



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 165 DEL 21 OTTOBRE 2024

D.G.R. N. 608 DELL'8 AGOSTO 2019 E S.M.I. SVOLGIMENTO, PER CONTO DELLA REGIONE LAZIO, DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE A SUPPORTARE LA REALIZZAZIONE DI INNOVATIVE SOLUZIONI ALLOGGIATIVE DI CUI ALL'ART 5, COMMA 4 DEL D.M DEL 23/11/2016 SUL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE - APPROVAZIONE CONTRIBUTO PER L'INTERVENTO DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEI LOCALI SITI IN ROMA – PIAZZA DEI NAVIGATORI, 22 SC. F INT. 5

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante:” Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17.”

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.13 del 2 maggio 2024 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2024-2026 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26 del 20 dicembre 2023;

VISTO il Documento di programmazione delle attività e dei servizi dell'Ente per il triennio 2024-2026 recante i piani e i programmi di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della l.r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 16 del 14 novembre 2023;

VISTA:

- la deliberazione della Giunta regionale del 25 luglio 2017, n. 454 “Linee guida operative regionali per le finalità della legge n. 112 del 22 giugno 2016 “Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare” e del D.M. del 28/11/2016 di attuazione” che:
 - a) approva la suddivisione del territorio in Ambiti distrettuali per la gestione del Fondo del Dopo di Noi, tra i quali viene individuato il Comune di Roma Capitale per la gestione degli immobili ricadenti nel suo territorio;
 - b) finalizza l'importo complessivo di euro 1.454.400,00 per gli interventi infrastrutturali art.5, comma 4, lettera d del citato D.M;
- la determinazione dirigenziale G15084 dell'8 novembre 2017, successivamente modificata con la determinazione G10281 del 9 agosto 2018, con la quale la Regione Lazio ha pubblicato un avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare solidale da destinare alla realizzazione dei programmi di indipendenza abitativa in attuazione della citata legge 112/2016;



- la determinazione dirigenziale G15288 del 27 novembre 2018 con la quale la Regione Lazio ha trasferito le risorse statali del Fondo per gli interventi infrastrutturali relativi alle annualità 2016-17 agli Ambiti sovra distrettuali e a Roma Capitale;
- la D.G.R. n. 608 dell'8 agosto 2019 con la quale la Regione Lazio ha individuato l'ex Raggruppamento II.PP.A.B., quale soggetto idoneo per lo svolgimento delle attività finalizzate a supportare la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative di cui all'art 5, comma 4 del D.M del 23/11/2016 sul territorio di Roma Capitale;
- la D.G.R. n. 554 del 5 agosto 2021 recante "Modifica e integrazione della Deliberazione di Giunta Regionale 25 luglio 2017, n. 454 "Linee guida operative regionali per le finalità della legge n. 112 del 22 giugno 2016" Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave e prive del sostegno familiare" e del Decreto Interministeriale del 23/11/2016 di attuazione";
- la Determinazione Dirigenziale della Direzione Inclusione Sociale della Regione Lazio n. G09504 del 14 luglio 2021 recante "Deliberazione di Giunta regionale 20 aprile 2020, n. 200 "Legge n. 112 del 22 giugno 2016. Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 novembre 2019 di riparto delle risorse di cui al Fondo per l'assistenza alle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare. Indirizzi di programmazione regionale.". Impegno in favore dei Comuni ed Enti capofila degli Ambiti sovra distrettuali e dell'ASP "Asilo Savoia" della somma complessiva di euro 5.660.490,00, sul capitolo H41170, Missione 12 - Programma 02, esercizio finanziario 2021;
- la DGR n. 141 del 8 marzo 2024 *Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare. Approvazione dello schema di Contratto di servizio con l'ASP Asilo Savoia per attività finalizzate a supportare la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative di cui all'articolo 5, comma 4, lettera d) del DM del 23/11/2016 sul territorio di Roma Capitale;*
- la Determinazione Dirigenziale della Direzione Inclusione Sociale della Regione Lazio n. G09195 del 9 luglio 2024 con la quale si è proceduto a pubblicare l'ultimo elenco aggiornato relativo agli immobili destinati al patrimonio solidale regionale;

PRESO ATTO che con la citata D.G.R. n. 141/2024 la Regione Lazio ha affidato all'ASP l'esecuzione dei seguenti Servizi tecnici, nonché la realizzazione degli interventi relativi a ristrutturazioni e/o messa in opera di impianti e attrezzature sugli immobili destinati al patrimonio solidale sul territorio di Roma Capitale ai sensi della legge 112/2016, ricompresi nelle attività finalizzate a supportare la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative di cui all'articolo 5, comma 4 del DM del 23/11/2016 sul territorio di Roma Capitale come di seguito elencato:

