



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

D.G.R.899 del 3 dicembre 2019

DETERMINAZIONE N. 211 DEL 13 AGOSTO 2026

D.G.R. N. 608 DELL'08 AGOSTO 2019 E S.M.I. SVOLGIMENTO, PER CONTO DELLA REGIONE LAZIO, DELLE ATTIVITÀ FINALIZZATE A SUPPORTARE LA REALIZZAZIONE DI INNOVATIVE SOLUZIONI ALLOGGIATIVE DI CUI ALL'ART 5, COMMA 4 DEL D.M DEL 23/11/2016 SUL TERRITORIO DI ROMA CAPITALE – ASSEGNAZIONE E PROROGHE CONTRIBUTI A RISTORO DELLE SPESE SOSTENUTE PER CANONI DI LOCAZIONE

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019 recante:” Fusione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza Opera Pia Asilo Savoia, Pio Istituto della SS. Annunziata e Lascito Giuseppe e Margherita Achillini, contestuale trasformazione nell'Azienda di Servizi alla Persona (ASP) denominata "Asilo Savoia" con sede in Roma e approvazione del relativo Statuto ai sensi della legge regionale 22 febbraio 2019, n. 2 e dell'articolo 4 del regolamento regionale 9 agosto 2019, n. 17.”

VISTO lo Statuto dell'A.S.P. Asilo Savoia approvato con D.G.R. n. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 29 dicembre 2025 con la quale si è proceduto al rinnovo della nomina del Direttore Generale dell'ASP;

VISTO il Bilancio Economico annuale e pluriennale dell'Ente per il triennio 2026-2028 approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 30 del 29 dicembre 2025;

VISTO il Documento di Programmazione delle attività e dei servizi dell'ente per il triennio 2026-2028 recante i piani e i programmi di cui all'articolo 9, comma 1, lettera c) della l. r. 2/2019 adottato dal Consiglio di Amministrazione con Deliberazione n. 24 del 28 novembre 2025 ed integrato con Deliberazione n. 11 del 19 giugno 2026;

VISTA:

- la deliberazione della Giunta regionale del 25 luglio 2017, n. 454 “Linee guida operative regionali per le finalità della legge n. 112 del 22 giugno 2016 “Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare” e del D.M. del 28/11/2016 di attuazione” che:
 - a) approva la suddivisione del territorio in Ambiti distrettuali per la gestione del Fondo del Dopo di Noi, tra i quali viene individuato il Comune di Roma Capitale per la gestione degli immobili ricadenti nel suo territorio;
 - b) finalizza l'importo complessivo di euro 1.454.400,00 per gli interventi infrastrutturali art.5, comma 4, lettera d del citato D.M.;
- la determinazione dirigenziale G15084 dell'8 novembre 2017, successivamente modificata con la determinazione G10281 del 9 agosto 2018, con la quale la Regione Lazio ha pubblicato un avviso di manifestazione di interesse per l'individuazione di un patrimonio immobiliare solidale da destinare alla realizzazione dei programmi di indipendenza abitativa in attuazione della citata legge 112/2016;
- la determinazione dirigenziale G15288 del 27 novembre 2018 con la quale la Regione Lazio ha trasferito le risorse statali del Fondo per gli interventi infrastrutturali relativi alle annualità 2016-17 agli Ambiti sovra distrettuali e a Roma Capitale;



