione n. 38 del 12 novembre 2021;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 2 dell'11 gennaio 2022 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'utilizzo delle strutture di interesse storico, artistico e culturale dell'ASP, assentito dall'autorità di vigilanza della Regione Lazio con propria nota prot. n. 137611 dell'11 febbraio 2022;

VISTO il Piano Operativo per il biennio 2022/2023 di cui all'art. 6 del citato Regolamento ex Deliberazione n. 2/2022, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 030 del 28 febbraio 2022;

DATO ATTO che all'interno del compendio immobiliare di Piazza S. Chiara in Roma, iscritto nell'elenco del Patrimonio Indisponibile dell'Ente, insiste una porzione dello stesso sita al piano terra del compendio medesimo, già adibita a sede del Centro Romanesco Trilussa, che necessita di alcuni interventi di manutenzione straordinaria volti all'adeguamento funzionale della struttura per lo scopo cui la stessa è stata destinata dal citato Piano Operativo;

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 110 del 25 luglio 2022, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, si è proceduto ad approvare il Quadro Tecnico economico per l'esecuzione degli interventi di manutenzione dei locali siti in Roma, Piazza di S. Chiara n. 14 piano terra ex Centro Romanesco Trilussa, nonché alla contestuale nomina del R.U.P. e del Direttore dei Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di Esecuzione;



DATO ATTO che in esecuzione dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. nonché in esecuzione dell'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, i preposti Uffici dell'Ente, tenuto conto della necessità e dell'urgenza di attivare il servizio di che trattasi nel più breve tempo possibile, hanno proceduto, con nota prot. n. 2.938 del 29 luglio 2022, a chiedere un preventivo di spesa ad idonea Ditta sorteggiata tra quelle iscritte nell'Albo fornitori dell'Azienda;

VISTO il preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta DEXIA S.r.l. ed acquisito in atti al protocollo n. 2977/2022, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un corrispettivo totale, al netto del ribasso percentuale offerto pari al 3,50%, di Euro 41.583,94 oltre IVA di Legge di cui: Euro 39.203,31 per somme per lavori, Euro 1.568,13 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 812,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (c.d. Nuovo Codice Appalti), Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/21/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessioni e degli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori dei settori dell'acqua dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO il Decreto Legge 16 Luglio 2020 n. 76 ed in particolare l'art. 1 Comma 2 recante: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35(...)";

RITENUTO di poter attivare la procedura di affidamento di cui all'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta DEXIA S.r.l. C.F. e P.IVA 05763691002 con sede Legale in Roma (RM) – P.le Eugenio Morelli n. 46, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 2977/2022 per le attività ivi previste, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo onnicomprensivo di Euro 41.583,94 oltre IVA di Legge di cui: Euro 39.203,31 per somme per lavori, Euro 1.568,13 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 812,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019

VISTO il r.r. 21/2019

VISTO il r.r. 5/2020

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:



DETERMINA

1. di procedere all'accettazione del preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta DEXIA S.r.l. C.F. e P.IVA 05763691002 con sede Legale in Roma (RM) – P.le Eugenio Morelli n. 46, acquisito in atti dell'Ente al prot. n. 2977/2022 per le attività ivi previste, come in narrativa argomentato, per un corrispettivo onnicomprensivo di Euro 41.583,94 oltre IVA di Legge di cui: Euro 39.203,31 per somme per lavori, Euro 1.568,13 per costi della sicurezza soggetti a ribasso ed Euro 812,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA di Legge
2. di dare atto altresì che l'effettiva consegna dei luoghi di cantiere saranno effettuati a discrezione della Direzione Lavori in base alle vigenti norme in materia di Salute Pubblica previo ottenimento delle necessarie autorizzazioni a norma di Legge;
3. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 45.742,34 IVA di Legge inclusa, al capitolo 201.06.009 "Fondo Patrimoniale" di cui al Passivo dello Stato Patrimoniale del Vigente Bilancio economico pluriennale di Previsione per il triennio 2022-2024;
4. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 118 delle determinazioni dell'anno **2022**.

IL DIRETTORE GENERALE
Antonio Vannisanti

