



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 128 DELL'8 AGOSTO 2024

REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE", INVESTIMENTO 1.1 – SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI, INVESTIMENTO 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ, INVESTIMENTO 1.3 – HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – IMMOBILE SITO NEL MUNICIPIO ROMA V, VIA CARPINETO N. 51 – RICHIESTA DI PREVENTIVO DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I. FINALIZZATO ALLA MESSA IN SICUREZZA DEGLI INTONACI DELL'IMMOBILE E L'INSTALLAZIONE DI PONTEGGI PROPEDEUTICI ALLA PROGETTAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE - CUP: J84H22000660006 – CIG B2C07F4A98

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 13 del 2 maggio 2024 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2024-2026 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 20 dicembre 2023;

VISTO il Documento di programmazione delle attività e dei servizi dell'Ente per il triennio 2024-2026 recante i piani e i programmi di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della l.r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 16 del 14 novembre 2023;

PREMESSO CHE:

- il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale, con proprio Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022 ha approvato l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di



autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu;

- Roma Capitale con propria D.G.C. n. 90 del 24 marzo 2022 ha approvato la propria candidatura a valere sul citato Avviso Pubblico di cui al Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022, che prevede espressamente, tra l'altro, che *“nell'ambito delle singole progettualità che verranno presentate a seguito dell'ammissione al finanziamento e approvate con atto deliberativo della Giunta capitolina, verranno valorizzati, ove opportuno, gli immobili del patrimonio comunale, tra cui quelli sottratti alla criminalità organizzata, sarà inoltre sostenuta la coprogettazione con gli Enti del Terzo settore e gli accordi di collaborazione con le Aziende di Servizi alla Persona (...)”*;
- il citato progetto di intervento prevede espressamente al paragrafo 2. *“Struttura Organizzativo-gestionale di progetto”* che *“per l'individuazione degli immobili, verrà avviata una ricognizione delle strutture disponibili, tra quelle acquisite a Patrimonio da Roma Capitale (inclusi eventuali immobili sottratti alla criminalità organizzata) ed eventuale accordo con la ASP Asilo Savoia per il reperimento di ulteriori immobili e per la gestione dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento domotico”*;
- con Decreto Direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022 il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale ha approvato gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi a finanziamento, successivamente in parte rettificati con Decreto Direttoriale n. 117 del 20 maggio 2022;
- con il Citato Decreto Direttoriale n. 98/2022, Roma Capitale è risultata assegnataria, tra l'altro, del finanziamento complessivo n. 30 progetti a valere sulla linea di investimento M5C2 – Investimento 1.2. Percorsi di autonomia per persone con disabilità (progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro) per l'importo unitario massimo IVA inclusa di Euro 715.000,00 per un totale di Euro 21.450.000,00;
- con D.C.G. n. 340 del 6 ottobre 2022, Roma Capitale ha proceduto, tra l'altro, ad approvare lo schema di Accordo ai sensi dell'art. 15 della L. n. 241/1990 con l'ASP, afferente la realizzazione degli interventi di cui alla citata D.G.C. n. 90/2022 nell'ambito di cui al richiamato P.N.R.R.;
- che con Determinazione dirigenziale n. 006/2024 si è proceduto, tra l'altro all'affidamento dell'incarico professionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, di redazione di uno studio di fattibilità tecnico economica ed attività assimilate per gli interventi di adeguamento funzionale dell'immobile di che trattasi, nonché alla contestuale nomina del Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'articolo 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. tenuto conto di quanto prescritto all'art. 2 comma 3 dell'allegato I.2 del summenzionato Codice dei Contratti Pubblici, individuato nel Dott. Daniele Chirico, dipendente di ruolo dell'Ente con funzioni di Dirigente Responsabile dell'Area Risorse e Sistemi;

ATTESO che in data 13 ottobre 2022 si è proceduto tra le parti alla stipula dell'Accordo di cui alla richiamata D.G.C. n. 340/2022;