- la D.G.R. n. 608 dell'8 agosto 2019 con la quale la Regione Lazio ha individuato l'ex Raggruppamento II.PP.A.B., quale soggetto idoneo per lo svolgimento delle attività finalizzate a supportare la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative di cui all'art 5, comma 4 del D.M del 23/11/2016 sul territorio di Roma Capitale;
- la D.G.R. n. 554 del 5 agosto 2021 recante "Modifica e integrazione della Deliberazione di Giunta Regionale 25 luglio 2017, n. 454 "Linee guida operative regionali per le finalità della legge n. 112 del 22 giugno 2016" Disposizioni in materia di assistenza in favore delle persone con disabilità grave e prive del sostegno familiare" e del Decreto Interministeriale del 23/11/2016 di attuazione";
- la Determinazione Dirigenziale della Direzione Inclusione Sociale della Regione Lazio n. G09504 del 14 luglio 2021 recante "Deliberazione di Giunta regionale 20 aprile 2020, n. 200 "Legge n. 112 del 22 giugno 2016. Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 novembre 2019 di riparto delle risorse di cui al Fondo per l'assistenza alle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare. Indirizzi di programmazione regionale.". Impegno in favore dei Comuni ed Enti capofila degli Ambiti sovra distrettuali e dell'ASP "Asilo Savoia" della somma complessiva di euro 5.660.490,00, sul capitolo H41170, Missione 12 - Programma 02, esercizio finanziario 2021;
- La DGR n. 141 dell'8 marzo 2024 con la quale la Regione Lazio ha proceduto ad approvare lo "schema di Contratto di Servizio tra la Regione e l'ASP Asilo Savoia, per la realizzazione, sul territorio di Roma Capitale, di innovative soluzioni alloggiative per il "Durante e Dopo di noi" che presentano caratteristiche di abitazioni, inclusa l'abitazione di origine, o gruppi appartamento o soluzioni di co-housing che riproducano le condizioni abitative e relazionali della casa familiare, ai sensi dell'art. 4 della Legge n.112 del 2016, previste dall'art. 3, comma 4 del DM23 novembre 2016, mediante il pagamento degli oneri di locazione, di ristrutturazione e di messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessari per il funzionamento degli alloggi medesimi, anche sostenendo forme di mutuo aiuto tra persone con disabilità, ai sensi dell'art. 5, comma 4, lettera d), del DM 23 novembre 2016"
- la Determinazione Dirigenziale della Direzione Inclusione Sociale della Regione Lazio n. G09738 del 14 luglio 2026 con la quale si è proceduto a pubblicare l'ultimo elenco aggiornato relativo agli immobili destinati al patrimonio solidale regionale;
- la Determinazione Dirigenziale della Direzione Inclusione Sociale della Regione Lazio n. G10243 del 23 luglio 2026 con la quale si è proceduto all'erogazione dei contributi nei confronti dell'Asp Asilo Savoia pari ad € 557.015,07 destinati al patrimonio solidale Regionale;

PRESO ATTO che con la citata D.G.R. n. 141/2024 la Regione Lazio ha affidato all'ASP l'esecuzione dei seguenti Servizi tecnici, nonché la realizzazione degli interventi relativi a ristrutturazioni e/o messa in opera di impianti e attrezzature sugli immobili destinati al patrimonio solidale sul territorio di Roma Capitale ai sensi della Legge 112/2016, ricompresi nelle attività finalizzate a supportare la realizzazione di innovative soluzioni alloggiative di cui all'articolo 5, comma 4 del DM del 23/11/2016 sul territorio di Roma Capitale come di seguito elencato:

- opere di ristrutturazione (interventi relativi a bagni e cucine, miglioramento della funzionalità degli spazi alloggiativi per il benessere e la piena autonomia delle persone con disabilità);
- messa in opera degli impianti e delle attrezzature necessarie per il funzionamento degli alloggi (adeguamento alle norme di sicurezza per civile abitazione, domotica);
- oneri di locazione;
- la verifica della regolarità urbanistica e catastale;
- la valutazione tecnica in ordine alla idoneità e alla rispondenza in termini di caratteristiche degli immobili ai sensi del DM 23 novembre 2016;



- la valutazione delle opere di ristrutturazione (interventi relativi a bagni e cucine, miglioramento della funzionalità degli spazi alloggiativi per il benessere e la piena autonomia delle persone con disabilità) e della messa in opera degli impianti e delle attrezzature, ivi compresi arredi e tecnologie domotiche, di connettività sociale, assistive e di ambient assisted living, necessarie per il funzionamento degli alloggi;
- la verifica della congruità degli eventuali interventi di adeguamento funzionale degli immobili rispetto alle risorse disponibili e agli obiettivi dei programmi e interventi;
- la progettazione, direzione ed esecuzione delle eventuali opere di adeguamento funzionale necessarie negli immobili individuati, per l'utilizzo ai fini previsti.

