



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 101 DEL 31 LUGLIO 2023

III AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA MESSA IN LOCAZIONE DI N. 1 UNITA' IMMOBILIARE AD ESCLUSIVO USO ABITATIVO DI PROPRIETA' DELL'ENTE - NOMINA COMMISSIONE

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 18 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP per il periodo 1 aprile 2021 – 31 marzo 2023;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina della gestione del Patrimonio Immobiliare dell'Ente, approvato con Deliberazione n. 17 del 9 settembre 2020;

PREMESSO CHE:

- L'Ente è proprietario, tra l'altro, di una unità immobiliare sita in Roma, Via delle Coppelle n. 21 Int. 2, libera da persone e/o cose per la immediata messa a reddito mediante le procedure di asta pubblica previste dal vigente Regolamento per la disciplina della gestione del Patrimonio Immobiliare dell'Ente;
- con Determinazione Dirigenziale n. 35 del 06 marzo 2023, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, è stato approvato l'Avviso di Asta pubblica per la messa in locazione di n.1 unità immobiliare ad esclusivo uso abitativo sita in Via delle Coppelle n. 21 int. 2 con scadenza prevista per le ore 12:00 del 7 aprile 2023;
- entro il termine previsto per la presentazione delle domande di cui alla citata procedura delle ore 12:00 del 07 aprile 2023 non sono pervenute domande di partecipazione all'avviso di che trattasi ;
- con Determinazione Dirigenziale n. 64 del 16 maggio 2023, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, è stato approvato il II Avviso di Asta pubblica per la messa in locazione dell'unità in questione con scadenza prevista per le ore 12:00 del giorno 16 giugno 2023;
- entro il termine previsto per la presentazione delle domande di cui alla citata procedura delle ore 12:00 del 16 giugno 2023 non sono pervenute domande di partecipazione all'avviso di che trattasi ;
- con Determinazione Dirigenziale n. 86 del 26 giugno 2023, per le motivazioni ivi esplicitate che si intendono integralmente richiamate nel presente Provvedimento, è stato approvato il III Avviso di Asta pubblica per la messa in locazione dell'unità in questione con scadenza prevista per le ore 12:00 del giorno 28 luglio 2023;



- entro il termine previsto per la presentazione delle domande di cui alla citata procedura delle ore 12:00 del 28 luglio 2023 è pervenuta n. 1 domanda di partecipazione all'avviso di cui trattasi;

RITENUTO necessario procedere, al fine di valutare le domande pervenute in risposta all'avviso di cui trattasi, alla nomina della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per la disciplina della gestione del patrimonio immobiliare dell'Ente;

RITENUTO pertanto di poter procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice interna di cui al presente Provvedimento, senza oneri per l'Amministrazione e nella seguente composizione:

- Daniele Chirico Dirigente Responsabile dell'Area Risorse e Sistemi dell'Ente con funzioni di Presidente;
- Luana Lucidi dipendente dell'Ente in qualità di componente;
- Manuel D'Ippolito dipendente dell'Ente in qualità di componente e segretario verbalizzante.

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTO il R.R. 17/2019;

VISTO il R.R. 21/2019;

VISTO il R.R. 5/2020;

per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA

1. per quanto in narrativa argomentato di procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice interna per la valutazione delle istanze pervenute in risposta all'Avviso di cui alla D.D. n. 86/2023, senza oneri per l'Amministrazione e nella seguente composizione:
 - Daniele Chirico Dirigente Responsabile dell'Area Risorse e Sistemi dell'Ente con funzioni di Presidente;
 - Luana Lucidi dipendente dell'Ente in qualità di componente;
 - Manuel D'Ippolito dipendente dell'Ente in qualità di componente e segretario verbalizzante.
2. di dare atto che la presente Determinazione Dirigenziale non comporta ulteriori oneri per l'Amministrazione rispetto a quelli già fissati nel Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione 2021-2023 già stanziati nel preposto capitolo del Conto Economico approvato dalla competente autorità regionale;
3. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 101 delle determinazioni dell'anno 2023.