VISTA la nota prot. n. QE68958 del 14 ottobre 2022 con la quale il competente Dipartimento Politiche Sociali di Roma Capitale ha comunicato a tutti i Municipi territoriali l'Avvio delle attività progettuali di che trattasi;

VISTE le note prot. n. CF 150237 del 26 luglio 2023 e n. QE118094 del 3 novembre 2023 con le quali il competente Dipartimento Politiche Sociali di Roma Capitale di concerto con il Municipio Roma V, ha individuato, tra l'altro, l'Immobile sito in Roma – Via Carpineto, 51 quale possibile sede di realizzazione della progettualità di cui al richiamato P.N.R.R. - CUP: J84H22000660006 ;

ATTESO che pertanto in adempimento del cronoprogramma delle azioni da eseguirsi a valere sulle risorse di cui al citato P.N.R.R. si rende improcrastinabile, necessario ed urgente procedere alla preventiva messa in



sicurezza degli intonaci di facciata dell'immobile così come rilevato dal progettista incaricato della redazione dello studio di fattibilità di cui alla richiamata D. D. n. 006/2024;

DATO ATTO che in esecuzione dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., i preposti Uffici dell'Ente, hanno proceduto ad una richiesta di offerta tramite il sistema di E-Procurement "*Acquistinretepa*" (MEPA) ad idonea ditta selezionata tra quelle iscritte all'Albo fornitori dell'Ente nonché iscritta al sistema di E-Procurement medesimo;

VISTA la R.D.O. MEPA n. 4569025/2024;

VISTO il preventivo di spesa pervenuto tramite la citata piattaforma dall'Operatore Economico Santini Costruzioni S.r.l. - P.IVA 05917241001, per l'importo onnicomprensivo di Euro 20.200,00 oltre Oneri di Legge, al netto del ribasso offerto pari al 5,7180% per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di che trattasi così come dettagliate nella richiamata R.D.O.;

DATO ATTO che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento dei lavori di messa in sicurezza di cui al presente Provvedimento considerati gli importi per le prestazioni di cui trattasi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO:

- congruo il preventivo di spesa di cui alla , R.D.O. MEPA n. 4569025/2024, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, per un corrispettivo totale, al netto del ribasso percentuale offerto pari al 5,1780% oltre Oneri di Legge così determinato:

	Base d'asta	Ribasso 5,1780%	Affidamento
Lavori	€ 21.425,09	€ 1.225,09	€ 20.200,00

- pertanto di poter procedere all'accettazione del preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza degli intonaci di facciata dell'immobile sito in Roma – Via Carpineto n. 51, inoltrato dall'Operatore Economico Santini Costruzioni S.r.l. - P.IVA 05917241001, per l'importo onnicomprensivo di Euro 20.200,00 oltre Oneri di Legge;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2024/2026;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019;

VISTO il r.r. 21/2019;

VISTO il r.r. 5/2020;

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. di procedere all'accettazione del preventivo di spesa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza degli intonaci di facciata dell'immobile sito in Roma – Via Carpineto n. 51, inoltrato dall'Operatore Economico Santini Costruzioni S.r.l. - P.IVA



05917241001, per l'importo onnicomprensivo di Euro 20.200,00 oltre Oneri di Legge, (rif. RDO MEPA n. 4569025/2024) - CUP: **J84H22000660006** e CIG **B2C07F4A98**;

2. di dare atto che l'intervento è finanziato con fondi di cui al vigente Accordo tra Amministrazioni tra l'Asp e Roma Capitale medesima ed afferente la realizzazione di n. 30 progetti finanziati a valere sulle risorse di cui all'Avviso Pubblico, approvato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale, con proprio Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022, per la *presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu*;
3. di imputare la somma onnicomprensiva di Euro 22.220,00, Iva di Legge incluse al capitolo 302.01.021 del Vigente Bilancio economico pluriennale di Previsione per il triennio 2024-2026, in conto fondi vincolati per la realizzazione del progetto di che trattasi
4. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 128 delle determinazioni dell'anno 2024.



IL DIRETTORE GENERALE

Luigi Bussi