CONSIDERATO che l'art. 3, comma 10 del citato Accordo prevede che l'Asp Asilo Savoia si impegni ad utilizzare il fondo di che trattasi anche in forma di assistenza economica rivolta a uno o più beneficiari intendendo gli oneri di locazione come contributo al programma di indipendenza abitativa entro un tetto massimo pari all'80% del canone di locazione mensile previsto per l'immobile e che gli stessi oneri di locazione siano contenuti nei valori dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate;

PRESO ATTO che con nota prot. n. U.1317329 del 16.11.2023, la Direzione Regionale per l'Inclusione Sociale, ha autorizzato a riconoscere il contributo economico relativo al canone di locazione di cui alla DGR 1014/2021, prendendo in considerazione la data di invio della richiesta di iscrizione nell'Elenco del patrimonio immobiliare solidale da parte dei disponenti come data di avvio per le mensilità di canone di locazione da rimborsare nelle misure previste richiamato Accordo di collaborazione, a condizione che nell'immobile risultino attivi, a partire dal periodo considerato, interventi e programmi di vita indipendente per le persone con disabilità di cui alla Legge 112/2016 di concerto con i servizi territoriali competenti;

VISTA le seguenti richieste di iscrizione nell'elenco del patrimonio solidale:

- richiesta inviata alla Regione Lazio di cui alla D. D. n. G00806 del 23 gennaio 2025 e la successiva richiesta di contributo al canone di locazione pervenuta dai signori FC, OD e MDI acquisita in atti al prot. n. 2029/2026 per l'immobile iscritto nel patrimonio solidale della Regione Lazio sito in Roma – **Lungotevere Flaminio 58** per un canone di locazione mensile pari ad Euro 1.500,00;
- richiesta inviata alla Regione Lazio di cui alla D. D. n. G02580 del 28 febbraio 2025 e la successiva richiesta di contributo al canone di locazione pervenuta dai signori FC, OD e MDI acquisita in atti al prot. n. 2029/2026 per l'immobile iscritto nel patrimonio solidale della Regione Lazio sito in Roma – **Via del Fontanile Anagnino 82/A Int. 1** per un canone di locazione mensile pari ad Euro 1.600,00;
- richiesta inviata alla Regione Lazio di cui alla D. D. n. G07275 del 27 maggio 2026 e la successiva richiesta di contributo al canone di locazione pervenuta dai signori FC, OD e MDI acquisita in atti al prot. n. 2029/2026 per l'immobile iscritto nel patrimonio solidale della Regione Lazio sito in Roma – **Via Edoardo Jenner, 45** per un canone di locazione mensile pari ad Euro 1.350,00.

VISTE le richieste di Proroga del contributo di locazione per l'anno 2026 pervenute dai seguenti organismi:

- I Signori FC, OD e MDI acquisita in atti al prot. n. 2029/2026 per immobile sito in Roma – **Via Caviglia, 25** per il quale è stato assegnato con Determina Dirigenziale n. 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore delle famiglie pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.428,00 per il periodo gennaio 2026-dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 17.136,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
- Associazione la Maison acquisita agli atti con prot. n. 1516/2026 per immobile sito in Roma – **Via Veroli, 30** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 108/2022, n. 23/2023, n. 13/2024, n. 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore dell'Associazione La Maison, pari al 60% del valore del canone di locazione versato



per un totale mensile di Euro 540,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 6.480,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; PROROGA (scadenza aprile 25);

