



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 097 DEL 12 GIUGNO 2024

AFFIDAMENTO SERVIZI STRAORDINARI DI SGOMBERO E PULIZIE IMMOBILE SITO IN ROMA - VIA FORTE BRASCHI 96 INTERNO 1 – CIG: B1BC4211EA

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante:” Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17.”

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.13 del 2 maggio 2024 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2024-2026 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 20 dicembre 2023;

VISTO il Documento di programmazione delle attività e dei servizi dell'Ente per il triennio 2024-2026 recante i piani e i programmi di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della l.r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 16 del 14 novembre 2023;

PREMESSO CHE si era reso improcrastinabile e necessario procedere alla tutela degli interessi legittimi dell'Ente avverso alcuni inquilini risultati morosi del pagamento del canone di locazione per alcuni immobili di proprietà dell'Ente, tra cui quello sito in Roma – via del Forte Braschi n. 96 Int. 1.

PRESO ATTO dell'esecuzione forzata dello sfratto per morosità per l'immobile di che trattasi avvenuto in data 4 giugno 2023;

DATO ATTO che a seguito dei successivi sopralluoghi effettuati nonché della valutazione espressa dall'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma su incarico dell'Ufficiale Giudiziario, con verbale redatto in data 17 aprile 2024, l'Ufficiale Giudiziario medesimo autorizzava l'ASP a smaltire in discarica tutti i beni rinvenuti all'interno dell'unità immobiliare oggetto dello sfratto;

ATTESO che al fine di procedere con lo sgombero straordinario dell'immobile di cui trattasi ed in esecuzione dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., i preposti Uffici dell'Ente, hanno proceduto ad una richiesta di offerta tramite il sistema di E-Procurement “Acquistinretepa” (MEPA) ai seguenti idonei Operatori Economici, selezionati tra quelli iscritti all'Albo dell'Ente nonché al sistema di E-Procurement medesimo:

- Traslochi CD Removals S.r.l.
- Premium Clean S.r.l.s.

VISTA la R.D.O. MEPA n. 4364441/2024;

VISTO il solo preventivo di spesa pervenuto in risposta alla procedura di cui trattasi ed ascrivito alla Premium Clean S.r.l.s.;



RITENUTO congruo il preventivo di spesa trasmesso dalla Ditta Premium Clean S.r.l.s., per l'importo onnicomprensivo di Euro 6.500,00 oltre IVA di Legge;

DATO ATTO che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento dei servizi di cui al presente Provvedimento, considerati gli importi per le prestazioni di cui trattasi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa per il servizio straordinario di sgombero e pulizie dell'immobile sito in Roma – Vai del Forte Braschi 96 Int. 1, trasmesso dalla Premium Clean Srls – P.IVA 15890381005, per l'importo onnicomprensivo di Euro 6.500,00 oltre IVA di Legge – CIG: B1BC4211EA;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2024/2026;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019;

VISTO il r.r. 21/2019;

VISTO il r.r. 5/2020;

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. per quanto in narrativa argomentato, di poter procedere all'affidamento del servizio straordinario di sgombero e pulizie per l'immobile sito in Roma – Vai del Forte Braschi 96 Int. 1, alla Premium Clean Srls – P.IVA 15890381005, per l'importo onnicomprensivo di Euro 6.500,00 oltre IVA di Legge – CIG: B1BC4211EA;
2. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 7.930,00 Iva di Legge inclusa in conto “Riserve da Capitale (Fondo Patrimoniale)” al capitolo n. 206.01.009 dello Stato Patrimoniale dell'Ente;
3. di dare mandato agli Uffici dell'Ente di porre in essere gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 097 delle determinazioni dell'anno 2024.

IL DIRETTORE GENERALE

