



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 018 DEL 24 FEBBRAIO 2025

REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE", SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE", INVESTIMENTO 1.1 – SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI, INVESTIMENTO 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ, INVESTIMENTO 1.3 – HOUSING TEMPORANEO E STAZIONI DI POSTA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU – IMMOBILE SITO NEL MUNICIPIO ROMA III, VIA VAL MAIRA, 75– AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I. FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI LAVORI AGGIUNTIVI PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE- CUP: J84H22000620006 – CIG: B5C427EA4D

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante: "Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17."

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il regolamento regionale n. 5 del 15 gennaio 2020 recante: "Disciplina del sistema di contabilità economico-patrimoniale e dei criteri per la gestione, l'utilizzo, l'acquisto, l'alienazione e la valorizzazione del patrimonio delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP)";

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 13 del 2 maggio 2024 con la quale si è proceduto alla nomina del Direttore Generale dell'ASP;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2025-2027 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 18 dicembre 2024;

VISTO il Documento di programmazione delle attività e dei servizi dell'Ente per il triennio 2025-2027 recante i piani e i programmi di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della l.r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n. 24 del 14 novembre 2024;

PREMESSO CHE:

- il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale, con proprio Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022 ha approvato l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e



prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu;

- Roma Capitale con propria D.G.C. n. 90 del 24 marzo 2022 ha approvato la propria candidatura a valere sul citato Avviso Pubblico di cui al Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022, che prevede espressamente, tra l'altro, che *“nell'ambito delle singole progettualità che verranno presentate a seguito dell'ammissione al finanziamento e approvate con atto deliberativo della Giunta capitolina, verranno valorizzati, ove opportuno, gli immobili del patrimonio comunale, tra cui quelli sottratti alla criminalità organizzata, sarà inoltre sostenuta la coprogettazione con gli Enti del Terzo settore e gli accordi di collaborazione con le Aziende di Servizi alla Persona (...)”*;
- il citato progetto di intervento prevede espressamente al paragrafo 2. *“Struttura Organizzativo-gestionale di progetto”* che *“per l'individuazione degli immobili, verrà avviata una ricognizione delle strutture disponibili, tra quelle acquisite a Patrimonio da Roma Capitale (inclusi eventuali immobili sottratti alla criminalità organizzata) ed eventuale accordo con la ASP Asilo Savoia per il reperimento di ulteriori immobili e per la gestione dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento domotico”*;
- con Decreto Direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022 il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale ha approvato gli elenchi degli Ambiti Sociali Territoriali ammessi a finanziamento, successivamente in parte rettificati con Decreto Direttoriale n. 117 del 20 maggio 2022;
- con il Citato Decreto Direttoriale n. 98/2022, Roma Capitale è risultata assegnataria, tra l'altro, del finanziamento complessivo n. 30 progetti a valere sulla linea di investimento M5C2 – Investimento 1.2. Percorsi di autonomia per persone con disabilità (progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro) per l'importo unitario massimo IVA inclusa di Euro 715.000,00 per un totale di Euro 21.450.000,00;
- con D.C.G. n. 340 del 6 ottobre 2022, Roma Capitale ha proceduto, tra l'altro, ad approvare lo schema di Accordo ai sensi dell'art. 15 della L. n. 241/1990 con l'ASP, afferente la realizzazione degli interventi di cui alla citata D.G.C. n. 90/2022 nell'ambito di cui al richiamato P.N.R.R.;
- in data 13 ottobre 2022 si è proceduto tra le parti alla stipula dell'Accordo di cui alla richiamata D.G.C. n. 340/2022;
- con Deliberazione della Giunta del Municipio Roma III n. 31 del 3 novembre 2023 con la quale si è proceduto ad individuare, tra l'altro, l'Immobile di che trattasi quale possibile sede di realizzazione della progettualità di cui al richiamato P.N.R.R. - CUP: J84H22000620006;
- con Determinazione Dirigenziale n. 060 del 15 aprile 2024 si è proceduto, tra l'altro, alla nomina del Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'articolo 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. tenuto conto di quanto prescritto all'art. 2 comma 3 dell'allegato I.2 del summenzionato Codice dei Contratti Pubblici, il Dott. Daniele Chirico, dipendente di ruolo dell'Ente con funzioni di Dirigente Responsabile dell'Area Risorse e Sistemi;
- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 060 del 15 aprile 2024, si è proceduto all'affidamento dell'incarico professionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, di redazione di uno studio di fattibilità tecnico economica ed attività assimilate per gli interventi di adeguamento funzionale dell'immobile di che trattasi ad idoneo Professionista;
- con Determinazione Dirigenziale n. 122 del 30 luglio 2024, come integrata con Determinazione Dirigenziale n. 141 del 12 settembre 2024, si è proceduto all'approvazione del Quadro Tecnico Economico degli interventi da realizzarsi sull'immobile di che trattasi per una somma onnicomprensiva massima di Euro 113.543,72 incluse somme a disposizione ed oneri di Legge;