- Fondazione Verso il Futuro acquisita agli atti con prot.n. 1527/2026 per immobile sito in Roma – **Via Romero Rodriguez Pereira, 205** per il quale è stato assegnato con Determina Dirigenziale n. 22/2023, n. 13/2024, n. 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Fondazione Verso Il Futuro pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 750,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 9.000,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Proroga (scadenza dicembre 25);
- Fondazione Verso il Futuro acquisita agli atti con prot. n.1528/2026 per immobile sito in Roma – **Viale Cortina D'Ampezzo, 190** per il quale è stato assegnato con Determina Dirigenziale n. 22/2023, 137/2023, n. 13/2024, n. 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Fondazione Verso Il Futuro pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.117,80 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 13.413,60 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario
- Associazione Ylenia e gli Amici Speciali APS acquisita agli atti con prot.n. 1515/2026 per immobile sito in Roma – **Via Portuense, 729**, per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 108/2022, n. 40/2023 e n. 13/2024, n. 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore dell'Associazione Ylenia e gli Amici Speciali APS, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 660,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 7.920,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
- Cooperativa Sociale le Mille e Una Notte Onlus acquisita agli atti con prot.n. 1526/2026 per immobile sito in Roma – **Via Pollenza, 19**, per il quale è stato assegnato con Determina Dirigenziale n. 91/2023, n. 13/2024 e 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale le Mille e Una Notte Onlus, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 800,00 per il periodo gennaio 2026 - aprile 2026, per un contributo totale massimo di Euro 3.200,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/04/2026 per poi proseguire al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 600,00 , per un contributo totale massimo di Euro 4.800,00;
- Cooperativa Sociale Integrata Diversa Arte Onlus acquisita agli atti con prot.n. 252/2026 per immobile sito in Roma – **Via Amerigo Vespucci, 34**, per il quale è stato assegnato con Determina Dirigenziale n. 91/2023, n. 13/2024, 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Integrata Diversa Arte Onlus, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.267,20 per il periodo gennaio 2026 - aprile 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.068,80 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/04/2026 per poi proseguire in favore della Cooperativa Sociale Integrata Diversa Arte Onlus, con un contributo pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 950,40, per un contributo totale massimo di Euro 7.603,20;
- Cooperativa Sociale Hagape 2000 acquisita in atti al prot. n. 1513/2026, per immobile sito in Roma – **Piazza dei Navigatori, 22** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 13/2024 e 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Hagape 2000, pari all'80% del valore del canone di locazione



versato per un totale mensile di Euro 800,00 per il periodo gennaio 2025 - maggio 2026, per un contributo totale massimo di Euro 4.000,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/05/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Hagape 2000, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 600,00 per un contributo totale massimo di Euro 4.200,00;

- Cooperativa Sociale Idea Prisma 82 acquisita in atti al prot. n. 98/2026 per immobile sito in Roma – **Via Ottorino Gentiloni, 63** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 13/2024 e 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 720,00 per il periodo gennaio 2026 - agosto 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.720,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/08/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 540,00 per un contributo totale massimo di Euro 2.160,00;
- Sig.ra S.M.C. acquisita in atti al prot. n. 1529/2026 per immobile sito in Roma – **Viale Etiopia, 12** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 13/2024 e 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Sig.ra S.M.C., pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 414,43 per il periodo gennaio 2026 - settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 3.729,87 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/09/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Sig.ra S.M.C., pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 310,82 per un contributo totale massimo di Euro 932,46;
- Associazione Il nostro Focolare acquisita in atti al prot. n. 599/2026 per immobile sito in Roma – **Via Erodoto, 42** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 13/2024 e 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore dell'Associazione Il nostro Focolare, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 880,00 per il periodo gennaio 2026 - settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 7.920,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/09/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore dell'Associazione Il nostro Focolare, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 660,00 per un contributo totale massimo di Euro 1.980,00;
- Cooperativa Sociale Tutti Giù per Terra acquisita agli atti con prot. n. 1514/2026 per immobile sito in Roma – **Via Ippolito Pindemonte n.22** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 164/2024 e 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Tutti Giù per Terra, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 537,00 considerato il valore massimale dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate per il periodo gennaio 2026 - ottobre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.370,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/10/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Tutti Giù per Terra, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 403,20 per un contributo totale massimo di Euro 806,40;



- L' Associazione Figli Speciali APS acquisita in atti al prot. n.3002/2026 per immobile sito in Roma – **Via Girolamo Benzoni, 5** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 69/2024 e 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore dell'Associazione Figli Speciali APS, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.280,00 per il periodo gennaio 2026 - novembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 14.080,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/11/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore dell'Associazione Figli Speciali APS, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 960,00 per un contributo totale massimo di Euro 960,00;
- Associazione la Maison acquisita agli atti con prot. n. 1517/2026 per immobile sito in Roma – **Via Georges Sorel, 7** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 164/2024 e 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore dell'Associazione La Maison, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 680,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 8.160,00;
- Cooperativa Sociale Idea Prisma 82 acquisita in atti al prot. n. 98/2026 per immobile sito in Roma – **Via G. Conti, 155** per il quale è stato assegnato con Determine Dirigenziali n. 027/2025 e 211/2026 un contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 880,00 per il periodo gennaio 2026 - settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 10.560,00;

