



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 040 DEL 20 MARZO 2024

REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE", INVESTIMENTO 1.1 – SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI, INVESTIMENTO 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ, INVESTIMENTO 1.3 – HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – IMMOBILE SITO NEL MUNICIPIO ROMA VIII, VIA BALLARIN N. 102 – ACCETTAZIONE PREVENTIVO DI SPESA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI AGGIUNTIVI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE – CUP: J84H22000750006 – CIG B0E80B5446.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 16 del 18 marzo 2021 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP, per il periodo 1 aprile 2021 – 31 marzo 2023 successivamente prorogato al 31 marzo 2024 con Deliberazioni nn. 5/2023 e 24/2023 ;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 del 14 marzo 2023 con la quale si è proceduto alla proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda fino alla data del 31 dicembre 2023;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2024-2026 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 20 dicembre 2023;

VISTO il Documento di programmazione delle attività e dei servizi dell'Ente per il triennio 2024-2026 recante i piani e i programmi di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della l.r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 16 del 14 novembre 2023;

PREMESSO CHE:

- il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale, con proprio Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022 ha approvato l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1



“Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall’Unione europea – Next generation Eu;

- Roma Capitale con propria D.G.C. n. 90 del 24 marzo 2022 ha approvato la propria candidatura a valere sul citato Avviso Pubblico di cui al Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022, che prevede espressamente, tra l’altro, che *“nell’ambito delle singole progettualità che verranno presentate a seguito dell’ammissione al finanziamento e approvate con atto deliberativo della Giunta capitolina, verranno valorizzati, ove opportuno, gli immobili del patrimonio comunale, tra cui quelli sottratti alla criminalità organizzata, sarà inoltre sostenuta la coprogettazione con gli Enti del Terzo settore e gli accordi di collaborazione con le Aziende di Servizi alla Persona (...);”*;
- il citato progetto di intervento prevede espressamente al paragrafo 2. “Struttura Organizzativo-gestionale di progetto” che *“per l’individuazione degli immobili, verrà avviata una ricognizione delle strutture disponibili, tra quelle acquisite a Patrimonio da Roma Capitale (inclusi eventuali immobili sottratti alla criminalità organizzata) ed eventuale accordo con la ASP Asilo Savoia per il reperimento di ulteriori immobili e per la gestione dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento domotico”*;
- con Decreto Direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022 il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale ha approvato gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi a finanziamento, successivamente in parte rettificati con Decreto Direttoriale n. 117 del 20 maggio 2022;
- con il Citato Decreto Direttoriale n. 98/2022, Roma Capitale è risultata assegnataria, tra l’altro, del finanziamento complessivo n. 30 progetti a valere sulla linea di investimento M5C2 – Investimento 1.2. Percorsi di autonomia per persone con disabilità (progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro) per l’importo unitario massimo IVA inclusa di Euro 715.000,00 per un totale di Euro 21.450.000,00;
- con D.C.G. n. 340 del 6 ottobre 2022, Roma Capitale ha proceduto, tra l’altro, ad approvare lo schema di Accordo ai sensi dell’art. 15 della L. n. 241/1990 con l’ASP, afferente la realizzazione degli interventi di cui alla citata D.G.C. n. 90/2022 nell’ambito di cui al richiamato P.N.R.R.;
- in data 13 ottobre 2022 si è proceduto tra le parti alla stipula dell’Accordo di cui alla richiamata D.G.C. n. 340/2022;
- con note prot. n. CM 72400 del 25 luglio 2023 e n. CM 90576 del 25 settembre 2023 il competente Dipartimento Politiche Sociali di Roma Capitale di concerto con il Municipio Roma VIII, ha individuato, tra l’altro, l’Immobile sito in Roma – Via Ballarin n. 102, quale possibile sede di realizzazione della progettualità di cui al richiamato P.N.R.R. - CUP: J84H22000750006;
- con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 16 ottobre 2023 si è proceduto all’affidamento dell’incarico professionale, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, di redazione di uno studio di fattibilità tecnico economica ed attività assimilate per gli interventi di adeguamento funzionale dell’immobile di che trattasi ad idoneo Professionista;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 141/2023 si è proceduto altresì alla nomina del Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell’articolo 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. tenuto conto di quanto prescritto all’art. 2 comma 3 dell’allegato I.2 del summenzionato Codice dei Contratti Pubblici, il Dott. Daniele Chirico, dipendente di ruolo dell’Ente con funzioni di Dirigente Responsabile dell’Area Risorse e Sistemi;