- opere di ristrutturazione (interventi relativi a bagni e cucine, miglioramento della funzionalità degli spazi alloggiativi per il benessere e la piena autonomia delle persone con disabilità);
- messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessarie per il funzionamento degli alloggi (adeguamento alle norme di sicurezza per civile abitazione, domotica);
- oneri di locazione;
- la verifica della regolarità urbanistica e catastale;
- la valutazione tecnica in ordine alla idoneità e alla rispondenza in termini di caratteristiche degli immobili ai sensi del DM 23 novembre 2016;
- la valutazione delle opere di ristrutturazione (interventi relativi a bagni e cucine, miglioramento della funzionalità degli spazi alloggiativi per il benessere e la piena autonomia delle persone con disabilità) e



della messa in opera degli impianti e delle attrezzature, ivi compresi arredi e tecnologie domotiche, di connettività sociale, assistive e di ambient assisted living, necessarie per il funzionamento degli alloggi;

- la verifica della congruità degli eventuali interventi di adeguamento funzionale degli immobili rispetto alle risorse disponibili e agli obiettivi dei programmi e interventi;
- la progettazione, direzione ed esecuzione delle eventuali opere di adeguamento funzionale necessarie negli immobili individuati, per l'utilizzo ai fini previsti.

PREMESSO che con nota acquisita in Atti al prot. n. 4008 del 11 ottobre 2024, l'attuale soggetto gestore delle attività socio-educative assistenziali HAGAPE 2000 Cooperativa Sociale Onlus a r.l. insistenti nella struttura sita in Piazza dei Navigatori, 22 sc. F int. 5, destinata al Patrimonio solidale della Regione Lazio, ha manifestato l'esigenza di adeguare gli spazi dell'immobile che prevedono la sostituzione della cucina e la realizzazione di una rampa di accesso per superamento barriere architettoniche rispettivamente ai beneficiari dei progetti coinvolti ed ha manifestato la propria disponibilità a procedere direttamente al lavoro di adeguamento funzionale della struttura;

ATTESO che pertanto si intende procedere al completamento funzionale degli spazi di che trattasi al fine di dare corso agli interventi di cui alla richiamata D.G.R. n. 608/2019 e s.m.i.;

RITENUTO di poter assegnare un contributo totale massimo di Euro 5.000,00 IVA di Legge Inclusa alla HAGAPE 2000 Cooperativa Sociale Onlus a r.l. P.IVA e C.F. 10327021001 quale ristoro dei costi massimi da sostenere per la sostituzione della cucina e la realizzazione di una rampa di accesso per superamento barriere architettoniche per l'immobile sito in Roma, Piazza dei Navigatori, 22 sc. F int. 5 nell'ambito degli interventi demandati all'Ente dalla Regione Lazio con propria D.G.R. n. 608/2019 e s.m.i.

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2024/2026

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019

VISTO il r.r. 21/2019

VISTO il r.r. 5/2020

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse

DETERMINA

- 1- di approvare gli interventi di adeguamento funzionale degli spazi dell'immobile sito in Roma, in Piazza dei Navigatori, 22 sc. F int. 5 nell'ambito degli interventi demandati all'Ente dalla Regione Lazio con propria D.G.R. n. 608/2019 e s.m.i. per la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative di cui all'articolo 5, comma 4 del DM del 23/11/2016 per un importo totale di Euro 5.000,00 IVA di Legge inclusa;
- 2- di assegnare un contributo totale massimo di Euro 5.000,00 IVA di Legge Inclusa alla HAGAPE 2000 Cooperativa Sociale Onlus a r.l. P.IVA e C.F. 10327021001 quale ristoro dei costi massimi da sostenere per l'adeguamento degli spazi dell'immobile sito in Roma, nell'ambito degli interventi demandati all'Ente dalla Regione Lazio con propria D.G.R. n. 608/2019 e s.m.i. per la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative di cui all'articolo 5, comma 4 del DM del 23/11/2016;



- 3- di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 5.000,00 IVA ed Oneri di Legge inclusi, in conto fondi vincolati per il programma di che trattasi, attualmente giacenti in conto “Fondi Regionali da Destinare – Dopo di Noi 2023” al capitolo n. 204.04.015 dello Stato Patrimoniale dell’Ente;
- 4- di demandare ai competenti uffici dell’Ente l’adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 165 delle determinazioni dell’ anno 2024 .

IL DIRETTORE GENERALE

Luigi Bussi