PRESO ATTO dell'esito positivo dell'istruttoria svolta dagli Uffici dell'Ente afferente gli spazi, le attività e l'entità del canone di locazione degli immobili di che trattasi;

RITENUTO per quanto in narrativa argomentato di poter procedere all'approvazione del contributo in conto ristoro parziale dei canoni di locazione versati per i seguenti immobili iscritti nel patrimonio solidale della Regione Lazio:

- Immobile sito in Roma – **Lungotevere Flaminio, 58** – per un contributo mensile in favore dell'associazione Fondazione Italiana Verso il Futuro pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.200,00 per il periodo gennaio 2026-dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 14.400,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
- Immobile sito in Roma – **Via del Fontanile Anagnino, 82/A Int. 1-** per un contributo mensile in favore dell'Associazione Hermes APS pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.280,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 15.360,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
- Immobile sito in Roma – **Via Edoardo Jenner, 45** – per un contributo mensile in favore dell'Associazione Progetto Insieme per il Futuro pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.080,00 per il periodo giugno 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 7.560,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;

RITENUTO altresì poter procedere all'approvazione della Proroga del contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione versati per i seguenti immobili iscritti nel patrimonio solidale della Regione Lazio:

- Immobile sito in Roma – **Via Caviglia, 25** per un contributo mensile in favore dei signori FC, OD e MDI pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.428,00 per



il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 17.136,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;

- Immobile sito in Roma – **Via Veroli, 30** per un contributo mensile in favore dell'Associazione La Maison, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 540,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 6.480,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Proroga triennio scaduto aprile 25;
- Immobile sito in Roma – **Via Romero Rodriguez Pereira, 205** per un contributo mensile in favore della Fondazione Verso Il Futuro pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 750,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 9.000,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Proroga triennio scaduto dicembre 25;
- Immobile sito in Roma – **Viale Cortina D'Ampezzo, 190** per un contributo mensile in favore della Fondazione Verso Il Futuro pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.117,80 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 13.413,60 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Proroga triennio scaduto dicembre 25 con aumento ISTAT rispetto al 2025;
- Immobile sito in Roma – **Via Portuense, 729** per un contributo mensile in favore dell'Associazione Ylenia e gli Amici Speciali APS pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 660,00 per il periodo gennaio 2026 dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 7.920,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Proroga triennio scaduto aprile 25;
- Immobile sito in Roma – **Via Pollenza, 19** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale le Mille e Una Notte Onlus, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 800,00 per il periodo gennaio 2026 – aprile 2026, per un contributo totale massimo di Euro 3.200,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/04/2026 per poi proseguire al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 600,00 , per un contributo totale massimo di Euro 4.800,00; Totale Anno 2026 Euro 8.000,00; Proroga triennio scaduto aprile 26;
- Immobile sito in Roma – **Via Amerigo Vespucci, 34** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Integrata Diversa Arte Onlus, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.267,20 per il periodo gennaio 2026 - aprile 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.068,80 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/04/2026 per poi proseguire in favore della Cooperativa Sociale Integrata Diversa Arte Onlus, con un contributo pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 950,40, per un contributo totale massimo di Euro 7.603,20; Totale Anno 2026 Euro 12.672,00 Proroga triennio scaduto aprile 26;
- Immobile sito in Roma – **Piazza dei Navigatori, 22** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Hagape 2000 pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 800,00 per il periodo gennaio 2025 - maggio 2026, per un contributo totale massimo di Euro 4.000,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/05/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Hagape 2000, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 600,00 per un contributo totale massimo di Euro 4.200,00; Totale Anno 2026 Euro 8.200,00 Proroga triennio scaduto maggio 26;