- con Determinazione Dirigenziale n. 173 del 21 dicembre 2023 si è proceduto all'approvazione del Quadro Tecnico Economico degli interventi da realizzarsi sull'immobile di che trattasi per una somma onnicomprensiva massima di Euro 164.516,19 incluse somme a disposizione ed oneri di Legge;
- con Determinazione Dirigenziale n. 10 del 23 gennaio 2024 si è proceduto all'accettazione del preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori di adeguamento funzionale dell'Immobile sito in Roma – Via Ballarin n. 102, inoltrato dalla Ditta AM22 S.r.l. C.F. e P.IVA 12512451001;
- con Determinazione Dirigenziale n. 23 del 12 febbraio 2024 si è proceduto ad individuare il Direttore dei Lavori in persona dell'Arch. Simone Daniele Massimilla;

PRESO ATTO che la Direzione Lavori con propria nota del 19 marzo 2024, acquisita in Atti dell'Ente al prot. n. 1.095/2024, ha richiesto l'autorizzazione alla effettuazione di opere aggiuntive di tinteggiatura della facciata principale dello stabile nonché della facciata interna prospiciente il giardino unitamente alla sistemazione della rampa di ingresso, quantificando l'intervento in totali Euro 4.750,00 oltre IVA di Legge;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo delle opere aggiuntive richieste è finanziato interamente dal ribasso offerto in sede di gara dall'impresa appaltatrice medesima;
- le opere aggiuntive richieste, non necessitano di ulteriore spesa rispetto a quella prevista dal Quadro Tecnico Economico iniziale di progetto a suo tempo approvato;
- le opere aggiuntive di che trattasi non alterano la sostanza del progetto originario e non mutano la natura dei lavori compresi nell'appalto;

ATTESO che le somme necessarie al pagamento delle attività di cui al presente Provvedimento saranno prelevate dalle economie sul Quadro Tecnico Economico degli interventi in parola, rilevate in fase di ribasso d'asta nel procedimento di aggiudicazione;

RITENUTO per quanto in narrativa argomentato di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa per le opere aggiuntive richieste dalla Direzione Lavori;

DATO ATTO che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento dei lavori di cui al presente Provvedimento, considerati gli importi per le prestazioni di cui trattasi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi di adeguamento funzionale dell'Immobile sito in Roma – Via Ballarin n. 102, inoltrato dalla Direzione Lavori alla Ditta AM22 S.r.l. C.F. e P.IVA 12512451001 per un importo di Euro 4.750,00 oltre IVA di Legge, oltre all'applicazione della medesima percentuale di ribasso offerta dall'impresa di che trattasi in sede di affidamento degli originari lavori pari al 5,22% per importo netto pari ad Euro 4.502,05 oltre Iva di Legge;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2024/2026;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019;

VISTO il r.r. 21/2019;

VISTO il r.r. 5/2020;

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:



DETERMINA

1. di accettare il preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi di adeguamento funzionale dell'immobile sito in Roma – Via Ballarin n. 102, inoltrato dalla Direzione Lavori alla Ditta AM22 S.r.l. C.F. e P.IVA 12512451001 per un importo di Euro 4.750,00 Oltre IVA di Legge, oltre all'applicazione della medesima percentuale di ribasso offerta dall'impresa di che trattasi in sede di affidamento degli originari lavori pari al 5,22% per importo netto pari ad Euro 4.502,05 oltre Iva di Legge - CUP: **J84H22000750006** e CIG **B0E80B5446**;
2. di dare atto che l'intervento è finanziato con fondi di cui al vigente Accordo tra Amministrazioni tra l'Asp e Roma Capitale medesima ed afferente la realizzazione di n. 30 progetti finanziati a valere sulle risorse di cui all'Avviso Pubblico, approvato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale, con proprio Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022, per la *presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu*;
3. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 4.952,26, Iva di Legge inclusa al capitolo 204.04.016 del Vigente Bilancio economico pluriennale di Previsione per il triennio 2024-2026, in conto fondi vincolati per la realizzazione del progetto di che trattasi;
4. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 040 delle determinazioni dell'anno 2024.

IL DIRETTORE GENERALE

Antonio Vannisanti