- con Determinazione Dirigenziale n. 150 del 26 settembre 2024 si è proceduto all'individuazione dell'operatore economico esecutore dei lavori di che trattasi mediante accettazione del preventivo di spesa ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, inoltrato dalla D'Annibale S.r.l. C.F. e P.IVA 09572791003 per un importo di Euro 71.545,06 Oltre IVA di Legge, al netto del ribasso offerto sul Computo Metrico Estimativo pari all'1,00%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 156 dell'8 ottobre 2024, si è proceduto ad individuare idoneo Professionista per l'esecuzione dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in parola;

PRESO ATTO che con Ordine di servizio n. 01 del 13 febbraio 2025, la direzione Lavori ha esplicitato la necessità di procedere con l'esecuzione di alcune lavorazioni aggiuntive, impreviste e migliorative dell'intervento nel suo complesso, come da Computo Metrico estimativo allegato per un totale di Euro 3.612,29 oltre IVA di Legge;

DATO ATTO che le somme necessarie al pagamento delle attività di cui al presente Provvedimento saranno prelevate dalla sezione "imprevisti" del Quadro Tecnico Economico degli interventi in parola, che presenta adeguata disponibilità;

DATO ATTO altresì che è possibile attivare la procedura di affidamento diretto per l'espletamento dei lavori aggiuntivi di cui al presente Provvedimento considerati gli importi per le prestazioni di cui trattasi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di poter procedere all'affidamento dei lavori aggiuntivi per l'adeguamento funzionale dell'Immobile sito in Roma – Via Val Maira n. 75, al medesimo operatore economico affidatario degli interventi principali, ai medesimi patti e condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 150/2024 ovvero alla Ditta D'Annibale S.r.l. C.F. e P.IVA 09572791003, per un importo di Euro 3.568,97 oltre IVA di Legge, al netto del medesimo ribasso offerto il sede di affidamento di cui alla citata D.D. n. 150/2024 pari all'1,00%;

VISTO il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2025/2027;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019;

VISTO il r.r. 21/2019;

VISTO il r.r. 5/2020;

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

per quanto in premesse:

DETERMINA

1. per quanto in narrativa argomentato, di procedere all'affidamento dei lavori aggiuntivi ed imprevisti per l'adeguamento funzionale dell'Immobile sito in Roma – Via Val Maira n. 75, di cui all'Ordine di servizio n. 01/2025 emesso dalla Direzione Lavori dell'intervento di che trattasi, alla Ditta D'Annibale S.r.l. C.F. e P.IVA 09572791003, per un importo di Euro 3.568,97 oltre IVA di Legge, al netto del medesimo ribasso offerto il sede di affidamento di cui alla D.D. n. 150/2024 pari all'1,00% - CUP: **J84H22000620006** - CIG : **B5C427EA4D**;
2. di dare atto che l'intervento è finanziato con fondi di cui al vigente Accordo tra Amministrazioni tra l'Asp e Roma Capitale medesima ed afferente la realizzazione di n. 30 progetti finanziati a valere sulle risorse di cui all'Avviso Pubblico, approvato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale, con proprio Decreto Direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022, per *la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali*



Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu;

3. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 3.925,87 Iva di Legge inclusa al capitolo 204.04.016 dello Stato Patrimoniale del Vigente Bilancio economico pluriennale di Previsione per il triennio 2025-2027, in conto fondi vincolati per la realizzazione del progetto di che trattasi;
4. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 018 delle determinazioni dell'anno 2025.



IL DIRETTORE GENERALE

Luigi Bussi