- Immobile sito in Roma – **Via Ottorino Gentiloni, 63** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82 pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 720,00 per il periodo gennaio 2026 - agosto 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.720,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/08/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 540,00 per un contributo totale massimo di Euro 2.160,00; Totale Anno 2026 Euro 7.920,00; Proroga triennio scade agosto 26
- Immobile sito in Roma – **Viale Etiopia, 12** per un contributo mensile in favore della Sig.ra MC. S. pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 414,43 per il periodo gennaio 2026 - settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 3.729,87 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/09/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Sig.ra S.M.C., pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 310,82 per un contributo totale massimo di Euro 932,46; Totale Anno 2026 Euro 4662,33; Proroga triennio scade settembre 26
- Immobile sito in Roma – **Via Erodoto, 42** per un contributo mensile un favore dell'Associazione il Nostro Focolare pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 880,00 per il periodo gennaio 2026 - settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 7.920,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/09/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore dell'Associazione Il nostro Focolare, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 660,00 per un contributo totale massimo di Euro 1.980,00; Totale Anno 2026 Euro 9.900,00 ; Proroga triennio scade settembre 26
- Immobile sito in Roma – **Via Ippolito Pindemonte, 22** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Tutti Giù per Terra, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 537,00 considerato il valore massimale dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate per il periodo gennaio 2026 - ottobre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.370,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/10/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Tutti Giù per Terra, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 403,20 per un contributo totale massimo di Euro 806,40; Totale Anno 2026 Euro 6.176,40; Proroga triennio scade ottobre 26
- Immobile sito in Roma – **Via Girolamo Benzoni, 5** per un contributo mensile in favore dell'Associazione Figli Speciali APS pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.280,00 per il periodo gennaio 2026 - novembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 14.080,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/11/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore dell'Associazione Figli Speciali APS, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 960,00 per un contributo totale massimo di Euro 960,00; Totale Anno 2026 Euro 15.040,00; Proroga triennio scade novembre 26
- Immobile sito in Roma – **Via Georges Sorel, 7** per un contributo mensile in favore dell'Associazione La Maison, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 680,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 8.160,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;



- Immobile sito in Roma – **Via G. Conti, 155** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82 pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 880,00 per il periodo gennaio 2026 – settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 10.560,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;

VISTA la D.G.R. 899 del 3 dicembre 2019;

VISTO il Bilancio economico annuale e pluriennale di Previsione per il triennio 2024/2026;

VISTO il Decreto Legislativo del 4 maggio 2001 n. 207;

VISTA la L.R. n. 2 del 22 febbraio 2019;

VISTO il r.r. 17/2019;

VISTO il r.r. 21/2019;

VISTO il r.r. 5/2020;

per i motivi esposti in narrativa

DETERMINA

1. per quanto in narrativa argomentato di poter procedere all'approvazione dei seguenti contributi di cui alla D.G.R. n. 453 dell'11 giugno 2026, in conto ristoro parziale dei canoni di locazione versati per i seguenti immobili iscritti nel patrimonio solidale della Regione Lazio:
 - Immobile sito in Roma – Lungotevere Flaminio, 58 - per un contributo mensile in favore dell'associazione Fondazione Italiana Verso il Futuro pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.200,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 14.400,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
 - Immobile sito in Roma – Via del Fontanile Anagnino, 82/A Int.1- per un contributo mensile in favore dell'Associazione Hermes APS pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.280,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 15.360,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
 - Immobile sito in Roma – Via Edoardo Jenner, 45 - per un contributo mensile in favore dell'Associazione Progetto insieme per il futuro pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.080,00 per il periodo giugno 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 7.560,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
2. per quanto in narrativa argomentato di poter procedere all'approvazione della Proroga del contributo a parziale ristoro dei canoni di locazione per i seguenti immobili iscritti nel patrimonio immobiliare solidale della Regione Lazio:
 - Immobile sito in Roma – **Via Cavriglia, 25** per un contributo mensile in favore dei signori FC, OD e MDI pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.428,00 per il periodo gennaio 2026-dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 17.136,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
 - Immobile sito in Roma – **Via Veroli, 30** per un contributo mensile in favore dell'Associazione La Maison, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 540,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 6.480,00 da erogarsi



con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;

- Immobile sito in Roma – **Via Romero Rodriguez Pereira, 205** per un contributo mensile in favore della Fondazione Verso Il Futuro pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 750,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 9.000,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
- Immobile sito in Roma – **Viale Cortina D'Ampezzo, 190** per un contributo mensile in favore della Fondazione Verso Il Futuro pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.117,80 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 13.413,60 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
- Immobile sito in Roma – **Via Portuense, 729** per un contributo mensile in favore dell'Associazione Ylenia e gli Amici Speciali APS pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 660,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 7.920,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;
- Immobile sito in Roma – **Via Pollenza, 19** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale le Mille e Una Notte Onlus, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 800,00 per il periodo gennaio 2026 - aprile 2026, per un contributo totale massimo di Euro 3.200,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/04/2026 per poi proseguire al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 600,00 , per un contributo totale massimo di Euro 4.800,00;
- Immobile sito in Roma – **Via Amerigo Vespucci, 34** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Integrata Diversa Arte Onlus, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.267,20 per il periodo gennaio 2026 – aprile 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.068,80 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/04/2026 per poi proseguire in favore della Cooperativa Sociale Integrata Diversa Arte Onlus, con un contributo pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 950,40, per un contributo totale massimo di Euro 7.603,20;
- Immobile sito in Roma – **Piazza dei Navigatori, 22** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Hagape 2000 pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 800,00 per il periodo gennaio 2026 – maggio 2026, per un contributo totale massimo di Euro 4.000,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/05/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Hagape 2000, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 600,00 per un contributo totale massimo di Euro 4.200,00;
- Immobile sito in Roma – **Via Ottorino Gentiloni, 63** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82 pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 720,00 per il periodo gennaio 2026 – agosto 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.760,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/08/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82, pari al 60% del valore del canone



di locazione versato per un totale mensile di Euro 540,00 per un contributo totale massimo di Euro 2.160,00;

- Immobile sito in Roma – **Viale Etiopia, 12** per un contributo mensile in favore della Sig.ra MC. S. pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 414,43 per il periodo gennaio 2026 - settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 3.729,87 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/09/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Sig.ra S.M.C., pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 310,82 per un contributo totale massimo di Euro 932,46;

- Immobile sito in Roma – **Via Erodoto, 42** per un contributo mensile un favore dell'Associazione il Nostro Focolare pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 880,00 per il periodo gennaio 2026 – settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 7.920,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/09/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore dell'Associazione Il nostro Focolare, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 660,00 per un contributo totale massimo di Euro 1.980,00;

- Immobile sito in Roma – **Via Ippolito Pindemonte, 22** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Tutti Giù per Terra, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 537,00 considerato il valore massimale dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate per il periodo gennaio 2026 – ottobre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 5.370,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 31/10/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Tutti Giù per Terra, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 403,20 per un contributo totale massimo di Euro 806,40;

- Immobile sito in Roma – **Via Girolamo Benzoni, 5** per un contributo mensile in favore dell'Associazione Figli Speciali APS pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 1.280,00 per il periodo gennaio 2026 - novembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 14.080,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario; Sino a scadenza triennale del 30/11/2026 per poi proseguire con un contributo mensile in favore dell'Associazione Figli Speciali APS, pari al 60% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 960,00 per un contributo totale massimo di Euro 960,00;

- Immobile sito in Roma – **Via Georges Sorel, 7** per un contributo mensile in favore dell'Associazione La Maison, pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 680,00 per il periodo gennaio 2026 – dicembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 8.160,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;

- Immobile sito in Roma – **Via G. Conti, 155** per un contributo mensile in favore della Cooperativa Sociale Idea Prisma 82 pari all'80% del valore del canone di locazione versato per un totale mensile di Euro 880,00 per il periodo gennaio 2026 - settembre 2026, per un contributo totale massimo di Euro 10.560,00 da erogarsi con cadenza trimestrale posticipata sulla base di quanto effettivamente pagato e rendicontato dal locatario;

3. di imputare la somma onnicomprensiva massima di Euro 182.560,34 in conto fondi vincolati per il programma di che trattasi, attualmente giacenti in conto “Legge 112/2016 – Dopo di Noi 2026.” al capitolo n. 302.01.005 del bilancio di previsione per l'anno 2026;



4. di demandare ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti gli atti necessari alla esecuzione della presente Determinazione.

La Determinazione assume il n. 211 delle determinazioni dell'anno 2026.



IL DIRETTORE GENERALE

Luigi Bussi